

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	14 de mayo de 2020
Fecha Suscripción del Contrato:	28/11/2019
Contrato No:	103-2019
Nombre del Contratista:	Oscar Javier Rivera Cabra
Nit o CC del Contratista:	80.803.760
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de los servicios profesionales de un (1) Analista Desarrollador, para realizar la construcción de los aplicativos de la SAE SAS.
Valor del Contrato:	34.500.000
Adición:	N.A
Plazo:	5 meses
Prórrogas:	N.A
Periodo de evaluación del informe:	28 marzo -27 abril de 2020
Obligaciones cumplidas por el contratista:	OBLIGACIONES GENERALES
	1 Cumplir con el objeto del contrato de acuerdo con lo estipulado en los numerales 2.1, 2.2 Y 2.7 de los estudios previos. • Se cumplió con lo requerido.
	2 El contratista deberá certificar el pago de los aportes al sistema de salud, pensión, ARL y aportes parafiscales (Caja de compensación familiar, ICBF y Sena cuando a ello hubiere lugar), cumplimiento que podrá verificar SAE SAS antes y durante la ejecución del contrato y al momento de realizar la liquidación del mismo. • Se cumplió con lo requerido.
	3 Cumplir las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato, encargado de su control y vigilancia y las demás que sean inherentes al objeto del contrato. • Se cumplió con lo requerido.
	4 Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del contrato, una vez se haya aprobado la póliza única de calidad y cumplimiento. • Se cumplió con lo requerido.
	5 Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y problemas que puedan presentarse. • Se cumplió con lo requerido.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

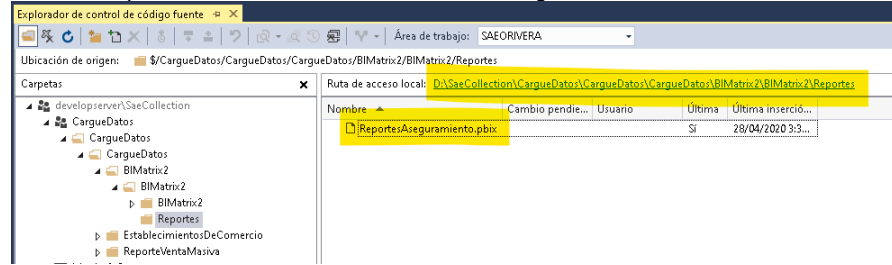
	6	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley, con el fin de obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, informando inmediatamente a la Entidad y demás autoridades competentes, cuando se presenten tales peticiones y amenazas. • Se cumplió con lo requerido.
	7	Informar inmediatamente al Supervisor, cualquier irregularidad que encuentre durante el cumplimiento de su gestión. • No se requirió en este periodo.
	8	El contratista deberá cumplir con las instrucciones en los términos y tiempos establecidos por el supervisor del contrato. • Se cumplió con lo requerido.
	9	El contratista debe establecer todas las medidas para garantizar la confidencialidad tanto de la información que maneja de la SAE SAS, como de los sistemas que se entreguen a su cargo incluyendo todo tipo de información. El incumplimiento de esta obligación por parte del contratista será causal para la terminación del contrato y asumirá las implicaciones legales definidas por la ley. • Se cumplió con lo requerido.
	10	Los contratistas por ningún motivo podrán ingresar y mucho menos conectar en las instalaciones de la SAE SAS dispositivos electrónicos como computadores, tablets, celulares, memorias usb, cámaras etc. En caso de ser requerido debe contar con una orden por escrito por parte del supervisor del contrato u oficial de seguridad. • Se cumplió con lo requerido.
	11	Utilizar las herramientas, computadores y aplicativos que le sean entregados por parte de la SAE SAS y que se encuentren dentro de sus políticas para la ejecución del contrato. • Se cumplió con lo requerido.
	12	Los requerimientos sugeridos por parte del contratista deberán estar bajo la arquitectura establecida por la SAE SAS y la previa aprobación del Supervisor del contrato. • Se cumplió con lo requerido.
	13	Cumplir estrictamente con lo solicitado por el supervisor del contrato. • Se cumplió con lo requerido.
	14	En el evento de que exista inconsistencia y/o diferencia entre los estudios previos frente a la propuesta del CONTRATISTA, prevalecerá lo establecido en los estudios previos. • Se cumplió con lo requerido.
	15	Las demás que se deriven del objeto contractual. • Se cumple con lo requerido
	16	Los entregables serán requeridos de acuerdo a lo que vaya solicitando el supervisor de contrato. • Se cumple con lo requerido.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

