

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Fecha del Informe	08/06/2022			
Fecha Suscripción del Contrato:	18/05/2021			
Contrato No:	035-2021			
Nombre del Contratista:	DAVID ENRIQUE PADILLA MOLA			
Nit o CC del Contratista:	72.428.949			
Objeto del Contrato:	Contratar la prestación de los servicios profesionales de un (1) desarrollador, para realizar la construcción del aplicativos SigmaSAE y sus integraciones con los demás aplicativos, de conformidad con los estudios previos, la propuesta presentada y el contrato			
Valor del Contrato:	\$71.550,000			
Adición:	A continuación, se relacionan el valor de las adiciones realizadas al contrato:			
	Adición	Valor	Modificación No.	Fecha modificación
	1	\$40.545 000	035-2021	16 de febrero 2022
	Total valor adiciones	\$40.545 000		
Plazo:	(14) meses, Fecha de Finalización: 01/08/2022			
Prórrogas:	Las siguientes son las prórrogas realizadas al contrato:			
	Prórrogas	Prorroga Plazo ejecución	Nueva Fecha de terminación Final	Modificación No.
	N/A	5 meses	01 de agosto 2022	035-2021
				16 de febrero 2022
Periodo de evaluación del informe:	01 de marzo del 2022 al 31 de marzo de 2022			
Obligaciones cumplidas por el contratista:	OBLIGACIONES GENERALES			
	1. Cumplir con el objeto del contrato de acuerdo con lo estipulado en los numerales 2.1, 2.2 Y 2.7 de los estudios previos.			
	• Se realiza los compromisos adquiridos con el Supervisor del contrato.			
	• Los procesos y protocolos asignados según los objetivos.			
2. Aplicar durante todo el proceso de desarrollo, mantenimiento e implementación buenas prácticas de desarrollo, seguridad, funcionalidad, confiabilidad, utilidad, eficiencia, mantenibilidad y portabilidad.				
• Se referenciar el acta de aceptación de producto F-TE3-029 Formato Pruebas Capacitación y Aceptación de producto (datos básicos).				
• HU001-Nuevo registro en datos básicos				
• HU002- datos básicos-Avalúo catastral.				

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<p>Actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se desarrollo en el módulo de depositarios las siguientes mejoras.             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Se incluyo datos básicos nuevo circulo registral para una nueva funcionalidad en datos básicos.</li> <li>2. Se agregaron a la lista de selección de avalúo catastral la vigencia y fecha de actual vigencia para agregar nuevos valores.</li> </ol> </li> </ul> <hr/> <p>3. Elaborar y entregar en medio físico y magnético el informe final de actividades en donde se relacionen los productos construidos durante la ejecución del contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realiza los informes de seguimientos y cumplimientos a los entregables.</li> <li>• Se realizo acompañamiento a usuario en las pruebas funcionales de entregables.</li> </ul> <hr/> <p>4. Asegurar la administración del manejo de las versiones de Código fuente de acuerdo con la metodología y herramientas de la SAE SAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acuerdo a los compromisos adquiridos con el Supervisor del contrato.</li> <li>• Se hace todo el proceso de versionamientos y cumplir con los estándares de la SAE.</li> <li>• Se subió la información en repor de sae para que el código siempre este protegido y actualizado.</li> </ul> <p>5. El código es administrado a través de la herramienta de versionamiento de la Suite de Microsoft: TEAM FOUNDATION SERVICE.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acuerdo con los compromisos adquiridos con el Supervisor del contrato.</li> <li>• Se realiza los versionamientos ajustados a los protocolos y siguientes los procesos de calidad.</li> <li>• Cada vez que se realizaron cambios se subió esta información al repor del team explorer sae.</li> </ul> <hr/> <p>6. El Contratista será el titular originario de los derechos morales en desarrollo y ejecución del contrato, los cuales le serán plenamente reconocidos, y reconocerá que los derechos patrimoniales sobre el producto del contrato pertenecerán a la SAE SAS, dando aplicación a lo establecido en el artículo 183 de la Ley 23 de 1982, modificado por el artículo 30 de la Ley 1450 de 2011 y en la Decisión Andina 351 de 1993</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acuerdo con los compromisos adquiridos con el Supervisor del contrato.</li> <li>• Se maneja los protocolos asignados por la entidad y objetivos y metas de los procesos.</li> <li>• Se cumplió los temas de las historias asignadas.</li> </ul>	
--	--	--

