

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Fecha del Informe</b>	31 de diciembre de 2022			
<b>Fecha Suscripción del Contrato:</b>	19 de junio de 2020			
<b>Contrato No:</b>	054-2020			
<b>Nombre del Contratista:</b>	Banco Popular S.A.			
<b>Nit o CC del Contratista:</b>	860.007.738-9			
<b>Objeto del Contrato:</b>	Ofrecer y gestionar la comercialización de bienes muebles que se encuentren bajo administración legal o propiedad del FRISCO a través de EL MARTILLO.			
<b>Valor del Contrato:</b>	\$ 2.539.177.748			
<b>Adición:</b>	<b>MODIFICACION NO.</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA</b>	<b>TOTAL CONTRATO</b>
	1	-\$ 434,796,048	26/11/2020	\$ 1,118,203,952
	2	\$ 68,025,213	30/12/2021	\$ 1,186,229,165
	3	\$ 542,948,583	25/07/2022	\$ 1,729,177,748
	4	\$ 810,000,000	30/11/2022	\$ 2,539,177,748
<b>Plazo:</b>	28 de febrero de 2023			
<b>Prórrogas:</b>	<b>MODIFICACION NO.</b>	<b>PRORROGA</b>	<b>PLAZO TOTAL</b>	<b>FECHA</b>
	3	24/07/2022	3 meses y 6 días	30/11/2022
	4	30/11/2022	3 meses	28/02/2023
<b>Periodo de evaluación del informe:</b>	Subastas Octubre			
<b>Obligaciones cumplidas por el contratista:</b>	El servicio se prestó conforme lo señala el contrato en sus términos y condiciones, el contratista ha cumplido con las obligaciones señaladas en el contrato.			
<b>Porcentaje de Ejecución y Avances:</b>	<b>Ejecución Operativa</b>		<b>% Ejecución Total</b>	
	94%		77%	
	<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>	<b>FECHA</b>	<b>OBSERVACIONES</b>
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 1,553,000,000		
	ADICIONES	\$ 1,420,973,796	30/12/2021-25/07/2022-30/11/2022	
	REDUCCIONES	-\$ 434,796,048	24/08/2022	

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

	TOTAL	\$ 2,539,177,748			
	VALOR PAGADO MESES ANTERIORES COMISIONES	\$ 791,329,919	31/12/2022	FECHA DE INFORME	
	VALOR GIRADO POR ANTICIPOS	\$ 820,288,951	31/12/2022	FECHA DE INFORME	
	VALOR MENSUAL	\$ 344,272,267	31/12/2022	FECHA DE INFORME	
	VALOR EJECUTADO	\$ 1,955,891,137	31/12/2022	FECHA DE INFORME	
	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 583,286,611	31/12/2022	FECHA DE INFORME	
Seguimiento riesgos contractuales	Riesgo	Control y/o plan de mitigación	Seguimiento del control y/o plan de mitigación	Estado de materialización (Materializado /No materializado)	Seguimiento u observaciones a materialización del riesgo
	Incumplimiento en el pago en la fecha establecida	Procedimiento de pagos supervisión de contrato	Mensual	No Materializado	
	Variación en los precios del mercado necesarios para cumplir con el objeto y las obligaciones pactadas en el contrato	Revisión en cada solicitud de servicio por Gerencia de Bienes Muebles	Garantía de cumplimiento de Solicitud de cotizaciones y aprobación formal del servicio	No Materializado	
	No prestar el servicio en las condiciones exigidas	Revisión de informes y de subastas	Solicitudes de prestación de servicios, cumplimiento de acuerdos y protocolo de subastas	No materializado	
	Incumplimiento del objeto contractual	Validar, revisar y aprobar cada uno de los requerimientos, subastas y demás tramites acordados en el contrato.	Requerimientos de presupuesto, pago de ventas, comisiones e impuestos	No Materializado	

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

<b>Cumplimiento pago de Parafiscales:</b>	Se certifica el cumplimiento de pago de aportes de seguridad social y parafiscales, para la aprobación del trámite del pago de las facturas:			
	913-006-2022	12/12/2022	\$	556,620
	913-007-2022	12/12/2022	\$	222,482,400
	913-008-2022	12/12/2022	\$	121,233,247
<b>Certificación de Cumplimiento:</b>	Una vez revisadas las facturas presentadas por el contratista y los servicios prestados durante el mes, el cumplimiento de actividades durante este periodo fue:			
	SATISFACTORIO			
	BUENO		X	
	REGULAR			
	REQUIERE AJUSTES			

  
Firma Supervisor

  
Firma Apoyo de Supervisión

