



INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Código: F-BS3-178

Versión:06

Vigencia: 04/07/2023

Fecha de Informe 16/01/2025

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

INFORMACIÓN GENERAL

Contrato Nº	004-2023	Fecha Suscripción del Contrato	10/03/2023
Nombre Contratista	OMAR PINZON FLOREZ	Identificación (CC/NIT)	19293844
Correo Electrónico Contratista	pinzonpinzonlawyers@gmail.com	Forma de Pago	Mensual
Nombre Supervisor	JOSE JAVIER MAESTRE GOMEZ		
Nombre apoyo supervisión	WULFRANK TOLOSA PEREZ		
Fecha de Iniciación	14/03/2023	Fecha de Terminación	14/01/2025
Plazo Contrato	10 meses	Prórrogas	1. 12 meses
Periodo de Evaluación del Informe	Del 1 de octubre al 23 de diciembre del 2024		
Objeto del Contrato	Prestar servicios especializados de asesoría jurídica en asuntos penales de impacto e interés para la Vicepresidencia Jurídica de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S		

INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 96.73%

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 84.24%

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 148,400,000
Valor de las Adiciones	\$ 178,080,000
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 275,034,666
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 41,057,333
Valor Pendiente por Ejecutar	\$ 51,445,334

INFORMACIÓN DE AFFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	Nº Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	Nº Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-8-3-9-10-02	HONORARIOS JURIDICOS INCAUTADO	201	02/01/2024	101	29/01/2025

INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

Obligaciones específicas del contratista

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
1	Representación judicial y extrajudicial en procesos penales de alto impacto e interés para la Sociedad de Activos Especiales y según lo que sea designado por la Dirección de Asuntos Legales Misionales.	<ul style="list-style-type: none"> • Representación judicial <p>RADICADO: 110016000050202254434 - NI 453078 FECHA: 7 DE NOVIEMBRE de 2024 TIPO DE ACTUACION: Audiencia de solicitud de Desarchivo DELITO: Estafa ART 246 C.P.</p> <p>Se adjunta constancia de no realización audiencia N.º 198, y reprogramación el día 26 de noviembre de 2024 fecha en la cual tampoco se llevó a cabo dicha diligencia y se vuelve a reprogramar para el mes de diciembre de 2024.</p> <p>RADICADO: 110016000050202254434 - NI 453078 FECHA: 4 DE DICIEMBRE de 2024 TIPO DE ACTUACION: Audiencia de solicitud de Desarchivo DELITO: Estafa ART 246 C.P.</p> <p>Se adjunta constancia</p>	\\fileserver.saesas.gov.co\publica\310-DALM\0. DIRECCION DE ASUNTOS LEGALES MISIONALES\CONTRATOS\CONTRATOS VIGENTES DALM\OMAR PINZON CONTRATO 004-2023\SUPERVISIÓN OMAR PINZÓN\EVIDENCIAS NOVIEMBRE \\fileserver.saesas.gov.co\publica\310-DALM\0. DIRECCION DE ASUNTOS LEGALES MISIONALES\CONTRATOS\CONTRATOS VIGENTES DALM\OMAR PINZON CONTRATO 004-2023\SUPERVISIÓN OMAR PINZÓN\EVIDENCIAS DICIEMBRE

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
2	Llevar a cabo asesorías y/o estructuración de conceptos relacionados con los procesos puntuales que le sean asignados o los casos objeto de estudio para el inicio de acciones judiciales.	<p>DENUNCIAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> • DENUNCIA PECULADO CULPOSO Art. 400 C.P. CONTRA DANIEL OSORIO GUTIERREZ Y GUSTAVO OSORIO SANCHEZ • DENUNCIA PECULADO POR APROPIACION Art. 397C.P. CONTRA CÉSAR AUGUSTO PINEDA MADRIGAL <p>DENUNCIAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> • DENUNCIA INVASION DE TIERRAS Art. 263 C.P. y DAÑO EN BIEN AJENO Art. 265 C.P. CONTRA WILLINGTON ANDRES CARDONA Y OTROS • DENUNCIA PECULADO POR APROPIACION Art. 397C.P. CONTRA RAFAEL HERNANDO LARA MAYORGA <p>CONCEPTOS JURIDICOS</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estudio y análisis de acciones penales CASO FMI 040-222583 (Concepto Jurídico) en el que se determinó que se está en presencia de una Acción Judicial administrativa, como medio de control de Nulidad y Restablecimiento del Derecho, que le compete al área de Derecho Administrativo, en razón a que no procede ninguna acción de Carácter Penal. 	\\fileserver.saesas.gov.co\publica\310-DALM\0. DIRECCION DE ASUNTOS LEGALES MISIONALES\CONTRATOS\CONTRATOS VIGENTES DALMIOMAR PINZON CONTRATO 004-2023\SUPERVISIÓN OMAR PINZÓN\EVIDENCIAS OCTUBRE \\fileserver.saesas.gov.co\publica\310-DALM\0. DIRECCION DE ASUNTOS LEGALES MISIONALES\CONTRATOS\CONTRATOS VIGENTES DALMIOMAR PINZON CONTRATO 004-2023\SUPERVISIÓN OMAR PINZÓN\EVIDENCIAS NOVIEMBRE