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<p>7. Se cumple con la ley de propiedad intelectual sobre el software, en el que se define que los artefactos desarrollados para la Entidad pertenecen a ella en su totalidad.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acuerdo con los compromisos adquiridos con el Supervisor del contrato.</li> <li>• Se está comprometido con los protocolos asignados por la entidad de los desarrollos asignados y objetivos.</li> </ul>	
	<p>8. Acompañar el proceso de pruebas funcionales realizando la transferencia de conocimiento del requerimiento entregado a la SAE SAS y los pasos a producción a nivel de componentes de software y Base de Datos en caso de requerirse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realizan también el acompañamiento a los usuarios en las pruebas del requerimiento entregado a la SAE SAS y los pasos a producción y también se realizan los documentos de procesos de pruebas.</li> </ul>	
	<p>9. Documentar los componentes de software y Base de Datos contruidos, de acuerdo con los lineamientos de la SAE SAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• la documentación de los queries para su paso a pruebas.</li> </ul> <p>Actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En cada requerimiento asignado se está documento el código fuente tanto de visual como de base datos para seguir con los estándares.</li> <li>• Se esta trabajando bajo los estándares de las historias de requerimientos.</li> </ul>	
	<p>10. Generar las versiones de código necesarias, compiladas y listas para desplegar, en los ambientes requeridos. Lo anterior implica, la resolución de conflictos de códigos y la mezcla de éste, cuando haya más de una línea de desarrollo en simultáneo, de acuerdo con los lineamientos de la SAE SAS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realizan los estándares de versiones.</li> <li>• Se descarga la última versión siempre que se realiza un requerimiento.</li> <li>• Siempre se ejecuta la última versión para estar desarrollando sobre lo ultimo desarrollado.</li> </ul>	
	<p>11. Se realiza control de versiones del código a través del TEAM FOUNDATION</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se actualiza las versiones cada vez que estamos desarrollando los requerimientos.</li> </ul>	
	<p>12. Permitir a la SAE SAS durante la construcción de la solución, que se realicen las inspecciones de código necesarias para que se elimine cualquier código malicioso que pueda venir y genere cualquier daño contra la integridad de los equipos o sistemas de información</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se cumple con la revisión por parte del equipo.</li> </ul> <p>Actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se envía al supervisor de desarrollo que se revise los códigos fuentes realizados para su validación y revisión que se cumpla con los versionamiento de códigos.</li> </ul>	

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<p>13. El código está disponible para realizar verificaciones revisando las versiones almacenadas en el repositorio del TEAM FOUNDATION</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se sube las versiones modificadas para que sean revisadas por el supervisor de desarrollo</li> <li>• Cada vez que se realiza un cambio este se sube.</li> </ul>	
	<b>OBLIGACIONES ESPECIFICAS</b>	
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dar estricto cumplimiento a las condiciones establecidas en el numeral 2.7 "REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS", en la cual se determinan los requisitos del servicio objeto del contrato. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realiza el desarrollo basado en las historias entregada por la SAE, para dar cumplimiento a los a los requisitos y entregables.</li> </ul> </li> <li>2. Aplicar durante todo el proceso de desarrollo, mantenimiento e implementación buenas prácticas de desarrollo, seguridad, funcionalidad, confiabilidad, utilidad, eficiencia, mantenibilidad y portabilidad. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se desarrolla bajo los estándares de desarrollo aplicados en las normas funciones, funcionales y de seguridad que tiene la SAE.</li> </ul> </li> <li>3. Elaborar y entregar en medio físico y magnético el informe final de actividades en donde se relacionen los productos construidos durante la ejecución del contrato. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se entrega en medio magnético los informes de aceptación como es el formato producto F-TE3-029 Formato Pruebas Capacitación y Aceptación de producto.</li> </ul> </li> <li>4. Asegurar la administración del manejo de las versiones de Código fuente de acuerdo con la metodología y herramientas de la SAE SAS. <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realiza la custodia de fuentes en la herramienta team Explorer, para tener el versionamiento de los productos entregados.</li> </ul> </li> <li>5. El Contratista será el titular originario de los derechos morales en desarrollo y ejecución del contrato, los cuales le serán plenamente reconocidos, y reconocerá que los derechos patrimoniales sobre el producto del contrato</li> </ol>	

