	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:05
		Vigencia: 15/02/2023

Fecha de Informe	10 de marzo 2023
-------------------------	------------------

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

INFORMACIÓN GENERAL

Contrato N°	061 – 2020	Fecha Suscripción del Contrato	Julio 13 del 2020
Nombre Contratista	Luis Alberto Niño Rivera	Identificación (CC/NIT)	79.569.122
Correo Electrónico Contratista	lnino@saesas.gov.co	Forma de Pago	<i>Mensual</i>
Nombre Supervisor	DIVETH DIANA CRISTIANA DÁVILA GÓMEZ (A)		
Nombre apoyo supervisión	DIEGO FERNANDO TIQUE		
Fecha de Iniciación	16 de julio de 2020	Fecha de Terminación	16 abril 2023
Plazo Contrato	33 meses	Prórrogas	2
Periodo de Evaluación del Informe	Febrero 2023	Adición	2
Objeto del Contrato	Contratar la prestación de los servicios profesionales para realizar la planeación, seguimiento, control y cierre de los proyectos de la SAE SAS, de conformidad con los estudios previos y el contrato.		

INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL


Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 96,12%

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 91,85 %

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$176.495.088
Valor de las Adiciones	\$322.631.786
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$458.457.527
Valor a pagar en el periodo reportado	\$15.845.200
Valor Pendiente por Ejecutar	\$ 40.669.347

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:05
		Vigencia: 15/02/2023

Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	N° Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	N° Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-1-0-2-12-01	HONORARIOS ADMINISTRATIVOS	25	02/01/2023	24	02/01/2023

FACTURAS O CUENTAS DE COBRO AUTORIZADO						
N° Factura o Cuenta de Cobro	Fecha			Valor Facturado		
	Día	Mes	Año	Base	IVA	Total
LAN-131	10	03	2023	\$13.315.294	2.529.906	\$15.845.200
Totales				\$13.315.294	2.529.906	\$15.845.200

En consecuencia, se autoriza pagar la cuenta de cobro y/o factura relacionada, cuyo valor se ajusta a las condiciones contractuales expuestas en la cláusula 3 FORMA DE PAGO del respectivo contrato.

INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

Obligaciones específicas del contratista

N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
1	Realizar la gestión de los proyectos de la SAE SAS	Se cumple con lo indicado. Revisar apartado 3 del presente informe.
2	El contratista deberá cumplir con las instrucciones en los términos y tiempos establecidos en el cronograma de trabajo presentado, previamente aprobado por el supervisor del contrato	Se cumple con lo indicado. Revisar apartado 3 del presente informe.
3	Aplicar durante todo el proceso las buenas prácticas de gestión de proyectos.	<p>Se cumple con lo indicado.</p> <p>A la fecha del presente informe, en lo que respecta a las actividades de desarrollo del programa SigmaSae se han invertido un total de 115,266 horas más los recursos monetarios pagados a la fábrica de software por la ejecución del contrato 041 de 2022.</p> <p>En la actualidad se está desarrollando el proyecto Alistamiento Técnico Comercial, cuyo esfuerzo estimado es de 16,606 horas hombre de los cuales se han invertido 13,426 horas, lo cual representa un 91% del esfuerzo total presupuestado, esto significa que el esfuerzo final esperado es de 16,606 horas.</p>

Para el desarrollo del proyecto se están siguiendo metodologías ágiles, específicamente SCRUM. Para esto se cuenta con dos equipos de SCRUM conformados como se describen a continuación:

1. Equipo 1

Cantidad	Rol
1	Scrum Master
9	Team member (desarrolladores)
3	Team member (analistas/tester)

Los soportes de la gestión de los proyectos a cargo se encuentran en los siguientes links:

SigmaSae2

Link soportes

https://saesas-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/Eppy0cd0FJpDsSAJKoB-Ge4BV9W6UIBuxsswNkWDN89_lw?e=vOW6Mu

Actas

1. F-TE3-029 Formato Pruebas Capacitacion y Aceptacion de producto_SS_ATC_008.pdf

https://saesas-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/Ee23NvU9RdJBmFHHNvqhehUBiMygGPunUEcMrpSFWoolDQ?e=yIpTOx

Link Project SigmaSae2

https://saesas-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/EeeAWyjEIotFsmYYbIblp50BfhBBR2rh8ZO2CedFqIbQkA?e=IqIOPy

Link Excel SigmaSae2

https://saesas-my.sharepoint.com/:x:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/Ea7lDdlqRP5DlmlwKGB8y-vgBr92trFEImlOnPtp6Y2kERw?e=8fRwHy

Gestión de Viáticos

Durante el mes de febrero de 2023 no se realizaron tareas de este proyecto pues no se ha avanzado con la contratación del ingeniero que estará a cargo del desarrollo.

