

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:06
		Vigencia: 04/07/2023

Fecha de Informe	24/07/2023
-------------------------	------------

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

INFORMACIÓN GENERAL

Contrato N°	057-2020		Fecha Suscripción del Contrato	09/07/2020		
Nombre Contratista	Talleres Aeronáuticos Aviopartes S.A.S.		Identificación (CC/NIT)	860051597-3		
Correo Electrónico Contratista	aviopartes@hotmail.com		Forma de Pago	Mensual		
Nombre Supervisor	JOSE IGNACIO ALEMAN BUITRAGO – GERENTE DE BIENES MUEBLES					
Nombre apoyo supervisión	SANTIAGO BERMUDEZ – PROFESIONAL I GBM					
Fecha de Iniciación	01 DE SEPTIEMBRE DE 2020		Fecha de Terminación	01 DE ENERO DE 2024		
Plazo Contrato	01/01/2024	Prórrogas			Plazo Total	40 meses
			MODIF.	PRORROGA		
			1	3 MESES		
			2	5 MESES		
			3	2 MESES		
			4	3 MESES		
			5	3 MESES		
			6	5 MESES		
			7	4 MESES		
			8	3 MESES		
9	7 MESES					
Periodo de Evaluación del Informe	JUNIO					
Objeto del Contrato	Contratar el arriendo de un hangar para las aeronaves administradas por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. en el aeropuerto de Guaymaral.					

INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: **90%**

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:06
		Vigencia: 04/07/2023

Porcentaje Ejecutado: 81%

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 17,850,000
Valor de las Adiciones	\$ 146,358,925
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 124.954,288
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 8,047,019
Valor Pendiente por Ejecutar	\$ 31,207,618

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	N° Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	N° Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-8-3-9-03-01	Arrendamiento, Almacenamiento y Bodegaje	222	24/02/2023	1132	06/03/2023
A-8-3-9-03-01	Arrendamiento, Almacenamiento y Bodegaje	370	29/05/2023	3028	13/06/2023

INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista; Almacenamiento en Hangar de la aeronave HK4313G y almacenamiento de los guacales en los cuales se encuentran las hélices de la aeronave HK4313G y en guacales las piezas y partes de estas.

Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

Obligaciones específicas del contratista

N°	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad
1	ARRENDAMIENTO HANGAR	Almacenamiento en Hangar de la aeronave HK4313G y almacenamiento de los guacales en los cuales se encuentran las hélices de la aeronave HK4313G

EVIDENCIAS/PRODUCTOS PRESENTADOS (Enlace Soportes de Actividades)	Según informe de abril radicado con No. 20232011856832 del 9 de julio de 2023.
---	--

Observaciones Adicionales

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:06
		Vigencia: 04/07/2023

Se encuentra en trámite la firma de una transacción para subsanar costos de almacenamiento aeronave HK 3693: Aeronave pendiente de escrituración desde 27 de mayo 2022 saldo pendiente por pagar \$37'235.100

APORTES PARAFISCALES

DECLARACIÓN

El contratista: Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el periodo informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
68963519	Junio- Julio 2023	\$10.144.000

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del periodo a pagar

Concepto	N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	68963519	Junio-2023	\$5.565.400
Salud	68963519	Julio-2023	\$1.597.800
ARL	68963519	Junio-2023	\$1.551.300
Caja de Compensación	68963519	Junio-2023	\$1.429.500
Total			\$10.144.000

RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

#	TIPIFICACION	EVENTO	FRECUENCIA	SEVERIDAD	ASIGNA AL CONTRATISTA	ASIGNA A LA ENTIDAD
1	FINANCIERO	Hechos de terceros que impidan el cumplimiento en el pago en la fecha establecida	CASI NUNCA	GRAVE		X
2	ECONOMICO	variación en los precios de mercado necesarios para cumplir con el objeto y las	CASI NUNCA	GRAVE	X	

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:06
		Vigencia: 04/07/2023

		obligaciones pactadas en el contrato				
3	JURIDICO	No realizar la entrega del bien en la fecha y lugar solicitados por causas atribuibles a terceros	POCAS VECES	CRITICA	X	
#	TIPIFICACION	EVENTO	FRECUENCIA	SEVERIDAD	ASIGNA AL CONTRATISTA	ASIGNA A LA ENTIDAD
4	JURIDICO	Que se modifique la regulación legal en materia de arrendamiento de inmuebles	ALGUNAS VECES	CRITICA	X	
5	TECNICO	El bien exigido por la Entidad no cumple con las necesidades del área que requiere el servicio	CASI NUNCA	CRITICA	X	
6	TECNICO	interrupción del servicio por hechos de la naturaleza	POCAS VECES	GRAVE	X	X

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

El supervisor: Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:


Sí	X	No	
----	---	----	--

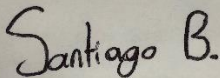
Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	
Bueno	X
Regular	
Requiere Ajustes	

JOSE IGNACIO ALEMAN BUITRAGO
GERENTE DE BIENES MUEBLES
Supervisor

HERNANDO JOSE MALDONADO
GERENTE
Contratista

 SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS	Código: F-BS3-178
		Versión:06
		Vigencia: 04/07/2023



SANTIAGO BERMUDEZ
PROFESIONAL I
Apoyo de Supervisión