	<p>pertenecerán a la SAE SAS, dando aplicación a lo establecido en el artículo 183 de la Ley 23 de 1982, modificado por el artículo 30 de la Ley 1450 de 2011 y en la Decisión Andina 351 de 1993.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se está cumpliendo según lo establecido en la ley.</li> </ul> <p>6. Acompañar el proceso de pruebas funcionales realizando la transferencia de conocimiento del requerimiento entregado a la SAE SAS y los pasos a producción a nivel de componentes de software y Base de Datos en caso de requerirse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realizan los acompañamientos a los usuarios de las distintas herramientas y el conocimiento del requerimiento y los pasos del proceso.</li> </ul> <p>7. Documentar los componentes de software y Base de Datos construidos, de acuerdo con los lineamientos de la SAE SAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cada línea de código fuente en base de datos y visual studio está debidamente documentada y con fechas, nombres autor y una descripción de lo que se está haciendo en el proceso y así garantizar la documentación.</li> </ul> <p>8. Generar las versiones de código necesarias, compiladas y listas para desplegar, en los ambientes requeridos. Lo anterior implica, la resolución de conflictos de códigos y la mezcla de éste, cuando haya más de una línea de desarrollo en simultáneo, de acuerdo con los lineamientos de la SAE SAS.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Se realiza versionamiento de las fuentes y este se sube al team explorer para su ya previamente probada y funcional custodia en la SAE .</li> </ul> <p>9. Permitir a la SAE SAS durante la construcción de la solución, que se realicen las inspecciones de código necesarias para que se elimine cualquier código malicioso que pueda venir y genere cualquier daño contra la integridad de los equipos o sistemas de información.</p>	
--	--	--

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Siempre que se realiza un código fuente se detalla y se solicita revisión del mismo para que cumpla con los estándares de SAE.</li> </ul>													
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE EJECUTADO</td><td>70,96%</td> </tr> </table>	PORCENTAJE EJECUTADO	70,96%	<table border="1"> <tr> <td>PORCENTAJE PRESUPUESTAL</td><td>63,83%</td> </tr> </table>	PORCENTAJE PRESUPUESTAL	63,83%								
	PORCENTAJE EJECUTADO	70,96%												
	PORCENTAJE PRESUPUESTAL	63,83%												
	La siguiente es la situación financiera del contrato a la fecha:													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CONCEPTO</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Valor Inicial del Contrato</td><td>\$71.550,000</td></tr> <tr> <td>Valor de las Adiciones</td><td>\$40.545.000</td></tr> <tr> <td>Valor Total del Contrato incluidas las adiciones</td><td><b>\$112.095.000</b></td></tr> <tr> <td>Total, ejecutado y desembolsado</td><td>\$71.550.000</td></tr> <tr> <td>Valor pendiente por ejecutar</td><td>\$40.545.000</td></tr> </tbody> </table>		CONCEPTO	VALOR	Valor Inicial del Contrato	\$71.550,000	Valor de las Adiciones	\$40.545.000	Valor Total del Contrato incluidas las adiciones	<b>\$112.095.000</b>	Total, ejecutado y desembolsado	\$71.550.000	Valor pendiente por ejecutar	\$40.545.000
	CONCEPTO	VALOR												
Valor Inicial del Contrato	\$71.550,000													
Valor de las Adiciones	\$40.545.000													
Valor Total del Contrato incluidas las adiciones	<b>\$112.095.000</b>													
Total, ejecutado y desembolsado	\$71.550.000													
Valor pendiente por ejecutar	\$40.545.000													
<b>AVANCES:</b> En los meses de marzo  Se realizó seguimiento al servicio teniendo en cuenta las obligaciones del proveedor.														
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Como supervisor de esta Orden de servicios, certifico el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscal de los meses de marzo de 2022, el cual es verificado dentro del trámite de aprobación del pago de las facturas y/o cuentas de cobro.													
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	Una vez revisado la factura y soportes anexados por el Contratista, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td><td>Satisfactorio</td></tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td><td>Bueno</td></tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td><td>Regular</td></tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td><td>Requiere Ajustes</td></tr> </table>		<input type="checkbox"/>	Satisfactorio	<input type="checkbox"/>	Bueno	<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>	Requiere Ajustes				
<input type="checkbox"/>	Satisfactorio													
<input type="checkbox"/>	Bueno													
<input type="checkbox"/>	Regular													
<input type="checkbox"/>	Requiere Ajustes													

*Alif Duarte*

Firma Supervisor

Firma Apoyo de Supervisión