

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	Noviembre 11 de 2022
Fecha Suscripción del Contrato:	23 de agosto de 2021
Contrato No:	056-2021
Nombre del Contratista:	CAMILO ALBERTO MEDINA PARRA
Nit o CC del Contratista:	1.018.140.077
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de servicios profesionales para la representación judicial y extrajudicial de los procesos asignados de naturaleza civil y/o comercial de la sociedad de Activos Especiales S.A.S en representación del Fondo para la rehabilitación, inversión social y Lucha contra el Crimen organizado – FRISCO.
Valor del Contrato:	\$40.300.366
Adición:	\$61.300.366
Plazo:	NUEVE (9) MESES VEINTIOCHO (28) DIAS
Prórrogas:	TRES (3) MESES VEINTIOCHO (28) DIAS
Periodo de evaluación del informe:	Del 2 de septiembre a 2 de octubre de 2022
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<p>Durante el periodo del presente informe de ejecución el contratista desarrollo las siguientes actividades propias de sus obligaciones:</p> <p>Informes procesales</p> <ul style="list-style-type: none"> El 5 de septiembre de 2022 se presentó informe relacionado con consulta elevada por la Fiscalía General de la Nación referente a la viabilidad de continuar con proceso de enajenación temprana de predios ubicados en Paguey. El 6 de septiembre de 2022 se presentó informe sobre los aspectos procesales encontrados dentro de la acción popular con radicado No. 2018-00447, que cursa en el Juzgado 13 Civil del Circuito de Medellín. El 6 de septiembre de 2022 se presentó informe relacionado con requerimientos pendientes de insumo. El 9 de septiembre de 2022 se presentó informe relacionado con el estado de trámite del requerimiento efectuado por el Juzgado 3 Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras del Carmen de Bolívar respecto de los predios que hacen parte del lote “Barcelona”, ubicados en el municipio de San Jacinto.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

- El 19 de septiembre de 2022 se presentó informe relacionado con la sentencia emitida por el Juzgado 3 Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Montería dentro del proceso con radicado No. 2019-00012-00, a efectos de realizar las actuaciones administrativas tendientes a dar cumplimiento a las órdenes impartidas.
- El 19 de septiembre de 2022 se presentó informe relacionado con las observaciones de provisión contable en Ekogui.
- El 22 de septiembre de 2022 se presentó informe sobre procesos inactivos de Litigando.
- El 30 de septiembre de 2022 se presentó informe de los procesos de restitución de tierras a cargo del suscrito.
- El 30 de septiembre de 2022 se presentó informe sobre el estado procesal del proceso de restitución de tierras con radicado No. 2018-00147, que cursa en el Juzgado 3 Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Montería.
- El 30 de septiembre de 2022 se presentó informe relacionado con las capacitaciones realizadas durante el tercer trimestre del año.

• ACTUACIONES JUDICIALES Y/O PREJUDICIALES

Contestaciones presentadas.

- El 16 de septiembre de 2022 se contestó la demanda promovida por César Humberto Sabogal contra SAE, radicado No. 2022-01023, que cursa en el Juzgado 40 Civil Municipal de Bogotá.

Actuaciones procesales – radicación de memoriales:

- El 9 de septiembre de 2022 se atendió requerimiento dentro del proceso ejecutivo con radicado No. 2015-00052, que cursa en el Juzgado 4 Civil Municipal de Santa Marta.