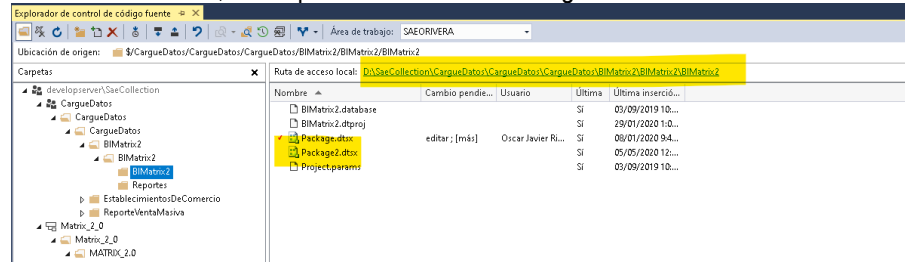
	17	Cumplir estrictamente con lo solicitado por el supervisor del contrato. • Se cumple con lo requerido.
	18	Cumplir estrictamente con las normas y políticas de seguridad de la SAE SAS. • Se cumple con lo requerido.
	19	Hacer entrega oficial y en buen estado de las herramientas de trabajo que le fueron asignados (computador, impresora, teléfono, silla, tarjeta magnética y demás bienes) al supervisor del contrato, una vez finalice la ejecución del contrato. • No se requirió para este período.
	20	Mantener la confidencialidad y dar cumplimiento a las políticas, estándares y direccionamientos en términos de seguridad de la información estipulados por SAE SAS, al igual que de toda la información manejada en el desarrollo del contrato. Para dar cumplimiento a lo anterior, el contratista suscribirá un acuerdo de confidencialidad con la SAE SAS, al inicio del contrato. • Se cumplió con lo requerido.
	21	El contratista ejecutará el objeto del contrato dentro de las oficinas de la SAE SAS o donde lo defina el supervisor del contrato. • Se cumplió con lo requerido.
	22	Liberar de toda responsabilidad a la SAE SAS por las acciones entabladas por terceros en razón de transgresiones de Derechos de Autor, patente, marca registrada, como consecuencia diseño, ajuste, soporte y mantenimiento e implementación de las aplicaciones de la SAE SAS que se contraten. • Se cumple con lo requerido.
	23	Entregar el producto final al Supervisor del contrato y al equipo de trabajo de la SAE SAS, con el fin de capacitarlos y transferir conocimiento de los servicios prestados y productos desarrollados. • No se requirió para este período.
	24	El contratista reconocerá que los componentes, diseños e implementaciones de la solución tecnológica, así como la documentación, serán de propiedad intelectual y patrimonial de SAE SAS. • Se reconoce que la propiedad intelectual y patrimonial corresponde a SAE SAS.
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA		
	1	Dar estricto cumplimiento a las condiciones establecidas en el numeral 2.7 "REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS", en la cual se determinan los requisitos del servicio objeto del contrato. 1. Inclusión de nuevos reportes para el área de aseguramiento: Se realiza la inclusión de 4 nuevos reportes para el área de aseguramiento.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

El Archivo pbix actualizado, se encuentra en la siguiente ruta:



