

# INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	18 de febrero de 2019						
Fecha Suscripción del Contrato:	12 de octubre de 2018						
Contrato No:	056 – 2018						
Nombre del Contratista:	KAROL ANGÉLICA GUTIERREZ GUERRERO						
Nit o CC del Contratista:	1.075.265.474						
Objeto del Contrato:	Prestación de los servicios profesionales de un (1) Documentador, que construya, revise, analice, formatee y gestione los documentos en cada uno de los proyectos emprendidos de la SAE SAS, de acuerdo con lo solicitado en los estudios previos.						
Valor del Contrato:	\$12'000.000						
Adición:	SI						
Plazo:	8 MESES						
Prórrogas:	SI						
Periodo de evaluación del informe:	PERIODO: 18 ENERO – 18 FEBRERO 2019						
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<table><tr><td>Cumple</td><td></td></tr><tr><td>✓</td><td><p>1. Apoyar al equipo de arquitectura en el proceso de construcción y documentación de la base de conocimiento de los proyectos emprendidos por la Oficina de Gestión de la Información con el fin de que esta se encuentre disponible para consulta por parte de los integrantes de la SAE que así lo requieran.</p><p><u>Entregable:</u></p><ul style="list-style-type: none"><li>Repositorio Documental.pdf</li></ul></td></tr><tr><td></td><td><p>2. Construir, revisar, analizar, corregir, formatear y gestionar la documentación generada por cada uno de los proyectos emprendidos por la Oficina de Gestión de la Información y Oficina de Planeación de la SAE SAS.</p><p><u>Manuales de usuario Matrix 1.5</u></p><p>Informe de actividades/ 4. enero – febrero / Entregables</p><ul style="list-style-type: none"><li>Manual administración Matrix inmuebles.pdf</li><li>Manual de funcionalidad de Matrix – Administración de procesos.pdf</li><li>Manual de pagos Matrix inmuebles.pdf</li><li>Manual de usuario actualizar información UIE.pdf</li></ul></td></tr></table>	Cumple		✓	<p>1. Apoyar al equipo de arquitectura en el proceso de construcción y documentación de la base de conocimiento de los proyectos emprendidos por la Oficina de Gestión de la Información con el fin de que esta se encuentre disponible para consulta por parte de los integrantes de la SAE que así lo requieran.</p> <p><u>Entregable:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Repositorio Documental.pdf</li></ul>		<p>2. Construir, revisar, analizar, corregir, formatear y gestionar la documentación generada por cada uno de los proyectos emprendidos por la Oficina de Gestión de la Información y Oficina de Planeación de la SAE SAS.</p> <p><u>Manuales de usuario Matrix 1.5</u></p> <p>Informe de actividades/ 4. enero – febrero / Entregables</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Manual administración Matrix inmuebles.pdf</li><li>Manual de funcionalidad de Matrix – Administración de procesos.pdf</li><li>Manual de pagos Matrix inmuebles.pdf</li><li>Manual de usuario actualizar información UIE.pdf</li></ul>
Cumple							
✓	<p>1. Apoyar al equipo de arquitectura en el proceso de construcción y documentación de la base de conocimiento de los proyectos emprendidos por la Oficina de Gestión de la Información con el fin de que esta se encuentre disponible para consulta por parte de los integrantes de la SAE que así lo requieran.</p> <p><u>Entregable:</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Repositorio Documental.pdf</li></ul>						
	<p>2. Construir, revisar, analizar, corregir, formatear y gestionar la documentación generada por cada uno de los proyectos emprendidos por la Oficina de Gestión de la Información y Oficina de Planeación de la SAE SAS.</p> <p><u>Manuales de usuario Matrix 1.5</u></p> <p>Informe de actividades/ 4. enero – febrero / Entregables</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Manual administración Matrix inmuebles.pdf</li><li>Manual de funcionalidad de Matrix – Administración de procesos.pdf</li><li>Manual de pagos Matrix inmuebles.pdf</li><li>Manual de usuario actualizar información UIE.pdf</li></ul>						

