

|                                 |                              |                            |                             |
|---------------------------------|------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| <b>Fecha de la diligencia :</b> | martes, 02 de agosto de 2022 | <b>Hora:</b>               | 8:00:00 a. m.               |
| <b>Nombre de quien Recibe:</b>  | Luis Fernando Castaño Marin  | <b>Entidad o Dirección</b> | INVERSIONES L.F.C.M. S.A.S. |
| <b>Nombre de quien Entrega:</b> | Arnoldo Daza Duran           | <b>Entidad o Dirección</b> | SAE                         |

Si el activo objeto de la presente corresponde al Fondo de Reparación Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado, se realiza en el marco de las competencias establecidas en el artículo 91 y en desarrollo del artículo 88 del Código de Extinción de Dominio, la Sociedad de Activos Especiales SAE - SAS, procede a la recepción de los bienes aquí descritos, en su calidad de Administrador del FRISCO.

Por el contrario, si corresponde a los bienes del inventario entregado por las FARC-EP, se realiza de conformidad con los supuestos 3.1.3.7 y 3.1.1.3 del acuerdo final para la terminación del conflicto y la construcción de una paz estable duradera suscrito entre el gobierno y las FARC EP; los actos legislativos 1 de 2016 y 1 de 2017; el Decreto ley 903 de 2017 y los Decretos 1364 y 1407 de 2017, la Sociedad de Activos Especiales SAE - SAS, procede a la recepción de los bienes aquí descritos, en su calidad de administrador del patrimonio autónomo e integrante de la comisión transitoria de verificación y apoyo.

Los campos diligenciados en este formulario obedecen a la información disponible en el momento de la recepción, la cual podrá ser complementada en la medida en que se cuente con la claridad técnica y legal que permita la individualización e identificación plena de acuerdo con las características de cada tipología de bien, especialmente autenticidad, validez, vencimiento, calidad, entre otros.

## DATOS DEL PROCESO

| DATOS DEL PROCESO                        |                          |
|------------------------------------------|--------------------------|
| Nombre(s) del (los) Afectado(s)          | Número de Identificación |
|                                          |                          |
|                                          |                          |
| <b>Causal(es) del Delito Relacionado</b> |                          |

## **IDENTIFICACIÓN INMUEBLE**

|                                                   |               |        |    |  |    |
|---------------------------------------------------|---------------|--------|----|--|----|
| Folio de Matrícula Inmobiliaria:                  | 001-207355    | Mejora | SI |  | NO |
| Número de proceso                                 |               |        |    |  |    |
| Folios de matrícula relacionados a este inmueble: | 1) 001-917432 | 2)     | 3) |  |    |
| 4)                                                | 5)            | 6)     | 7) |  |    |

## **UBICACIÓN INMUEBLE**

|                         |                                          |                  |                   |
|-------------------------|------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Departamento:           | <b>ANTIOQUIA</b>                         | Ciudad:          | <b>MEDELLIN</b>   |
| Municipio:              |                                          | Barrio / Vereda: | <b>LAS PALMAS</b> |
| Dirección del Inmueble: | <b>KR 10 # 19 SUR - 120 int 134, 136</b> |                  |                   |
| Ubicación Geográfica    |                                          |                  |                   |

## CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Propiedad Horizontal: SI NO X Valor Cuota Administración: \$

Nombre del Administrador: \_\_\_\_\_ Teléfono contacto: \_\_\_\_\_

Estrato: **4** Número de pisos: **2**

¿El Inmueble esta sujeto a Unidad Funcional?      Registre el Numero de Matricula Mercantil      Razón Social del Establecimiento de Comercio

| SI                 | NO          |                                     |         |                          |          |                          |        |                          |                   |                          |        |
|--------------------|-------------|-------------------------------------|---------|--------------------------|----------|--------------------------|--------|--------------------------|-------------------|--------------------------|--------|
| Clase de Inmueble: | Urbano      |                                     |         |                          |          | Rural                    |        |                          |                   |                          |        |
|                    | Apartamento | <input type="checkbox"/>            | Local   | <input type="checkbox"/> | Depósito | <input type="checkbox"/> | Bodega | <input type="checkbox"/> | Centro Vacacional | <input type="checkbox"/> | Finca  |
|                    | Casa        | <input checked="" type="checkbox"/> | Lote    | <input type="checkbox"/> | Hotel    | <input type="checkbox"/> | Garaje | <input type="checkbox"/> | Lote              | <input type="checkbox"/> | Hotel  |
|                    | Edificio    | <input type="checkbox"/>            | Oficina | <input type="checkbox"/> | Otro:    | <input type="checkbox"/> | Otro:  | <input type="checkbox"/> | Otro:             | <input type="checkbox"/> | Bodega |