La ETL actualizada, corresponde al archivo Package2.dtsx



Reportes

- Sentencia Devolución

Column	Type	MaxLenght	Permite Nulls	Autonumeric
SENTENCIA	int	4	SI	NO
TIPOAUTORIDAD	varchar	50	SI	NO
NUMEROMATRIX	varchar	50	SI	NO
FOLIOMATRICULA	varchar	50	SI	NO
PLACA	nvarchar	100	SI	NO
MATRICULAMERCANTIL	varchar	50	SI	NO
NIT	varchar	150	SI	NO
NUMEROACTIVO	int	4	SI	NO
ACTIVOSOCIAL	varchar	2	SI	NO
TIPO	varchar	50	SI	NO
SUBTIPO	varchar	50	SI	NO
CLASIFICACION	varchar	50	SI	NO
MECANISMOADMINISTRACION	varchar	150	SI	NO
DEPOSITARIO	varchar	300	SI	NO
IDENTIFICACIONDEPOSITARIO	varchar	30	SI	NO
GERENCIAREGIONAL	varchar	50	SI	NO
DEPARTAMENTO	varchar	120	SI	NO
MUNICIPIO	varchar	50	SI	NO
ESTADOINVENTARIO	varchar	50	SI	NO
FECHAINGRESOSISTEMA	date	3	SI	NO
ESTADOSENTENCIA	varchar	50	SI	NO
NUMEROZEUS	varchar	50	SI	NO
FECHAZEUS	date	3	SI	NO
ESTADOJURIDICOSENTENCIA	varchar	100	SI	NO
ACTOADMINISTRATIVO	varchar	50	SI	NO
FECHAACAOADMINISTRATIVO	varchar	30	SI	NO
ENTREGADO	varchar	2	SI	NO
USUARIOREGISTRO	varchar	50	SI	NO

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

REPORTE ACTIVOS SENTENCIA DEVOLUCIÓN



SENTENCIA	TIPO AUTORIDAD	NÚMERO MATRIZ	FOLIO MATRICULA	PLACA	MATRÍCULA MERCANTIL	NIT	NÚMERO ACTIVO	ACTIVO SOCIAL	TIPO	SUBTIPO	CLASIFICACIÓN	MECA
10	FISCALIA	20100432000432-001	001-862115				458477	NO	Inmueble	URBANO	Apartamento	ADMIF
11	FISCALIA	20101586001586-001	50N-674158				459698	NO	Inmueble	URBANO	Local Comercial	ADMIF
12	FISCALIA	10104343005377-001	072-19273				464453	NO	Inmueble	RURAL	Finca	ADMIF
14	FISCALIA	20100196000196-001	240-189589				458708	NO	Inmueble	RURAL	Lote Con Construcción	ADMIF
15	FISCALIA	20101542001542-001	120-82292				459487	NO	Inmueble	URBANO	Casa Lote	ADMIF
16	FISCALIA	30115849028590-001	370-413415				479631	NO	Inmueble	URBANO	Apartamento	ADMIF
16	FISCALIA	30115849028590-002	370-413528				479632	NO	Inmueble	URBANO	Garaje	ADMIF
16	FISCALIA	30115850028591-001	380-54450				479630	NO	Inmueble	RURAL	Lote	ADMIF
16	FISCALIA	30115851028592-001	380-4058				479629	NO	Inmueble	URBANO	Casa	ADMIF
17	FISCALIA	30117815031836-001	051-118983				482179	NO	Inmueble	URBANO	Bodega	ADMIF
18	FISCALIA	30115719028159-001	50C-1345397				479169	NO	Inmueble	URBANO	Casa	ADMIF
19	JUZGADO	30115886028658-001	50N-20637149				479653	NO	Inmueble	URBANO	Apartamento	ADMIF
19	JUZGADO	30115886028658-002	50N-20637114				479654	NO	Inmueble	URBANO	Garaje	ADMIF
19	JUZGADO	30115886028658-003	50N-20637115				479655	NO	Inmueble	URBANO	Garaje	ADMIF
20	FISCALIA	10108675013187-001	080-642				462034	SI	Inmueble	URBANO	Casa Lote	ADMIF
20	FISCALIA	10108794014349-001	080-26773				462025	SI	Inmueble	URBANO	Lote	ADMIF
20	FISCALIA	10108798014415-001	040-114304				461969	SI	Inmueble	RURAL	Casa Lote	ADMIF
20	FISCALIA	10108800014420-001	080-15553				462007	SI	Inmueble	URBANO	Casa	ADMIF
20	FISCALIA	10108801014422-001	080-9290				462042	SI	Inmueble	URBANO	Casa Lote	ADMIF
20	FISCALIA	10108806014443-001	080-16640				462008	SI	Inmueble	URBANO	Casa Lote	ADMIF
20	FISCALIA	10108811014406-001	080-644				462016	SI	Inmueble	URBANO	Lote	ADMIF
20	FISCALIA	10108812014408-001	080-16796				462009	SI	Inmueble	URBANO	Local Comercial	ADMIF
20	FISCALIA	10108913014409-001	080-16787				462018	SI	Inmueble	URBANO	Local Comercial	ADMIF