Alegatos

- El 6 de septiembre de 2022 se presentaron alegatos de conclusión dentro de la acción popular con radicado No. 2018-00447, que cursa en el Juzgado 13 Civil del Circuito de Medellín

PIEZAS PROCESALES RADICADAS

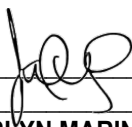
A la fecha de la presentación del presente informe se cuenta con 44 expedientes digitales completos.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	Para los fines pertinentes, me permito indicar que en el siguiente link se encuentran los soportes del presente informe: SOPORTE o en la siguiente ruta: \\fileserver\publica\3 - Gerencia Jurídica\1. DEFENSA JUDICIAL -G.A.L\14. CONTRATOS DEFENSA\CONTRATOS VIGENTES\CAMILO ALBERTO MEDINA PARRA CONTRATO 056-2021\SUPERVISION CAMILO MEDINA\9. SEPTIEMBRE\soportes factura															
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<p>Porcentaje Ejecutado: 57.79% Avance: 72.61%</p> <table><tr><th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>VALOR DEL CONTRATO</td><td>\$ 40,300,366</td></tr><tr><td>VALOR DE LAS ADICIONES</td><td>\$ 96,000,000</td></tr><tr><td>TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO</td><td>\$ 78,770,890</td></tr><tr><td>VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</td><td>\$ 57,529,476</td></tr></table>	CONCEPTO	VALOR	VALOR DEL CONTRATO	\$ 40,300,366	VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 96,000,000	TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$ 78,770,890	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 57,529,476					
CONCEPTO	VALOR															
VALOR DEL CONTRATO	\$ 40,300,366															
VALOR DE LAS ADICIONES	\$ 96,000,000															
TOTAL, EJECUTADO Y DESEMBOLSADO	\$ 78,770,890															
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 57,529,476															
Seguimiento riesgos contractuales	<p>El Seguimiento de riesgo se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.</p> <table><tr><th>Riesgo</th><th>Control y/o plan de mitigación</th><th>Seguimiento del control y/o plan de mitigación</th><th>Estado de materialización (Materializado /No materializado)</th><th>Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo</th></tr><tr><td>Incumplimiento en el pago en la fecha establecida</td><td>Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.</td><td>Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.</td><td>No materializado</td><td>N/A</td></tr><tr><td>Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y</td><td>Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas</td><td>Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir</td><td>No materializado</td><td>N/A</td></tr></table>	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A	Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir	No materializado	N/A
Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo												
Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Recibir las cuentas de cobro y/o facturas los primeros 10 días del mes para tramite interno antes del 25 de cada mes.	Se realizan mesas de trabajo mensuales con el contratista, para socializar plazos y requisitos que deben cumplir las cuentas y/o facturas para su pago.	No materializado	N/A												
Los productos usados para la prestación del servicio no cumplen con las necesidades y	Atender y solicitar los insumos a las áreas respectivas para la presentación y/o contestación de demandas	Surtida la actuación que implique un término judicial, el contratista hace la solicitud del insumo junto con las condiciones que debe cumplir	No materializado	N/A												

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	estándares de calidad requeridos	y atención de requerimientos judiciales con anticipación.	para solicitarlas internamente y remitir a tiempo el insumo requerido.										
	No prestar los servicios de acuerdo con el ofrecimiento	Realizar auditorías mensuales para la calificación del servicio prestado por el contratista y cumplimiento de obligaciones contractuales	Se realizan auditorías mensuales para evaluar y calificar las actividades realizadas durante el mes, el cumplimiento de actividades y se dejan tareas para seguimiento semanal o quincenal según la necesidad.	No materializado	N/A								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de este contrato, certifico el pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado en el trámite de aprobación de las facturas.												
Certificación de Cumplimiento:	Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista y los consumos registrados en el mes, el cumplimiento de actividades durante este mes fue: <table><tr><td>Satisfactorio</td><td></td></tr><tr><td>Bueno</td><td>x</td></tr><tr><td>Regular</td><td></td></tr><tr><td>Requiere Ajustes</td><td></td></tr></table>					Satisfactorio		Bueno	x	Regular		Requiere Ajustes	
Satisfactorio													
Bueno	x												
Regular													
Requiere Ajustes													



ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO
Gerente Asuntos Legales
Supervisor



LEONARDO TOCASUCHE GARZÓN
Profesional Especializado I
Apoyo de Supervisión