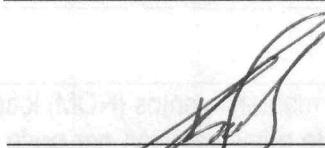


## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe</b>	4 de junio de 2019
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	10 de abril de 2018
<b>Contrato No:</b>	Contrato de Prestación de Servicios 025-2018.
<b>Nombre del Contratista:</b>	CONSORCIO CONTRUCTOR SAE
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	900.265.408-3
<b>Objeto del Contrato:</b>	Contratar prestación del servicio de reparaciones, obras y mantenimientos (ROM) locativos para la Regional Norte a los inmuebles urbanos sujetos de administración por parte de la SAE SAS, de conformidad con los estudios previos, los pliegos de condiciones y anexos del proceso Concurso Directo 1 de 2018 y la propuesta presentada.
<b>Valor del Contrato:</b>	\$ 594.800.000,00
<b>Adición:</b>	N/A
<b>Plazo:</b>	La duración del contrato será de diez (10) meses o hasta el agotamiento del presupuesto asignado para la Regional, lo que ocurra primero, contado a partir de la firma del acta de inicio.
<b>Prórrogas:</b>	Modificación No.1 del contrato 025-2018, se amplía el plazo de ejecución del contrato del contrato 025-2018 en tiempo hasta la nueva fecha del 4 de julio de 2019, siendo anteriormente 4 de marzo de 2019.
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Este informe evalúa el periodo comprendido entre el 1 de abril de 2019 hasta el 30 de abril de 2019.
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	<p>El contratista ejecutó cabalmente para el presente periodo las siguientes obras, las cuales fueron debidamente aprobadas mediante los respectivos comités virtuales de la Regional Norte y el comité Técnico de la vicepresidencia de bienes muebles e inmuebles:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. OBRA R.O.M BAHIA SAN MARCOS</li> <li>2. OBRA R.O.M. LOCAL 103 CC93</li> </ol> <p>Por el correcto cumplimiento de estas se trató la factura No.9 consorcio por valor de <b>\$15,224,351.00</b>, bajo el procedimiento de pago 87011</p> <p>De la misma manera se dio inicio a las obras durante este periodo correspondientes a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. OBRA R.O.M. EDIFICIO ANGIE MONTERIA Con el consecutivo 160-26-2018.</li> <li>2. OBRA R.O.M. CALLE 44 No.20-150 Apto 2: Con el consecutivo 160-13-2019.</li> </ol>

<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL CORTE MES DE ABRIL DE 2018: <b>47.74%</b> Este porcentaje hace referencia al acumulado de la facturación del contrato por concepto de cumplimiento de las obras.
<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Cumple con los parafiscales correspondientes a su contrato.
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	SI

  
**ROBERTO CARLOS AMOR OLAYA****Gerente Regional Norte**

Revisó: Tatiana de Alba

Elaboró: Ruth Jiménez

**Anexos:** Se encuentra anexos a este informe las actas de entrega:

- Acta de Entrega 160-08-2019 PARQUE CENTRAL LC45
- Acta de Entrega 160-09-2019 CASA ENILCE LOPEZ
- Acta de Entrega 160-10-2019 CS BUENA ESPERANZA
- Acta de Entrega 160-11-2019 LOCAL 103 CC93
- Acta de Entrega 160-21-2018 BAHIA SAN MARCO 701