

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:06</b>
		<b>Vigencia: 04/07/2023</b>

<b>Fecha de Informe</b>	27/12/2023
-------------------------	------------

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

### **INFORMACIÓN GENERAL**

<b>Contrato N°</b>	018 de 2023	<b>Fecha Suscripción del Contrato</b>	17/05/2023
<b>Nombre Contratista</b>	BELTRÁN PARDO ABOGADOS & ASOCIADOS	<b>Identificación (CC/NIT)</b>	900.796.153-9
<b>Correo Electrónico Contratista</b>	<a href="mailto:info@beltranpardo.com">info@beltranpardo.com</a>	<b>Forma de Pago</b>	Por producto
<b>Nombre Supervisor</b>	ANYI SHARLYN MARÍN CAMARGO		
<b>Nombre apoyo supervisión</b>	MARÍA ISABEL LONDOÑO RONDÓN		
<b>Fecha de Iniciación</b>	18/05/2023	<b>Fecha de Terminación</b>	18/12/2023
<b>Plazo Contrato</b>	7 meses	<b>Prórrogas</b>	1. 13 días
<b>Periodo de Evaluación del Informe</b>	Del 1 de noviembre al 27 de diciembre de 2023		
<b>Objeto del Contrato</b>	Prestación de servicios de asesoría jurídica integral y de alto impacto en cualquier especialidad que requiera la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S., a través de la Vicepresidencia Jurídica		

### **INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 98.24%

### **INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO**

Porcentaje Ejecutado: 75.37%

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 245,000,000
Valor de las Adiciones	\$ 80,000,000
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 244,942,500
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 79,695,000
<b>Valor Pendiente por Ejecutar</b>	<b>\$ 80,057,500</b>

 <b>SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES</b>	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:06</b>
		<b>Vigencia: 04/07/2023</b>


<b>INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL</b>					
<b>Rubro Presupuestal</b>	<b>Descripción Rubro</b>	<b>N° Disponibilidad Presupuestal</b>	<b>Fecha Disponibilidad Presupuestal</b>	<b>N° Compromiso Presupuestal</b>	<b>Fecha Compromiso Presupuestal</b>
A-8-3-9-10-02	HONORARIOS JURIDICOS INCAUTADO	818	14/11/2023	6849	13/12/2023

## **INFORME DE ACTIVIDADES**


El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

### **Obligaciones específicas del contratista**


<b>N°</b>	<b>Obligaciones Específicas</b>	<b>Descripción de la Actividad</b>	<b>Evidencia</b>
1	Asesorar jurídica e integralmente en diferentes áreas del derecho conforme las necesidades de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	Por parte de la Firma se brindó asesoría en las distintas especialidades del derecho, de conformidad con lo solicitado por la SAE.	\\fileserv\publica\3 - Gerencia Jurídica\1. DEFENSA JUDICIAL - G.A.L\14. CONTRATOS DEFENSA\CONTRATOS VIGENTES\BELTRAN PARDO CONTRATO 018-2023\SUPERVISIÓN BELTRÁN\ACTIVIDADES OCT-DIC
2	Elaborar y presentar memorandos jurídicos, documentos o conceptos verbales y/o escritos solicitados por la Vicepresidencia Jurídica y/o la Gerencia de Asuntos Legales.	12 de diciembre. Se remite concepto jurídico No. BPA-CO-2023- 078 relacionado con “la viabilidad de que la entidad tenga dos (2) contratos con igual objeto, y, de que el FRISCO reciba un bien cuya titularidad es de un patrimonio autónomo”. Lo anterior, consta en correo remitido por el Dr. Eduardo Henríquez abogado2@beltranpardo.com dirigido a la Dra. Anyi Marín amarin@saesas.gov.co 20H 21 de diciembre. Se remite concepto jurídico No. BPA-CO-2023- 084 relacionado con “alcance interpretación cláusula décimooctava del contrato de fiducia mercantil 031 de 2021”. 9H 28 de diciembre. Se remitió correo dando alcance a la solicitud de ajuste en relación con el documento BPA-CONS-2023-042 sobre “recomendaciones para la implementación del procedimiento para la reconstrucción de expedientes	\\fileserv\publica\3 - Gerencia Jurídica\1. DEFENSA JUDICIAL - G.A.L\14. CONTRATOS DEFENSA\CONTRATOS VIGENTES\BELTRAN PARDO CONTRATO 018-2023\SUPERVISIÓN BELTRÁN\ACTIVIDADES OCT-DIC