Sitio de Proyecto

https://saesas-my.sharepoint.com/personal/lnino_saesas_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?login_hint=lnino%40saesas%2Egov%2Eco&id=https%3A%2F%2Fsaesas%2Esharepoint%2Ecom%2Fsites%2FViaticos&view=2

Link Soportes

https://saesas-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/Eny7MvapMn1FteF8h7Td68QBZW1eRhNkKPdumiyQRbE-diQ?e=ZqaJfv

Link Project Viáticos

https://saesas-my.sharepoint.com/:u:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/Eb_ZgOljb-1BpKFXvwXTK9EBGVry0ZONed2HqFVgkXIOKA?e=0r0HNd

Link Excel Viáticos

https://saesas-my.sharepoint.com/:x:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/ERG258oPDv1BoZrAYrqEjooBfc0owY_mnNDcs8haM4DV-NQ?e=9VHUnV

Fábrica de Software

Link Soportes

https://saesas-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/lnino_saesas_gov_co

</EvZMYgYKsIFBjWOQHBRGk0cB2MYggXQHCOXjP7dGmxYTtw?e=KaSHG8>

Sitio de Proyecto

<https://saesas.sharepoint.com/sites/SeguimientoFabrica/Documentos%20compartidos>

Link control de actividades

https://saesas-my.sharepoint.com/:x:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/Eb5nqFAakelOgI24QDfrxA0BMORGzTCpa9IpTjX-vtf4sA?e=sqh0lu

Seguimiento contrato

https://saesas-my.sharepoint.com/:p:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/EfNVFf9pRRNHqzcfDfg-wHYBhoEVRPoiTEuMxuzjKC6Olq?e=jubxTm


Geoportal

Durante el mes de febrero de 2023 no se desarrollaron actividades de este proyecto que requirieran la participación de la Oficina de Gestión de la Información. La Gestión de este proyecto está a cargo de la Gerencia Técnica, una vez dicha Gerencia asigne actividades relacionadas con la OGI serán atendidas según las necesidades expresadas.