• Registro por Bien Social

Column	Type	MaxLenght	Permite Nulls	Autonumeric
NUMEROSOLICITUD	int	4	SI	NO
SOCIEDADPROPIETARIAACTIVO	varchar	300	SI	NO
NITSOCIEDAD	varchar	150	SI	NO
FECHASOLICITUD	date	3	SI	NO
NUMEROMATRIX	varchar	50	SI	NO
ESTADOINVENTARIO	varchar	50	SI	NO
ESTADOLEGAL	varchar	192	SI	NO
FOLIOMATRICULA	varchar	50	SI	NO
PLACA	nvarchar	100	SI	NO
FECHAREGISTRO	varchar	30	SI	NO

REPORTE REGISTRO POR BIEN SOCIAL



NÚMERO SOLICITUD	SOCIEDAD PROPIETARIA ACTIVO	NIT SOCIEDAD	FECHA SOLICITUD	NÚMERO MATRIZ	ESTADO INVEN
6	INVERSIONES VASGR S.A.S.	900691179	2019-01-11	3120190114170637523	EN DISPOSICIÓN T
8	ASESORIAS DE INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL ASING E.U. EN LIQUIDACIÓN	805005185	2019-03-20	3120190320114051287	EN DISPOSICIÓN T
10	ASESORIAS DE INGENIERIA EMPRESA UNIPERSONAL ASING E.U. EN LIQUIDACIÓN	805005185	2019-03-20	3120190508082830457	EN DISPOSICIÓN T
11	INMUNIZADORA DE MADERAS DEL ORIENTE LTDA.	860053330	2019-04-04	3120190508082900427	EN DISPOSICIÓN T
12	GAVERIA ARCOLA Y CIA LTDA EN LIQUIDACIÓN	890930247	2019-04-04	3120190508082820377	EN DISPOSICIÓN T
13	SURAMAZONAS LTDA. EN LIQUIDACION	860051042	2019-04-29	3120190508083300990	EN DISPOSICIÓN T
14	LUZ MARINA ROSA OROZCO Y COMPAÑIA S EN C. EN LIQUIDACION	800032211	2019-08-20	3120190820102246200	EN DISPOSICIÓN T
15	INVERSIONES LA RAMADA S.A. EN LIQUIDACIÓN	860010894	2019-08-20	3120190820113091577	EN DISPOSICIÓN T
15	INVERSIONES LA RAMADA S.A. EN LIQUIDACIÓN	860010894	2019-08-20	3120190820114309970	EN DISPOSICIÓN T
15	INVERSIONES LA RAMADA S.A. EN LIQUIDACIÓN	860010894	2019-08-20	3120190820115232673	EN DISPOSICIÓN T
16	MIRALUNA LIMITADA & CIA. S EN C S EN LIQUIDACION	890937860	2019-08-26	3120190827103242927	EN DISPOSICIÓN T
17	MIRALUNA LIMITADA & CIA. S EN C S EN LIQUIDACION	890937860	2019-08-27	10600508008867	EN REGISTRO
18	SOCIEDAD ALVAREZ RIOS E HIJOS Y CIA SCA	890940503	2019-08-27	3120190827150252140	EN DISPOSICIÓN T
19	SOCIEDAD ALVAREZ RIOS E HIJOS Y CIA SCA	890940503	2019-08-27	3120190827152342850	EN DISPOSICIÓN T
20	SOCIEDAD ALVAREZ RIOS E HIJOS Y CIA SCA	890940503	2019-08-27	3120190827154406390	EN DISPOSICIÓN T
21	PRODETUR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL EN LIQUIDACION	890923615	2019-09-11	3120191121093829890	EN DISPOSICIÓN T
21	PRODETUR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL EN LIQUIDACION	890923615	2019-09-11	3120191121104042717	EN DISPOSICIÓN T
21	PRODETUR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL EN LIQUIDACION	890923615	2019-09-11	3120191121105450440	EN DISPOSICIÓN T
21	PRODETUR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL EN LIQUIDACION	890923615	2019-09-11	3120191126094007780	EN DISPOSICIÓN T
21	PRODETUR SOCIEDAD ANONIMA CIVIL EN LIQUIDACION	890923615	2019-09-11	3120191126095039880	EN DISPOSICIÓN T
22	NEGOCIOS LOS SAUCES LIMITADA EN LIQUIDACIÓN	890328835	2019-09-11	10600180008547	EN REGISTRO
22	NEGOCIOS LOS SAUCES LIMITADA EN LIQUIDACIÓN	890328835	2019-09-11	10600180008547	EN REGISTRO
23	SOCIEDAD ALVAREZ RIOS E HIJOS Y CIA SCA	890940503	2019-08-27	3120190827154406390	EN DISPOSICIÓN T

