

Fecha del Informe	21/08/2020																																											
Fecha Suscripción del Contrato:	09/11/2017																																											
Contrato No:	052-2017																																											
Nombre del Contratista:	Pedro Pablo García Guzmán																																											
Nit o CC del Contratista:	79.365.082																																											
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de los servicios profesionales de (1) arquitecto de soluciones que contemple las necesidades de la SAE SAS a nivel de base de datos y aplicación, de acuerdo a lo establecido en los estudios previos.																																											
Valor del Contrato:	\$375.242.933,00																																											
Adición:	A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato:																																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Adición</th> <th>Valor</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Adición 1</td> <td>\$ 95.000.000,00</td> <td>1</td> <td>18/05/2018</td> </tr> <tr> <td>Adición 2 (Incr.PM)</td> <td>\$ 10.500.000,00</td> <td>2</td> <td>7/09/2018</td> </tr> <tr> <td>Adición 3 (Incl. IVA)</td> <td>\$ 6.270.000,00</td> <td>3</td> <td>15/02/2019</td> </tr> <tr> <td>Adición 4</td> <td>\$ 39.270.000,00</td> <td>4</td> <td>18/03/2019</td> </tr> <tr> <td>Adición 5</td> <td>\$ 65.450.000,00</td> <td>5</td> <td>20/06/2019</td> </tr> <tr> <td>Adición 6</td> <td>\$ 60.126.733,00</td> <td>6</td> <td>20/11/2019</td> </tr> <tr> <td>Adición 7</td> <td>\$ 41.626.200,00</td> <td>7</td> <td>27/03/2020</td> </tr> <tr> <td>Total valor adiciones</td> <td>\$ 318.242.933,00</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Adición	Valor	Modificación No.	Fecha modificación	Adición 1	\$ 95.000.000,00	1	18/05/2018	Adición 2 (Incr.PM)	\$ 10.500.000,00	2	7/09/2018	Adición 3 (Incl. IVA)	\$ 6.270.000,00	3	15/02/2019	Adición 4	\$ 39.270.000,00	4	18/03/2019	Adición 5	\$ 65.450.000,00	5	20/06/2019	Adición 6	\$ 60.126.733,00	6	20/11/2019	Adición 7	\$ 41.626.200,00	7	27/03/2020	Total valor adiciones	\$ 318.242.933,00						
Adición	Valor	Modificación No.	Fecha modificación																																									
Adición 1	\$ 95.000.000,00	1	18/05/2018																																									
Adición 2 (Incr.PM)	\$ 10.500.000,00	2	7/09/2018																																									
Adición 3 (Incl. IVA)	\$ 6.270.000,00	3	15/02/2019																																									
Adición 4	\$ 39.270.000,00	4	18/03/2019																																									
Adición 5	\$ 65.450.000,00	5	20/06/2019																																									
Adición 6	\$ 60.126.733,00	6	20/11/2019																																									
Adición 7	\$ 41.626.200,00	7	27/03/2020																																									
Total valor adiciones	\$ 318.242.933,00																																											
Plazo:	(31) meses y (10) días, Fecha de Finalización: 30/06/2020																																											
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato:																																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Prórrogas</th> <th>Prórroga Plazo Ejecución</th> <th>Nueva Fecha de Terminación Final</th> <th>Modificación No.</th> <th>Fecha modificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Modificación 1</td> <td>10</td> <td>20/03/2019</td> <td>1</td> <td>18/05/2018</td> </tr> <tr> <td>Modificación 2</td> <td>N/A</td> <td>20/03/2019</td> <td>2</td> <td>7/09/2018</td> </tr> <tr> <td>Modificación 3</td> <td>N/A</td> <td>20/03/2019</td> <td>3</td> <td>15/02/2019</td> </tr> <tr> <td>Modificación 4</td> <td>3</td> <td>20/06/2019</td> <td>4</td> <td>18/03/2019</td> </tr> <tr> <td>Modificación 5</td> <td>5</td> <td>20/11/2019</td> <td>5</td> <td>20/06/2019</td> </tr> <tr> <td>Modificación 6</td> <td>4M 10D</td> <td>30/03/2020</td> <td>6</td> <td>20/11/2019</td> </tr> <tr> <td>Modificación 7</td> <td>3</td> <td>30/06/2020</td> <td>7</td> <td>27/03/2020</td> </tr> </tbody> </table>				Prórrogas	Prórroga Plazo Ejecución	Nueva Fecha de Terminación Final	Modificación No.	Fecha modificación	Modificación 1	10	20/03/2019	1	18/05/2018	Modificación 2	N/A	20/03/2019	2	7/09/2018	Modificación 3	N/A	20/03/2019	3	15/02/2019	Modificación 4	3	20/06/2019	4	18/03/2019	Modificación 5	5	20/11/2019	5	20/06/2019	Modificación 6	4M 10D	30/03/2020	6	20/11/2019	Modificación 7	3	30/06/2020	7	27/03/2020
Prórrogas	Prórroga Plazo Ejecución	Nueva Fecha de Terminación Final	Modificación No.	Fecha modificación																																								
Modificación 1	10	20/03/2019	1	18/05/2018																																								
Modificación 2	N/A	20/03/2019	2	7/09/2018																																								
Modificación 3	N/A	20/03/2019	3	15/02/2019																																								
Modificación 4	3	20/06/2019	4	18/03/2019																																								
Modificación 5	5	20/11/2019	5	20/06/2019																																								
Modificación 6	4M 10D	30/03/2020	6	20/11/2019																																								
Modificación 7	3	30/06/2020	7	27/03/2020																																								
Periodo de evaluación del informe:	1 de abril de 2020 a 30 de abril de 2020																																											

