

Convocatoria Administrador Centro Comercial Nataly.

Descripción Predio:

Inmueble ubicado en la Kr 21 8 82 Centro Comercial Nataly San Andresito de San José. Físicamente la edificación consta de tres niveles. El primer piso se encuentra conformado por 17 locales y un baño. El segundo y tercer piso, en cada uno, cuenta con 7 unidades tipo oficina - bodega, cocina y baño. Adicional, se encuentran los espacios que corresponden a las zonas comunes.

Requisitos Postulación:

Presentar hoja de vida haciendo énfasis en los siguientes parámetros:

- Experiencia en administración de propiedad horizontal y zonas de uso común.
- Experiencia en constitución de Personería Jurídica para la administración de zonas comunes.
- Presentar proyección del presupuesto anual, con detalle de ingresos y egresos, donde contemple los gastos administrativos tales como seguridad, aseo, mantenimiento zonas comunes, servicios públicos y lo relacionado con los gastos de acreencias laborales.
- Adjuntar documentos solicitados por la Sociedad de Activos Especiales según perfil:

PERSONA NATURAL INDEPENDIENTE	
1	Certificado de existencia y representación legal fecha de expedición no mayor a 30 días
2	Registro Único Tributario (RUT)
3	Certificación de ingresos firmado por contador público anexando fotocopias de la tarjeta profesional y cedula del contador.
4	Certificado de ingresos y retenciones y declaración de renta del último año
5	Copia extractos bancarios de los 3 últimos meses

PERSONA JURÍDICA	
1	Certificado de existencia y representación legal fecha de expedición no mayor a 30 días.
2	Registro Único Tributario (RUT).
3	Fotocopia del documento de identificación legible del representante legal.
4	Declaración de renta de los últimos 2 años
5	Copia extractos bancarios de los 3 últimos meses.
6	Autorización del órgano social competente, en caso de requerirse.

Tanto la hoja de vida como los documentos requeridos según perfil deben ser radicados directamente en la sede de la Regional Centro Oriente de la Sociedad de Activos Especiales ubicada en la Cl 96 13 11 Piso 3, con la Doctora Camila Gutiérrez.

Cualquier información adicional puede ser consultada en el teléfono 7431444 extensiones 115 - 145 o directamente en nuestras instalaciones.