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

• Registro por Extinción

Column	Type	MaxLenght	Permite Nulls	Autonumeric
IDACTIVO	int	4	SI	NO
NUMERSENTENCIA	int	4	SI	NO
TIPOSENTENCIA	varchar	50	SI	NO
TIPOACTIVO	varchar	50	SI	NO
FOLIOMATRICULA	varchar	50	SI	NO
PLACA	nvarchar	100	SI	NO
RAZONSOCIAL	varchar	300	SI	NO
NIT	varchar	150	SI	NO
MATRICULAMERCANTIL	varchar	50	SI	NO
DEPARTAMENTO	varchar	120	SI	NO
MUNICIPIO	varchar	50	SI	NO
REGIONAL	varchar	50	SI	NO
ESTADOINVENTARIO	varchar	50	SI	NO
NUMEROMATRIX	varchar	50	NO	NO
ESTADOLEGAL	varchar	-1	SI	NO
FECHAINGRESOSISTEMA	date	3	SI	NO
FECHANUMEROMATRIX	date	3	SI	NO

REPORTE REGISTRO EXTINCIÓN



ID ACTIVO	NÚMERO SENTENCIA	TIPO SENTENCIA	TIPO ACTIVO	FOLIO MATRICULA	PLACA	RAZÓN SOCIAL	NIT	MATRICULA MERCANTIL	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
493470	80	EXTINCIÓN	Inmueble	420-35122					CAQUETA	VALPARAISO
493485	217	EXTINCIÓN	Inmueble	370-106783					VALLE	CAI
493496	220	EXTINCIÓN	Mueble		FC042				BOGOTÁ D.C.	BOGOTÁ, D.C.
496827	375	EXTINCIÓN	Inmueble	001-764325					ANTIOQUIA	MEDELLÍN
496828	375	EXTINCIÓN	Inmueble	400-1283					AMAZONAS	LETICIA
496906	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-41840					VALLE	ANDALUCÍA
496907	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-46344					VALLE	ANDALUCÍA
496908	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-50733					VALLE	ANDALUCÍA
496909	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-6457					VALLE	ANDALUCÍA
496910	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-70181					VALLE	ANDALUCÍA
496911	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-3266					VALLE	ANDALUCÍA
496912	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-35029					VALLE	ANDALUCÍA
496913	377	EXTINCIÓN	Inmueble	384-17495					VALLE	RIORIO
496914	378	EXTINCIÓN	Inmueble	072-480					BOYACA	RAJINA
496915	352	EXTINCIÓN	Inmueble	357-19187					TOLIMA	FLANDES
496916	380	EXTINCIÓN	Inmueble	232-33115					META	EL DORADO
496917	380	EXTINCIÓN	Inmueble	232-33117					META	EL DORADO
496918	380	EXTINCIÓN	Inmueble	232-33116					META	EL DORADO
496919	381	EXTINCIÓN	Inmueble	420-41195					CAQUETA	MILÁN
496920	382	EXTINCIÓN	Inmueble	200-169683					HUILA	NEIVA
496921	383	EXTINCIÓN	Inmueble	350-189971					TOLIMA	IBAGUÉ
496938	384	EXTINCIÓN	Inmueble	420-34242					CAQUETA	CARTAGENA DEL CHIRÁ
496939	384	EXTINCIÓN	Inmueble	420-307094					CAQUETA	CARTAGENA DEL CHIRÁ