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
		<ul style="list-style-type: none"> Estudio y análisis del caso a fin de establecer la pertinencia de adelantar acción de tutela contra PROVIDENCIA JUDICIAL (PREDIOS folios de matrícula inmobiliaria No. 50N-904899 y 50N-904900), en el cual se determinó que teniendo en cuenta lo indicado en la documentación allegada y en consonancia con el fallo judicial no se vislumbra procedente el instaurar Acción de Tutela contra la providencia de la SALA PENAL DE EXTINCIÓN DE DOMINIO del TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BOGOTÁ de fecha 15 de noviembre de 2024. 	
3	Asistir a las mesas de trabajo, reuniones, juntas y demás eventos que sean programados por el supervisor en relación con el objeto contractual.	Para el presente periodo no se llevaron a cabo acciones frente a esta obligación	N.A.
4	Realizar la valoración del riesgo en todos los procesos asignados, en cualquiera de los momentos procesales en los que se requiera realizar dicha actividad.	Para el presente periodo no se llevaron a cabo acciones frente a esta obligación	N.A.
5	Participación en los procesos judiciales o extrajudiciales asignados para defender los intereses de la SAE en representación del FRISCO y en general asistir e intervenir en todas las actuaciones procesales que corresponda realizar en el proceso conforme a la Ley.	Para el presente periodo no se llevaron a cabo acciones frente a esta obligación	N.A.
6	Actuar con la diligencia y eficiencia en el impulso de todas las actuaciones procesales que le sean asignadas por parte del supervisor.	Se actuó con diligencia y eficiencia en los casos de estudio asignados en el periodo.	N.A.
7	Utilización de instrumentos de derecho sustancial y procesal disponibles para	Para el presente periodo no se desarrolló la actividad propuesta	N.A.

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178 Versión:06 Vigencia: 04/07/2023
---	--	--

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
	participar de manera diligente y oportuna dentro de cada actuación procesal y ejercer una defensa eficaz de los intereses de la SAE.		
8	El contratista se compromete a custodiar y devolver los documentos entregados por la SAE como soporte para llevar a cabo la defensa judicial.	Para el presente periodo no se llevaron a cabo acciones frente a esta obligación	N.A.
9	Proyectar respuestas a los requerimientos de autoridades competentes y/o personas naturales o jurídicas, relacionados con los procesos asignados.	Para el presente periodo no se llevaron a cabo acciones frente a esta obligación	N.A.
10	El Contratista no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato ni hacer sustituciones de poder, sin la autorización previa y por escrito de la SAE.	Para el presente periodo no se llevaron a cabo acciones frente a esta obligación	N.A.
11	Desarrollar y recomendar las acciones que deban adoptarse para el logro de los objetivos y las metas propuestas.	Se aporta el conocimiento específico relacionado con el análisis del caso asignado, requiriendo la información necesaria para determinar las acciones a ejecutar.	N.A.
12	Mantener la reserva y confidencialidad de la información suministrada por la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.	Dentro de la documentación revisada y estudiada se mantiene la confidencialidad requerida para cada uno de ellos	N.A.
13	Aportar su experiencia y conocimientos profesionales con el fin de facilitar el avance de los objetivos propuestos, generando así un valor agregado en la ejecución del objeto contractual.	Se aporta el conocimiento específico relacionado con el análisis del caso asignado, requiriendo la información necesaria para determinar las acciones a ejecutar.	N.A.
14	Presentar informe mensual de actividades e insumos requeridos por la supervisión del contrato conforme con el avance en la ejecución del contrato.	Se presenta informe de ejecución contractual correspondiente a los meses de octubre y noviembre y 23 días de diciembre de 2024	N.A.
15	Las demás que le sean asignadas por quien ejerza la supervisión, en relación con la ejecución del objeto contractual.	Para el presente periodo no se desarrolló la actividad propuesta	N.A.
16	Apoyar según requerimiento de la supervisión, a las diligencias de	N.A.	N.A.

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178 Versión:06 Vigencia: 04/07/2023
---	--	--

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
	inspección judicial y/o convocadas por autoridades judiciales		
17	Apoyar según requerimiento de la supervisión, en la atención de diligencias requeridas por autoridades judiciales.	Para el presente periodo no se desarrolló la actividad propuesta	N.A.
18	Gestionar canales ágiles de comunicación con la Fiscalía General de la Nación para la depuración del inventario bajo la administración del FRISCO y seguimiento de los procesos compulsados por la SAE SAS.	Para el presente periodo no se desarrolló la actividad propuesta	N.A.

APORTES PARAFISCALES

DECLARACIÓN

El contratista: Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el período del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
82648956	2024-10	\$ 790.100
82648968	2024-11	\$ 775.700
82690093	2024-12	\$ 257.800
83681678		\$ 502.200

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del período a pagar

Concepto	Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	N.A.	N.A.	\$ 0
Salud	82648956	2024-10	\$ 758.400
ARL	82648956	2024-10	\$ 31.700
Total			\$ 790.100

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178 Versión:06 Vigencia: 04/07/2023
---	--	--

Concepto	Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	N.A.	N.A.	\$ 0
Salud	82648968	2024-11	\$ 744.700
ARL	82648968	2024-11	\$ 31.200
Total			\$ 775.700

Concepto	Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	N.A.	N.A.	\$ 0
Salud	82690093 83681678	2024-12	\$ 247.400 \$ 482.100
ARL	82690093 83681678	2024-12	\$ 10.400 \$ 20.100
Total			\$ 760.000

RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), a la Oficina Asesora de Planeación.

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

El supervisor: Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	X	No	
----	---	----	--





INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Código: F-BS3-178

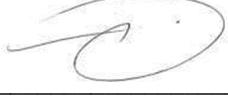
Versión:06

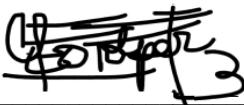
Vigencia: 04/07/2023

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	
Bueno	X
Regular	
Requiere Ajustes	


JOSE JAVIER MAESTRE GOMEZ
Directora de Asuntos Legales Misionales (A)
Supervisor


OMAR PINZON FLOREZ
Abogado externo
Contratista


WULFRANK TOLOSA PEREZ
Profesional especializado II
Apoyo de Supervisión