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:06</b>
		<b>Vigencia: 04/07/2023</b>


<b>Nº</b>	<b>Obligaciones Específicas</b>	<b>Descripción de la Actividad</b>	<b>Evidencia</b>
		<p>para el inicio de acciones judiciales”. Sin costo. 28 de diciembre. Se remitió proyecto de derecho de petición en modalidad de consulta sobre “acuerdos de pago para la recuperación de cartera y condonaciones parciales de deuda”, dirigido a la DIAN, UGPP, Secretaría Distrital de Hacienda y de Movilidad de Bogotá. 2 horas. 30 de diciembre. Se hizo entrega del documento denominado “Diagnóstico y recomendaciones derivadas de la revisión del proyecto de Manual de Contratación de la SAE”, proyectado por la Firma, en conjunto con cuatro (4) profesionales expertos en contratación, gestión de calidad, seguridad y salud en el trabajo, y, en la plataforma SECOP II. El documento se revisó de manera integral y transversal, haciendo especial énfasis en los siguientes componentes: (i) legal y contractual, (ii) compra pública sostenible, (iii) SECOP II, (iv) seguridad y salud en el trabajo, y (v) sistema de gestión de calidad. De igual forma, se presentó un análisis DOFA en el que se consignaron las debilidades, oportunidades, fortalezas y amenazas del documento revisado. Adicionalmente, se realizó un análisis PESTEL (política, economía, sociedad, tecnología, ecológicos y legales), a efectos, de anticipar oportunidades de mejora y criterios relevantes de cara a los próximos años, en temas tales como: (i) utilización de herramientas de inteligencia artificial en la compra pública, (ii) cambios normativos, (iii) inflación, (iv) compras sustentables, (v) cultura de reciclaje, (vi) protección de datos, (vii) propiedad intelectual, entre otros. 25H</p>	
<b>3</b>	Adelantar las mesas de trabajo virtuales o presenciales que se requieran para la socialización de consultas, conceptos y atender asuntos de impacto e interés para la Vicepresidencia Jurídica	<p>13 de septiembre. Se atiende reunión presencial en la SAE. Por parte de la Firma asisten los Doctores Jorge Beltrán Pardo y Eduardo Henríquez Noguera. Se trata el asunto relacionado con la orden de compra suscrita entre la SAE y CLARO. Por parte de la Firma se hace un recuento general con base en la documentación revisada, indicándose de manera preliminar que: (i) el contrato presenta imprecisiones, las cuales, deben interpretarse en favor de la SAE por tratarse de un contrato de adhesión y por tratarse de un contrato</p>	<p>\\fileserver\publica\3 - Gerencia Jurídica\1. DEFENSA JUDICIAL - G.A.L\14. CONTRATOS DEFENSA\CONTRATOS VIGENTES\BELTRAN PARDO CONTRATO 018-2023\SUPERVISIÓN BELTRÁN\ACTIVIDADES OCT-DIC</p>

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:06</b>
		<b>Vigencia: 04/07/2023</b>