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

		<ul style="list-style-type: none"> <li>Manual de usuario contratos de arrendamiento - Opciones generales.pdf</li> <li>Manual de usuario de Matrix inmuebles – Notas crédito y débito.pdf</li> <li>Manual de usuario de Matrix para crear opciones adicionales de contratos.pdf</li> <li>Manual de usuario funcionalidad de matrix opciones básicas de contratos.pdf</li> <li>Manual de usuario funcionalidad Matrix para crear visitas de inspecciones de inmuebles.pdf</li> <li>Manual de usuario Matrix - Diagnostico de visitas.pdf</li> <li>Manual de usuario Matrix estimados de renta.pdf</li> <li>Manual funcionalidad Matrix avalúos inmuebles.pdf</li> </ul>
	3.	<p>Mantener actualizado el repositorio documental de acuerdo con la estructura definida por el equipo de arquitectura de la Oficina de Gestión de la Información.</p> <p><u>Entregable:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Repositorio Documental.pdf</li> </ul>
	4.	<p>Implementar el modelo de control digital y físico de la documentación generada por los proyectos ejecutados por la Oficina de Gestión de información.</p> <p><u>Entregable:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Repositorio Documental.pdf</li> </ul>
	5.	<p>Implementar el modelo de recolección, procesamiento, almacenamiento y distribución de la información generada por la OGI.</p> <p>En este periodo esta actividad no se ejecutó.</p>
	6.	<p>Presentar informes mensuales relacionados con el avance obtenido a nivel documental dentro de la OGI.</p> <p>Se envía informe mensual del avance obtenido enero 2019 – febrero 2019, se encuentra en:</p> <p><b>Informe de Actividades / 4. enero – febrero / Entregables</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Manuales de usuario I MTX 1.5.msg</li> <li>Manuales de usuario II Matrix 1.5.msg</li> <li>Manuales de usuario III – Matrix 1.5.msg</li> <li>Manuales de usuario IV Matrix 1.5.msg</li> </ul>

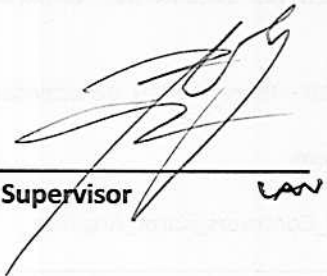
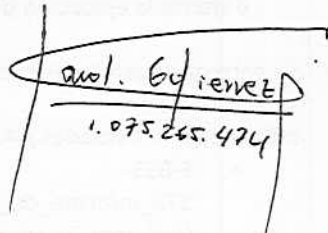
## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	7.	Los entregables serán requeridos de acuerdo con lo que vaya solicitando el supervisor de contrato.
		Se cumple de acuerdo con las solicitudes del supervisor.
	8.	Dar estricto cumplimiento a las condiciones establecidas en el numeral 2.7 "REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS", en la cual se determinan los requisitos del servicio objeto del contrato.
		Entregables:  1. Documentos de proyectos de acuerdo con el proceso P-DE2-062 Procedimiento de administración de proyectos publicado por la Oficina de Planeación de la OGI.
		En este periodo esta actividad no se ejecutó.
	9.	El contratista deberá cumplir con las instrucciones en los términos y tiempos establecidos por el supervisor del contrato.
		Se cumple de acuerdo con las solicitudes del supervisor.
	10.	Elaborar y entregar en medio físico y magnético el informe final de actividades en donde se relacionen los documentos construidos durante la ejecución del contrato.
		Se entrega Informe del mes de enero 2019 – febrero 2019, de actividades, se encuentra en: Informe de Actividades / 4. Enero – febrero • F-BS3-178_Informe_de_Ejecución_de_Contratos_Karol_Angelica_Gutierrez_Enero.docx
	11.	El contratista ejecutará el objeto del contrato dentro de las oficinas de la SAE SAS o en donde lo defina el supervisor del contrato.
		Se ha trabajado en el objeto del contrato dentro de las instalaciones de la SAE SAS durante este periodo.  Referirse a las bitácoras de entrada y salida de la SAE SAS y la oficina de la OGI
	12.	Liberar de toda responsabilidad a la SAE SAS por las acciones entabladas por terceros debido a transgresiones de Derechos de Autor, patente, marca registrada, como consecuencia de los documentos generados de las aplicaciones de la SAE SAS que se documente.
		Se cumple.
	13.	El Contratista será el titular originario de los derechos morales en desarrollo y ejecución del contrato, los cuales le serán plenamente reconocidos, y reconocerá que los derechos patrimoniales sobre el producto del contrato pertenecerán a la SAE SAS, dando aplicación a lo establecido en el artículo 183 de la Ley 23 de 1982, modificado por

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

		el artículo 30 de la Ley 1450 de 2011 y en la Decisión Andina 351 de 1993.  Se cumple.
	14.	Las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza del objeto contratado.  Se cumple.
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	50% de avance global de las actividades descritas en el contrato.	
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Adjunto en físico y copia en digital de mi planilla No: <b>33049361</b> , en la carpeta:  <b>Informe de Actividades / 4. enero – febrero / Cuenta de cobro</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificado de parafiscales Enero.pdf</li> </ul>	
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	El contratista cumple en su totalidad las obligaciones de pagos a parafiscales durante el periodo de enero de 2019.	

Firma Supervisor

  
  
 Aval. Guineza  
 1.075.245.474