

Fecha del Informe	4 de diciembre de 2018
Fecha Suscripción del Contrato:	25 de julio de 2018 Inicio de ejecución del contrato: 8 de agosto de 2018
Contrato No:	044 de 2018
Nombre del Contratista:	Aseos y Servicios Integrales Outsourcing S.A.S.
Nit o CC del Contratista:	830.501.123-9
Objeto del Contrato:	La prestación de servicios de logística integral necesaria para la realización de las diligencias de desalojo que sean requeridas por SAE, para el cumplimiento de sus funciones.
Valor del Contrato:	\$1.200.000.000 IVA incluido
Adición:	N/A
Plazo:	Será de veinticuatro (24) meses y/o hasta agotar el presupuesto, evento que ocurría primero, contados a partir de la suscripción del Acta de inicio y previa legalización del contrato (10 de agosto de 2020).
Prórrogas:	N/A
Periodo de evaluación del informe:	Este informe evalúa el periodo comprendido entre el 1 de noviembre de 2018 hasta el 30 de noviembre de 2018
Obligaciones cumplidas por el contratista:	<p>En el mes de noviembre se llevó a cabo 7 diligencias de desalojo, en bienes identificado con las siguientes matrícula inmobiliarias:</p> <p>080-41169, 040-6162, 060-31456, 040-405000, 040-395966, 080-37481, 146-189905.</p> <p>Cabe resaltar que para esta época del año disminuyen el número de diligencias ejecutadas siempre que no se cuenta con la disponibilidad en el acompañamiento de diferentes entidades del orden nacional o territorial.</p> <p>Para este mes en particular se realizó la recuperación de un predio ubicado en Santa Marta, en la Vereda Guachaca, identificado con M.I. 080-41169, predio que se le entregó a Parques Naturales de Colombia en destinación provisional, diligencia que se extendió por 4 días consecutivos teniendo en cuenta la complejidad de la misma y la gran extensión del bien.</p> <p>Así mismo, para dicha diligencia, se le realizó al contratista un pago anticipado con base a lo consignado en la adenda No. 2 de los pliegos de condiciones que</p>

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Sociedad de Activos Especiales S.A.S.

	establecen su numeral 1, parágrafo primero, que SAE podrá entregar un pago anticipado al contratista hasta de un 20% de la cotización aprobada, solo en aquellos casos en que la diligencia supero 70 SMLMV.
Porcentaje de Ejecución y Avances:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL CORTE MES DE NOVIEMBRE DE 2018: 9.6% PARA UN ACUMULADO DE 12.3% (\$147.600.000) Este porcentaje hace referencia al acumulado de la facturación del contrato por concepto de ejecución de diligencias.
Cumplimiento pago de Parafiscales:	Cumple con los parafiscales correspondientes a su contrato.
Certificación de Cumplimiento:	SI



ROBERTO CARLOS AMOR OLAYA
Gerente Regional Norte (A)
Elaboró: Jose Luis Cuello