Sitio del proyecto

<https://saesas.sharepoint.com/sites/Geoportal>

4	Asegurar los entregables del proyecto.	<p>Se cumple con lo indicado.</p> <p>Durante el periodo de evaluación se hizo entrega de los desarrollos correspondientes a las siguientes historias de usuario del proyecto de Estado de cuenta:</p> <table><tr><td>HISTORIA DE USUARIO</td></tr><tr><td>HU043-AT-Revisar solicitudes avaluo comercial SAE</td></tr><tr><td>HU056 - Carga masiva de inf de mercados PH</td></tr><tr><td>HU056.1 - Carga masiva de inf de mercados NPH</td></tr><tr><td>HU057-AT-Detalle Mercados-PH</td></tr><tr><td>HU058.1-AT - visualizar inf cargada y Cargar fotos Mercados NPH</td></tr><tr><td>HU058-AT - Visualizar inf cargada y Cargar fotos Mercados solicitudes de Saneamiento</td></tr><tr><td>HU059.1-AT-Crear estadistica NPH Mercados</td></tr><tr><td>HU059-AT-Crear estadistica PH Mercados</td></tr><tr><td>HU066-AT-Consultar solicitudes de Saneamiento</td></tr></table> <p>En el siguiente link se encuentran las actas de los productos entregados.</p> <p>https://saesas-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/lnino_saesas_gov_co/Ee23NvU9RdJBmFHHNvghehUBiMygGPunUEcMrpSFWoolDQ?e=yIpTOx</p>	HISTORIA DE USUARIO	HU043-AT-Revisar solicitudes avaluo comercial SAE	HU056 - Carga masiva de inf de mercados PH	HU056.1 - Carga masiva de inf de mercados NPH	HU057-AT-Detalle Mercados-PH	HU058.1-AT - visualizar inf cargada y Cargar fotos Mercados NPH	HU058-AT - Visualizar inf cargada y Cargar fotos Mercados solicitudes de Saneamiento	HU059.1-AT-Crear estadistica NPH Mercados	HU059-AT-Crear estadistica PH Mercados	HU066-AT-Consultar solicitudes de Saneamiento
HISTORIA DE USUARIO												
HU043-AT-Revisar solicitudes avaluo comercial SAE												
HU056 - Carga masiva de inf de mercados PH												
HU056.1 - Carga masiva de inf de mercados NPH												
HU057-AT-Detalle Mercados-PH												
HU058.1-AT - visualizar inf cargada y Cargar fotos Mercados NPH												
HU058-AT - Visualizar inf cargada y Cargar fotos Mercados solicitudes de Saneamiento												
HU059.1-AT-Crear estadistica NPH Mercados												
HU059-AT-Crear estadistica PH Mercados												
HU066-AT-Consultar solicitudes de Saneamiento												
5	Organizar la información de cada proyecto de acuerdo con la metodología de la SAE SAS	<p>Se cumple con lo indicado.</p> <p>Sitio proyecto SigmaSae2</p> <p>https://saesas.sharepoint.com/sites/PilotoProject/Matrix20/SitePages/Inicio.aspx</p> <p>Sitio Proyecto Viáticos</p> <p>https://saesas-my.sharepoint.com/personal/lnino_saesas_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?login_hint=lnino%40saesas%2E</p>										

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:05
		Vigencia: 15/02/2023

		gov%2Eco&id=https%3A%2F%2Fsaesas%2Esharepoint%2Ecom%2Fsites%2FViaticos&view=2 Sitio Proyecto Fábrica de Software https://saesas-my.sharepoint.com/personal/lnino_saesas_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?login_hint=lnino%40saesas%2Egov%2Eco&id=https%3A%2F%2Fsaesas%2Esharepoint%2Ecom%2Fsites%2FSoftwareFactory&view=2 Sitio Proyecto Geoportal https://saesas.sharepoint.com/sites/Geoportal
6	Asistir a las reuniones requeridas por el Supervisor del Contrato.	<p>Se cumple de acuerdo con las citaciones realizadas por la supervisión del contrato. Durante el periodo de observación se asistió a las siguientes sesiones:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Revisión Cto Fabrica de Software: Febrero 1 de 2023: inicio 07:00 A.M. finalización 13:00 P.M. 2. Presentación 13 contratistas y PM: Febrero 7 de 2023: inicio 09:00 A.M. finalización 11:00 P.M. 3. Preparación reunión estratégica: Febrero 13 de 2023: inicio 08:00 A.M, finalización 09:00 A.M. 4. Jornada de trabajo rediseño y plan de choque - demandas de talento humano, operacionales y tecnológicas SAE. Febrero 15 de 2023: inicio 08:00, finalización 17:00 P.M. 5. Presentación arquitectos de negocio: Febrero 20 de 2023: inicio 14:00, finalización 15:00
7	El Contratista será el titular originario de los derechos morales en desarrollo y ejecución del contrato, los cuales le serán plenamente reconocidos, y los derechos patrimoniales sobre el producto del contrato pertenecerán a la SAE SAS, dando aplicación a lo establecido en el artículo 183 de la Ley 23 de 1982, modificado por el	<p>Se cumple de acuerdo con lo establecido en el contrato 061 de 2020 firmado entre las partes.</p>

	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:05
		Vigencia: 15/02/2023


	artículo 30 de la Ley 1450 de 2011 y en la Decisión Andina 351 de 1993.	
8	El contratista recibirá los entregables de los contratos asignados por el supervisor del contrato y revisará que se encuentren de conformidad con las obligaciones adquiridas por cada uno	Se cumple de acuerdo con la revisión realizada de los entregables soportados por las actas de aprobación de productos firmadas por los usuarios de negocio. Ver apartado 4. Asegurar los entregables del proyecto del presente documento.