• Reporte de visitas

Column	Type	MaxLenght	Permite Nulls	Autonumeric
NUMEROVISITA	int	4	NO	NO
ESTADOVISITA	varchar	50	SI	NO
ESTADOOCUPACION	varchar	50	NO	NO
FOLIOMATRICULA	varchar	50	SI	NO
NUMEROMATRIX	varchar	50	SI	NO
SUBTIPO	varchar	50	SI	NO
CLASIFICACION	varchar	50	SI	NO
REGIONAL	varchar	50	SI	NO
NOMBREQUIENREALIZAVISITA	varchar	300	SI	NO
PERSONAPUEDEREVISARVISITA	nvarchar	-1	NO	NO
USUARIO	varchar	50	SI	NO
AREAREALIZAVISITA	varchar	50	NO	NO
FECHACREACION	datetime	8	SI	NO
MOTIVOVISITA	nvarchar	-1	NO	NO

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

RECOMENDACION	nvarchar	-1	NO	NO
OBSERVACION	nvarchar	-1	NO	NO
ESTADORECOMENDACION	nvarchar	-1	NO	NO
SOLICITANTERECOMENDACION	nvarchar	-1	NO	NO
PERSONAREVISARECOMENDACION	nvarchar	-1	NO	NO
PERSONAREVISAVISITA	varchar	300	NO	NO
FECHAAPROBACION	varchar	30	NO	NO

REPORTE VISITAS SIGMA

NUMERO VISITA	ESTADO VISITA	ESTADO OCURRACION	FOLIO MATRICULA	NUMERO MATRIX	SUBTIPO	CLASIFICACION	REGIONAL	NOMBRE QUIEN REALIZA VISITA	
1	Cerrada	Ocupado	080-42038	20101746001746-002	RURAL	Finca	NORTE	LEMON GOMEZ MICHELLE	LE
2	Modificación	PENDIENTE DE APROBACIÓN	50C-1229071	10104253005287-001	RURAL	Finca	CENTRO ORIENTE	EDUARDO GIOVANNI ANGULO BERNAL	JL
3	Modificación	PENDIENTE DE APROBACIÓN	040-143710	10113507020828-001	URBANO	Local Comercial	NORTE	LEMON GOMEZ MICHELLE	TR
4	Abierta	PENDIENTE DE APROBACIÓN	370-444604	10110885017729-002	URBANO	Garaje	SUR OCCIDENTE	SALAMANCA LOZANO LUIS ALFONSO	
5	Abierta	PENDIENTE DE APROBACIÓN	50C-1768915	30118982033458-001	URBANO	Apartamento	CENTRO ORIENTE	RICARDO ANTONIO BACCA AVILA	
6	Cerrada	Ocupado	324-13350	3120190827094036537	RURAL	Finca	CENTRO ORIENTE	HERLES RODRIGO ARIZA BECERRA	M
7	Modificación	PENDIENTE DE APROBACIÓN	222-35346	20108628012873-001	URBANO	Casa Lote	NORTE	OSCAR DIAZ RODRIGUEZ	TR
8	Revisión	PENDIENTE DE APROBACIÓN	106-1629	10103260004294-001	RURAL	Finca	OCCIDENTE	LUZ ELENA GUTIERREZ GOMEZ	DI
9	Modificación	PENDIENTE DE APROBACIÓN	080-18371	10111163018007-001	URBANO	Lote	NORTE	OSCAR DIAZ RODRIGUEZ	TR
10	Cerrada	Desocupado	50N-20056312	3120190805110703120	URBANO	Apartamento	CENTRO ORIENTE	HERLES RODRIGO ARIZA BECERRA	M
11	Modificación	PENDIENTE DE APROBACIÓN	50S-40112260	10103599004633-001	URBANO	Casa	CENTRO ORIENTE	MORALES GIL ELKIN DARIO	JL
12	Modificación	PENDIENTE DE APROBACIÓN	080-42021	10111161018005-001	URBANO	Finca	NORTE	OSCAR DIAZ RODRIGUEZ	TR
13	Cerrada	Arrendado	50N-20268006	10104747005781-003	URBANO	Oficina	CENTRO ORIENTE	CAMILO ANDRES BUSTAMANTE NAVARRO	M
14	Cerrada	Ocupado	180-11966	30116148029314-001	URBANO	Casa	OCCIDENTE	DUQUE PANAGUA DAVID	
15	Cerrada	Ocupado	103-10901	3120191015164354063	URBANO	Casa	OCCIDENTE	LUZ ELENA GUTIERREZ GOMEZ	DI
16	Modificación	PENDIENTE DE APROBACIÓN	080-9060	10102811016655-001	URBANO	Lote	NORTE	OSCAR DIAZ RODRIGUEZ	TR
17	Revisión	PENDIENTE DE APROBACIÓN	200-45133	3120191002094100503	URBANO	Casa	CENTRO ORIENTE	JUAN MANUEL PERDOMO OROZCO	DI
18	Cerrada	Desocupado	001-1175637	30117946032019-001	URBANO	Apartamento	OCCIDENTE	DUQUE PANAGUA DAVID	
19	Cerrada	Ocupado	370-139204	3120190502140753517	URBANO	Casa	SUR OCCIDENTE	SANCHEZ ORTIZ JUAN DAVID	AI
20	Abierta	PENDIENTE DE APROBACIÓN	01N-5315941	30117503031379-001	URBANO	Apartamento	OCCIDENTE	CORREA PALACIO JEFFERSON ALEXANDER	
21	Abierta	PENDIENTE DE APROBACIÓN	370-556655	3120190805160519620	URBANO	Edificio	SUR OCCIDENTE	MOSQUERA GOMEZ VIVIANA	

