

**SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S "SAE SAS"**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 30 DE ABRIL DE 2014**  
(cifras en pesos)

	<u>abr-14</u>
<b>A C T I V O</b>	
ACTIVO CORRIENTE	
DISPONIBLE	2,821,558,119
DEUDORES	1,462,558,491
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b><u>4,284,116,610</u></b>
ACTIVO NO CORRIENTE	
PLANTA Y EQUIPO NETO	53,897,329
OTROS ACTIVOS	22,777,037
<b>TOTAL NO CORRIENTE</b>	<b><u>76,674,366</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b><u><u>4,360,790,976</u></u></b>
<b>P A S I V O</b>	
PASIVO CORRIENTE	
OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO	5,724,757,806
CUENTAS POR PAGAR	918,036,719
OBLIGACIONES LABORALES	116,529,997
PASIVOS ESTIMADOS	445,663,966
OTROS PASIVOS	2,277,935,679
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b><u>9,482,924,167</u></b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b><u><u>9,482,924,167</u></u></b>
<b>P A T R I M O N I O</b>	
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	7,800,779
RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-3,814,473,438
RESULTADO DEL EJERCICIO	-1,315,460,532
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b><u><u>-5,122,133,191</u></u></b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u><u>4,360,790,976</u></u></b>
<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORES</b>	
	<u>0</u>
Derechos Contingentes	18,166,954,049
Deudorea por el contrario (CR)	-18,166,954,049
<b>CUENTAS DE ORDEN ACRREDORAS</b>	
	<u>0</u>
Responsabilidades contingentes	12,514,322,366
Acreedoras de Control	581,008,728,996
Acreedoras por control (DB)	-593,523,051,362

**IRMA GUEVARA FAJARDO**  
Representante Legal

**LUCY AMANDA ROMERO LARA**  
Contadora  
T.P. 61004-T

**SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S**  
**"SAE S.A.S"**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL**  
**DEL 1º DE ENERO AL 30 ABRIL DE 2014**  
**(Cifras en pesos)**

	abr-14	Acumulado abr-14
<b>INGRESOS</b>		
VENTA DE SERVICIOS		
Administración Inmuebles	96,796,681	436,076,387
OTROS SERVICIOS		
FINANCIEROS	268,021	2,519,208
OTROS INGRESOS	5,497	193,907
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>97,070,199</b>	<b>438,789,502</b>
<b>GASTOS</b>		
GASTOS DE ADMINISTRACION		
GASTOS DE PERSONAL	157,061,289	598,056,465
GENERALES	83,547,300	254,186,646
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y TASAS	5,906,201	21,313,894
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	<b>246,514,790</b>	<b>873,557,005</b>
GASTOS DE OPERACIÓN		
GENERALES	208,279,733	718,114,555
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>208,279,733</b>	<b>718,114,555</b>
PROVISIONES DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		
PROVISIONES	1,124,567	1,929,857
DEPRECIACIONES	1,125,070	4,445,446
AMORTIZACIONES	704,000	3,637,179
<b>TOTAL PROVISIONES DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>	<b>2,953,637</b>	<b>10,012,482</b>
OTRAS GASTOS		
OTROS GASTOS (intereses-Otros)	37,767,384	152,565,992
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>37,767,384</b>	<b>152,565,992</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-398,445,345</b>	<b>-1,315,460,532</b>

**IRMA GUEVARA FAJARDO**  
Representante Legal

**LUCY AMANDA ROMERO LARA**  
Contadora  
T.P. 61004-T