# ACTA DE RECEPCIÓN Y/O ENTREGA DE INMUEBLES

## INVENTARIO DEL INMUEBLE

| Dependencia/ área | Cantidad | Estado (B / R / M) | Observaciones (Descripción materiales) | Dependencia/ área   | Cantidad | Estado (B / R / M) | Observaciones (Descripción materiales) |
|-------------------|----------|--------------------|----------------------------------------|---------------------|----------|--------------------|----------------------------------------|
| Alcobas           | 6        | R                  |                                        | Cerca o cerramiento |          |                    |                                        |
| Comedor           | 1        | R                  |                                        | Tanques de agua     |          |                    |                                        |
| Sala              | 2        | R                  |                                        | Rejas               |          |                    |                                        |
| Enramada          |          |                    |                                        | Brete / Bascula     |          |                    |                                        |
| Estudio           | 1        | R                  |                                        | Embarcadero         |          |                    |                                        |
| Baños             | 7        | R                  |                                        | Corrales            |          |                    |                                        |
| Cocina            | 1        | R                  |                                        | Pesebreras          |          |                    |                                        |
| Patio de ropas    | 1        | R                  |                                        | Kioscos             |          |                    |                                        |
| Jacuzzi           |          |                    |                                        | Ordeñaderos         |          |                    |                                        |
| Depósito          | 1        | R                  | Gimnasio                               | Sanitarios          | 7        | R                  |                                        |
| Garaje            | 1        | R                  |                                        | Lavamanos           | 6        | R                  |                                        |
| Piscina           | 1        | R                  |                                        | Close / Armarios    | 6        | R                  |                                        |
| Sauna             | 1        | R                  |                                        | Secaderos           | 1        | R                  |                                        |
| Tina              | 2        | R                  |                                        | Lago / Reservorio   |          |                    |                                        |
| Terraza           | 3        | R                  |                                        | Horno               | 1        |                    |                                        |
| Recepción         |          |                    |                                        | Estufa              | 1        | R                  |                                        |
| Mezanine          |          |                    |                                        | Calentador          | 5        | R                  |                                        |
| Oficinas          |          |                    |                                        | Gabinetes cocina    | 11       | R                  |                                        |
| Invernaderos      |          |                    |                                        | Lavaplatos          | 1        | R                  |                                        |
| Picaderos         |          |                    |                                        | Lavadero            | 1        | R                  |                                        |
| Galpones          |          |                    |                                        | Extractor           |          |                    |                                        |
| Marraneras        |          |                    |                                        | Aire acondicionado  |          |                    |                                        |
| Deposito          | 1        | R                  |                                        | Cancha Múltiple     |          |                    |                                        |

B: bueno R: regular M: malo

|                                    |                |                                        |                  |                                        |                |                                     |                          |                  |                          |                          |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------------|------------------|----------------------------------------|----------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Servicios Públicos Inmueble</b> | Energia        | <input checked="" type="checkbox"/> NO | Servicio al dia: | <input checked="" type="checkbox"/> NO | Administración | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | Servicio al dia: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                    | Acueducto      | <input checked="" type="checkbox"/> NO | Servicio al dia: | <input checked="" type="checkbox"/> NO | Vigilancia     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Servicio al dia: | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|                                    | Gas Natural    | <input checked="" type="checkbox"/> NO | Servicio al dia: | <input checked="" type="checkbox"/> NO |                |                                     |                          |                  |                          |                          |
|                                    | Distrito Riego | <input checked="" type="checkbox"/> NO | Servicio al dia: | <input checked="" type="checkbox"/> NO |                |                                     |                          |                  |                          |                          |
|                                    |                |                                        |                  |                                        |                |                                     |                          |                  |                          |                          |

|                                 |                               |    |   |    |  |                        |    |   |    |  |
|---------------------------------|-------------------------------|----|---|----|--|------------------------|----|---|----|--|
| <b>En el Sector Encontramos</b> | Plazas de Mercado             | SI |   | NO |  | Fuentes Hídricas       | SI | X | NO |  |
|                                 | Almacenes Cadena              | SI |   | NO |  | Parques / Zonas verdes | SI | X | NO |  |
|                                 | Fabricas                      | SI |   | NO |  | Iglesias               | SI |   | NO |  |
|                                 | Bares / Locales nocturnos     | SI |   | NO |  | Clubes                 | SI |   | NO |  |
|                                 | Colegios / Escuelas           | SI |   | NO |  | Clínicas               | SI |   | NO |  |
|                                 | Universidades                 | SI |   | NO |  | Centros Comerciales    | SI |   | NO |  |
|                                 | Estaciones de Transporte      | SI |   | NO |  | Comandos de Policía    | SI |   | NO |  |
|                                 | Fincas/cultivos /plantaciones | SI | X | NO |  | otro:                  |    |   |    |  |



**Firma de quien recibe:**

विवरणीय नियमों की अनुग्रह विधि का सम्बन्धित एक विषय है।

Nombre Luis Fernando Castaño Marin  
C.C. 15.510.833  
Cargo- Entidad Rep. Legal  
Entidad-Empresa INVERSIONES L.F.C.M. S.A.S.

De igual manera se le indica al depositario provisional o destinatario provisional designado por la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS como administrador del Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha Contra el Crimen Organizado - FRISCO, que cualquier decisión y/o actividad que tenga que ver con la administración del bien que se le entrega en dicha calidad, deberá contar con la autorización de ésta Sociedad. Así mismo, no podrán celebrarse contratos de arrendamiento, permuta, venta, mutuo, etc., sin la expresa autorización de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, quedando obligado el Depositario Provisional o destinatario provisional a constituir póliza de seguro de manejo a favor de la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS, por un período no menor a un año, comprometiéndose a renovarla antes de su vencimiento (Artículo 10 de la Ley 785 de 2002). Adicional, se le pone de manifiesto que cualquier incumplimiento de sus deberes le acarreará tanto sanciones penales y civiles, como disciplinarias.

Para constancia, se lee y se firma por los que en ella intervienen.

Para constancia, se lee y se firma por los que en ella intervienen.

**Firma de quien entrega:**

**Firma de quien recibe:**

$\chi - \gamma - \gamma$



Nombre **Arnoldo Daza Duran**  
C.C. **77.092.693**  
Cargo- Entidad **Tecnico II**  
Entidad-Empresa **SAE**

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Nombre          | Luis Fernando Castaño Marin |
| C.C.            | 15.510.833                  |
| Cargo- Entidad  | Rep. Legal                  |
| Entidad-Empresa | INVERSIONES L.F.C.M. S.A.S. |