2. Revisión y adecuación de las funcionalidades del módulo de desnaturalización con los siguientes ajustes:

Ajustes realizados:

- Actualización de los tipos de documento
- Actualización de los estados de inventario
- Creación de la entidad DesnaturalizacionPasivos
- Actualización de la entidad DesnaturalizacionActivo.cs
- Actualización del servicio SVDesnaturalizacion.cs
- Actualización archivos js con el fin de tener un funcionamiento correcto en el cargue de la información y llamado de funciones.
- Adición de la función que llamará el guardado de los pasivos
- Adecuación de la interfaz gráfica de pasivos
- Llamado del WebMethod que guarda pasivos
- Inclusión del nuevo llamado asíncrono que permite traer el detalle de los datos de los activos de tipo transporte
- Actualización del controller de Desnaturalización para la recepción de los llamados de las nuevas funciones creadas.
- Creación de la clase de Lógica de negocio CNDesnaturalizacionPasivos.cs
- Creación de la función que permite actualizar el estado de un activo
- Adaptación de la lógica de negocio de desnaturalización en CNDesnaturalizacion.cs

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	2	<p>Aplicar durante todo el proceso de diseño, ajuste, soporte y mantenimiento e implementación buenas prácticas de desarrollo, seguridad, funcionalidad, confiabilidad, utilidad, eficiencia, mantenibilidad y portabilidad.</p> <ul style="list-style-type: none"> Se aplicaron las buenas prácticas de programación, conforme al desarrollo realizado durante el periodo 28 de marzo de 2020 al 27 de abril de 2020.
	3	<p>Realizar el soporte de las aplicaciones, documentando de acuerdo con la metodología en las etapas en que se vea involucrado el recurso, como son la especificación de requerimientos, análisis, diseño, construcción.</p> <ul style="list-style-type: none"> Apoyo en la revisión del error generado en la actualización de los reportes de la actualización posterior al 24-04-2020, se identifica sucede sobre el reporte de Inmuebles FMI.
	4	<p>Elaborar y entregar en medio físico y magnético el informe final de actividades en donde se relacione los productos construidos durante la ejecución del contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"> Se cumplió con lo requerido.
	5	<p>Asegurar la administración del manejo de las versiones de Código fuente de acuerdo con la metodología y herramientas de la SAE SAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> Se realizaron las publicaciones del código fuente desarrollado (sobre el ambiente de desarrollo) en el periodo 28 de marzo de 2020 al 27 de abril de 2020. Se publicó sobre el TFS los cambios realizados en el paquete de datos y en los reportes. Los cambios realizados sobre la base de datos se encuentran en el ambiente de desarrollo DEVELOPSERVER\DEVELOPSERVER.
	6	<p>Los requerimientos sugeridos por parte del contratista deberán estar bajo la arquitectura establecida por la SAE SAS y la previa aprobación del Supervisor del contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"> Se cumplió con lo requerido.
	7	<p>El Contratista será el titular originario de los derechos morales en desarrollo y ejecución del contrato, los cuales le serán plenamente reconocidos, y reconocerá que los derechos patrimoniales sobre el producto del contrato pertenecerán a la SAE SAS, dando aplicación a lo establecido en el artículo 183 de la Ley 23 de 1982, modificado por el artículo 30 de la Ley 1450 de 2011 y en la Decisión Andina 351 de 1993.</p> <ul style="list-style-type: none"> Se cumple con la ley de propiedad intelectual sobre el software, en el que se define que los artefactos desarrollados para la Entidad, pertenecen a ella en su totalidad.