Obligaciones cumplidas por el contratista:	<p>El servicio se prestó conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el Contratista cumplió con todas las obligaciones estipuladas en el presente contrato</p>
	<p>1. Dar estricto cumplimiento a las condiciones establecidas en el numeral 2.7 “REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS”, en la cual se determinan los requisitos del servicio objeto del contrato. Los archivos se encuentran en la siguiente carpeta: C:\Users\Pgarcia\OneDrive - SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S\Cuentas de Cobro\2020\202004</p> <ul style="list-style-type: none"> • Definición del plan de trabajo de los proyectos que están en proceso de modificación o contratación: En la carpeta \Soportes de cada tema se encuentra la información correspondiente: <ul style="list-style-type: none"> • Proyecto Implementación ERP <ul style="list-style-type: none"> ○ \Plan Pagos SAE20200422.zip ○ \Proyecto Implementación ERP.zip ○ \VALIDACION Formato No. 3 Lista de Necesidades Determinadas20200402FF.zip • Sistema de Gestión Documental <ul style="list-style-type: none"> ○ \Informe sobre el avance del proyecto.zip ○ \SAE-113-ORFEO- Cronograma Actualizacion y Migracion 20200430.zip • Sistema Página WEB (Implementación de la Directiva Presidencial 03) <ul style="list-style-type: none"> ○ \Informe de Avance del Proyecto.zip • Implementación modelos de integración <ul style="list-style-type: none"> ○ \202004FT7683.zip ○ \Facturas-INTEGRACIÓN202004.zip ○ \Informe sobre el avance del proyecto.zip • Integración con agencia Nacional Digital (Implementación de la Directiva Presidencial 02) <ul style="list-style-type: none"> ○ \PlaneaciónGeneral20200228.7z ○ \Reporte Estado.zip • Implementación de funcionalidades de automatización (SOFTLINE) <ul style="list-style-type: none"> ○ \Implementación de funcionalidades de automatización (SOFTLINE) .zip
	<p>2. El contratista deberá cumplir con las instrucciones en los términos y tiempos establecidos por el supervisor del contrato.</p> <p>Se han atendido las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato</p>
	<p>3. Cumplir estrictamente con lo solicitado por el supervisor del contrato</p> <p>Se ha cumplido con lo solicitado por el supervisor del contrato.</p>
	<p>4. Asistir a las reuniones requeridas por el Supervisor del Contrato.</p> <p>Se ha asistido y participado en todas las reuniones requeridas por el supervisor del contrato.</p>

	<p>5. Cumplir estrictamente con las normas y políticas de seguridad de la SAE SAS.</p> <p>Se ha cumplido con las normas y políticas de seguridad de la SAE SAS.</p>
	<p>6. Presentar los informes requeridos para la realización de los pagos ante el supervisor del contrato.</p> <p>Se han entregado los informes requeridos para el pago del contrato.</p>
	<p>7. Hacer entrega oficial y en buen estado de las herramientas de trabajo que le fueron asignados (computador, impresora, teléfono, silla, tarjeta magnética y demás bienes) al supervisor del contrato, una vez finalice la ejecución del contrato.</p> <p>Actualmente se cuenta con:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Equipo portátil -Soporte para pc portátil -Teclado y Mouse -Descansapies
	<p>8. El contratista debe establecer todas las medidas para garantizar la confidencialidad tanto de la información que maneja de la SAE SAS, como de los sistemas que se entreguen a su cargo incluyendo todo tipo de información. El incumplimiento de esta obligación por parte del contratista será causal para la terminación del contrato y asumirá las implicaciones legales definidas por la ley.</p> <p>Se han mantenido los esquemas de seguridad y confidencialidad de la información establecidos.</p>
	<p>9. El contratista ejecutará el objeto del contrato dentro de las oficinas de la SAE SAS o donde lo defina el supervisor del contrato.</p> <p>Las actividades han sido realizadas en las instalaciones de la SAE SAS</p>
	<p>10. Mantener la confidencialidad y dar cumplimiento a las políticas, estándares y direccionamientos en términos de seguridad de la información estipulados por SAE SAS, al igual que toda la información manejada en el desarrollo del contrato. Para dar cumplimiento a lo anterior, el contratista suscribirá un acuerdo de confidencialidad con la SAE SAS, al inicio del contrato</p> <p>Se firmó el acuerdo de confidencialidad emitido por la SAE SAS.</p>
	<p>11. Liberar de toda responsabilidad a la SAE SAS por las acciones entabladas por terceros en razón de transgresiones de Derechos de Autor, patente, marca registrada, como consecuencia diseño, ajuste, soporte y mantenimiento e implementación de las aplicaciones de la SAE SAS que se contraten.</p> <p>aceptado de acuerdo con lo firmado</p>