<b>Nº</b>	<b>Obligaciones Específicas</b>	<b>Descripción de la Actividad</b>	<b>Evidencia</b>
	y/o la Gerencia de Asuntos Legales.	<p>estatal en el que, por lógicas razones, debe protegerse el interés general; (ii) con base en la información recibida el contrato parece encontrarse en Fase 1 y, por tanto, no resultaría adecuado pagar soporte técnico por un servicio que no está en ejecución. Desde CLARO se expresa que tienen la intención de que el tema se resuelva de manera pacífica, a efectos, de que la APP se reciba a satisfacción por la SAE. Dicho esto, desde la Firma se sugiere que por parte de CLARO se comparta la información y documentación que permita dimensionar la voluntad de las partes, tales como la oferta comercial, los anexos técnicos, etc. Asimismo, se sugirió trabajar en paralelo para determinar cuáles de las observaciones presentadas por SAE son desarrollos adicionales y cuáles no. Finalmente, se señalan los compromisos de las partes. 1H 21 de diciembre. Se atiende reunión presencial en las instalaciones de la SAE para tratar lo relacionado con el protocolo para la reconstrucción de expedientes para el inicio de acciones judiciales. Por parte de la Firma hicieron presencia las doctoras Adriana Muñoz y Luisa Mora. Por parte de la entidad hicieron presencia los doctores José Maestre, Adriana Hernández y Heiber Díaz. Se acuerda remitir el anexo de protocolo con el ajuste comentado en la reunión. 1H 21 de diciembre. Se atiende reunión presencial en las instalaciones de la SAE con la Dra. Anyi Marín. Por parte de la Firma hizo presencia la doctora Adriana Muñoz, en la cual se atendieron requerimientos de asesoría por parte de la entidad, y se entregaron productos previamente solicitados. 1H</p>	
<b>4</b>	Acompañar jurídicamente la revisión y respuesta a los requerimientos de las autoridades y organismos de control, de conformidad con las instrucciones del supervisor.	En este periodo no se solicitó apoyo a la Firma con relación a esta actividad.	
<b>5</b>	Adelantar la revisión jurídica de los documentos	En este periodo no se solicitó apoyo a la Firma con relación a esta actividad.	

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:06</b>
		<b>Vigencia: 04/07/2023</b>

<b>Nº</b>	<b>Obligaciones Específicas</b>	<b>Descripción de la Actividad</b>	<b>Evidencia</b>
	contractuales de impacto y/o interés para la Sociedad de Activos Especiales S.A.S, de conformidad con las instrucciones del supervisor		
<b>6</b>	Presentar informes de las actividades adelantadas con ocasión de la gestión encomendada directamente por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	En cumplimiento de la presente obligación se radica informe de actividades detallando el apoyo brindado a la SAE.	
<b>7</b>	Levantar actas en el formato trasladado por la SAE SAS, de las reuniones a las que sea convocado el contratista por la SAE SAS, reflejando el orden del día, temas abordados y tareas asignadas en virtud de dichas reuniones.	Se levantan actas de las reuniones efectuadas en el período	\\fileserv\publica\3 - Gerencia Jurídica\1. DEFENSA JUDICIAL - G.A.L\14. CONTRATOS DEFENSA\CONTRATOS VIGENTES\BELTRAN PARDO CONTRATO 018-2023\SUPERVISIÓN BELTRÁN\ACTIVIDADES OCT-DIC
<b>8.</b>	Mantener la reserva y confidencialidad de la información suministrada por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. De igual forma, la Sociedad de Activos Especiales S.A.S se obliga a mantener la reserva y confidencialidad de la información proporcionada por el abogado para la debida ejecución del objeto.	La Firma mantuvo la reserva y la confidencialidad de la información suministrada por la SAE.	
<b>9.</b>	Desempeñar las demás obligaciones que le asigne	Se atendieron uno y cada uno de los requerimientos y solicitudes elevadas por la SAE.	

	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:06</b>
		<b>Vigencia: 04/07/2023</b>

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
	la supervisión de acuerdo con el objeto.		

## **APORTES PARAFISCALES**

### **DECLARACIÓN**

**El contratista:** Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
73017517	2023-11	\$6.406.400

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del periodo a pagar

Concepto	Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
<b>Pensión</b>	73017517	2023-11	\$4.232.500
<b>Salud</b>	73017517	2023-12	\$1.020.700
<b>ARL</b>	73017517	2023-11	\$127.400
<b>Total</b>			<b>\$6.406.400</b>

## **RIESGOS CONTRACTUALES**

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

### **CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

**El supervisor:** Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

 <b>SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES</b>	<b>INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS</b>	<b>Código: F-BS3-178</b>
		<b>Versión:06</b>
		<b>Vigencia: 04/07/2023</b>

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	X	No	
----	---	----	--

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	X
Bueno	
Regular	
Requiere Ajustes	

Escriba el texto aquí
   
**ANYI SHARLYN MARIN CAMARGO**
  
 Gerente de Asuntos Legales
   
 Supervisor

**JORGE HERNÁN BELTRÁN PARDO**
  
 Representante legal
   
 Contratista

**MARÍA ISABEL LONDOÑO RONDÓN**
  
 PROFESIONAL III
   
 Apoyo de Supervisión