EVIDENCIAS/PRODUCTOS PRESENTADOS (Enlace Soportes de Actividades)	Revisar apartado 3, 4 y 5 del presente informe.
---	---


RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda.

Riesgos	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento de control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado / No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
Reclamación por parte de terceros de los derechos de autor del Sistema de Información de la SAE	De acuerdo con el numeral 2.7 Requerimientos técnico mínimos de los estudios previos, los derechos de autor son transferidos automáticamente a la firma del contrato a la SAE SAS junto con los derechos patrimoniales correspondientes según la ley.	Reposa en la carpeta de supervisión Estudios previos y contratos firmados de los contratistas	No se materializó	N/A
Afectación no programada a	No se asignan acceso a	El profesional y/o técnico delegado por el Jefe de la	No se materializó	N/A

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS		Código: F-BS3-178
			Versión:05
			Vigencia: 15/02/2023

la información propia de la entidad la cual es administrada por el sistema contratado	contratistas a ambientes productivos	Oficina de Gestión de la Información, no tiene autorización para dar acceso a ambientes productivos.		
No prestar los servicios objeto del contrato	Solicitud de pólizas de cumplimiento para el contrato	Los supervisores de cada área verifican periódicamente si el objeto y las obligaciones consignadas en los contratos se están cumpliendo de acuerdo con los requisitos	No se materializó	N/A
El personal no cuenta con los conocimientos requeridos para enfrentar la complejidad del requisito	Realizar prueba conocimientos técnicos específicos y generales con el fin de validar la capacidad del contratista	Reposa en la carpeta de supervisión las pruebas realizadas	No se materializó	N/A
El cliente no pueda participar en revisiones y en reuniones o el tercero no puede asistir a la reunión	De acuerdo con el numeral 2.8 Obligaciones Generales del contratista de los estudios previos, ítem 13 Cumplir estrictamente con lo solicitado por el supervisor del contrato	Reposa en la carpeta de supervisión Estudios previos firmados	No se materializó	N/A
No se comprendan y no se satisfagan las necesidades de los usuarios.	Revisión de entregables del producto desarrollado	El jefe de la Oficina de Gestión de la Información, el profesional responsable delegado, la oficina de planeación y el área usuaria, deben realizar revisión a cada entregable del producto y verificar que éste cumpla con los atributos técnicos, funcionales y de usuario	No se materializó	N/A
Fracaso en el cumplimiento	La implementación	Reuniones mensuales de entrega de producto, las	No se materializó	N/A

	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:05
		Vigencia: 15/02/2023

de los tiempos planificados.	del modelo SCRUM, en donde se dividen los entregables en partes que son entregadas en periodos de tiempos establecidos	cuales se evidencias con actas firmadas por parte de los usuarios funcionales y planeación, y reposan en las carpetas de supervisión de cada uno de los contratistas y formatos de control de cambios cuando ocurran cambios durante la ejecución del proyecto.		
Incumplimiento a las políticas de seguridad de la información	De acuerdo con el numeral 2.8 Obligaciones Generales del contratista de los estudios previos, ítem 15 Cumplir estrictamente con las normas y políticas de seguridad de la SAE SAS	Reposa en la carpeta de supervisión Estudios previos firmados	No se materializó	N/A

NOTA: En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.

Observaciones Adicionales

--


DECLARACIÓN

El contratista: Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
1053049444	Febrero 2023	\$1.599.300

El supervisor: Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO

 Sociedad de Activos Especiales S.A.S.	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:05
		Vigencia: 15/02/2023

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	X	No	
----	---	----	--

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

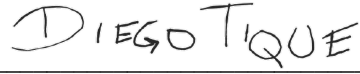
Satisfactorio	
Bueno	X
Regular	
Requiere Ajustes	



DIVETH DIANA CRISTIANA DÁVILA GÓMEZ (A)
Jefe de la Oficina Gestión de la información
Supervisor



LUIS ALBERTO MINO RIVERA
Project Manager
Contratista



DIEGO FERNANDO TIQUE
Profesional Especializado III
Apoyo de Supervisión
Revisó Contractualmente: Catalina González Ríos