		12. Entregar el producto final al Supervisor del contrato y al equipo de trabajo de la SAE SAS, con el fin de capacitarlos y transferir conocimiento de los servicios prestados y productos desarrollados. aceptado de acuerdo con lo firmado											
		13. Los contratistas por ningún motivo podrán ingresar y mucho menos conectar en las instalaciones de la SAE SAS dispositivos electrónicos como computadores, tablets, celulares, memorias usb, cámaras etc. En caso de ser requerido debe contar con una orden por escrito por parte del supervisor del contrato u oficial de seguridad. aceptado de acuerdo con lo firmado											
		14. Utilizar las herramientas, computadores y aplicativos que le sean entregados por parte de la SAE SAS y que se encuentren dentro de sus políticas para la ejecución del contrato. Se están utilizando exclusivamente las herramientas recibidas para la ejecución del contrato.											
		15. El contratista no podrá utilizar computadores de su propiedad al interior de la SAE SAS sin autorización escrita del supervisor del contrato (Aprobación en Mesa de Ayuda) aceptado de acuerdo con lo firmado											
		16. Los requerimientos sugeridos por parte del contratista deberán estar bajo la arquitectura establecida por la SAE SAS y la previa aprobación escrita por parte del Supervisor del contrato. Aceptado. En caso de ser necesario se solicitará aprobación escrita del supervisor del contrato.											
		17. Las demás obligaciones que se deriven de la naturaleza del objeto contratado. aceptado de acuerdo con lo firmado											
		<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td> <td>93,60%</td> <td>PORCENTAJE PRESUPUESTAL</td> <td>88,32%</td> </tr> </table>	PORCENTAJE EJECUTADO	93,60%	PORCENTAJE PRESUPUESTAL	88,32%							
PORCENTAJE EJECUTADO	93,60%	PORCENTAJE PRESUPUESTAL	88,32%										
Porcentaje de Ejecución y Avances:	La siguiente es la situación financiera del contrato a la fecha:												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th> <th>VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td> <td>\$ 57.000.000</td> </tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td> <td>\$ 318.242.933</td> </tr> <tr> <td>Valor Total del Contrato incluidas las adiciones</td> <td>\$ 375.242.933</td> </tr> <tr> <td>Total ejecutado y desembolsado</td> <td>\$ 331.420.066</td> </tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td> <td>\$ 43.822.867</td> </tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$ 57.000.000	Valor de las Adiciones	\$ 318.242.933	Valor Total del Contrato incluidas las adiciones	\$ 375.242.933	Total ejecutado y desembolsado	\$ 331.420.066	Valor pendiente por ejecutar
CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$ 57.000.000												
Valor de las Adiciones	\$ 318.242.933												
Valor Total del Contrato incluidas las adiciones	\$ 375.242.933												
Total ejecutado y desembolsado	\$ 331.420.066												
Valor pendiente por ejecutar	\$ 43.822.867												

	<p>AVANCES:</p> <p>En el mes de abril de 2020 Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del proveedor.</p>								
Cumplimiento pago de Parafiscales:	<p>Como supervisor de esta Orden de servicios, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.</p> <p>Planilla 42100283</p>								
Certificación de Cumplimiento:	<p>Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:</p> <table border="1" data-bbox="703 677 1062 861"> <tr> <td></td> <td>Satisfactorio</td> </tr> <tr> <td>X</td> <td>Bueno</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Regular</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Requiere Ajustes</td> </tr> </table>		Satisfactorio	X	Bueno		Regular		Requiere Ajustes
	Satisfactorio								
X	Bueno								
	Regular								
	Requiere Ajustes								

Supervisor



Contratista