	8	<p>Acompañar el proceso de pruebas funcionales del requerimiento entregado a la SAE SAS y los pasos a producción a nivel de componentes de software y Base de Datos en caso de requerirse.</p> <ul style="list-style-type: none"> Realización de las pruebas y verificación de los procedimientos que se ejecutan sobre el módulo de desnaturalización.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	9	Documentar los cambios realizados en los componentes de software y Base de Datos de acuerdo a los lineamientos de la SAE SAS. • Se documentó los cambios realizados en los queries usados en las ETLs.																
	10	Generar las versiones de código necesarias, compiladas y listas para desplegar, en los ambientes requeridos. Lo anterior implica, la resolución de conflictos de códigos y la mezcla de éste, cuando haya más de una línea de desarrollo en simultáneo, de acuerdo con los lineamientos de la SAE SAS. • Se publican los reportes sobre la herramienta POWER BI WEB, posterior a cada ajuste realizado.																
	11	Permitir a la SAE SAS durante la construcción de la solución, que se realicen las inspecciones de código necesarias para que se elimine cualquier código malicioso que pueda venir y genere cualquier daño contra la integridad de los equipos o sistemas de información. • Se permite a la SAE que se realicen las inspecciones de código en el equipo que se está usando (IP 172.30.74.24) para el desarrollo de los componentes.																
	12	Las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza del objeto contratado. • Se asistieron a reuniones programadas para revisar aspectos del proyecto.																
Porcentaje de Ejecución y Avances:	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td> <td>100%</td> <td>PORCENTAJE PRESUPUESTAL</td> <td>80%</td> </tr> </table> <p>La siguiente es la situación financiera del contrato a la fecha:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td> <td>\$34.500.000</td> </tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td> <td>\$0</td> </tr> <tr> <td>Valor Total del Contrato incluidas las adiciones</td> <td>\$34.500.000</td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td>\$27.600.000</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td>\$6.900.000</td> </tr> </tbody> </table>		PORCENTAJE EJECUTADO	100%	PORCENTAJE PRESUPUESTAL	80%	CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$34.500.000	Valor de las Adiciones	\$0	Valor Total del Contrato incluidas las adiciones	\$34.500.000	Total ejecutado y desembolsado	\$27.600.000	Valor pendiente por ejecutar	\$6.900.000
	PORCENTAJE EJECUTADO	100%	PORCENTAJE PRESUPUESTAL	80%														
CONCEPTO	VALOR																	
Valor Inicial del Contrato	\$34.500.000																	
Valor de las Adiciones	\$0																	
Valor Total del Contrato incluidas las adiciones	\$34.500.000																	
Total ejecutado y desembolsado	\$27.600.000																	
Valor pendiente por ejecutar	\$6.900.000																	
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Como supervisor de esta Orden de servicios, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.																	
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>Satisfactorio</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td>Bueno</td> </tr> </table>			Satisfactorio	X	Bueno												
	Satisfactorio																	
X	Bueno																	

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

			Regular	
			Requiere Ajustes	


Supervisor


contratista

Alix Duarte