



INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003
Versión No: 07
Vigencia desde: 30/07/2024
Página: 1 de 7

Fecha de Informe 07-05-2025

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

INFORMACIÓN GENERAL

Diligencia la Sociedad de Activos Especiales SAE S.A.S.

Contrato N°	205-2024	Fecha Suscripción del Contrato	27-01-2024		
Nombre Contratista	AGROINDUSTRIA RENACER	Identificación (CC/NIT)	901111328		
Correo Electrónico Contratista	agroindustriasrenacersas@gmail.com	Forma de Pago	MESUAL		
Nombre Supervisor	JOSE IGNACIO ALEMAN BUITRAGO				
Nombre apoyo supervisión	CAMILO ANDRES PIRABAN BARRAGAN				
Fecha de Iniciación	27 DE ENERO DE 2024	Fecha Terminación de	27 DE ENERO DE 2027		
Plazo Contrato	2 AÑOS	Prórrogas	NO	Plazo Total	
Periodo de Evaluación del Informe	ABRIL				
Objeto del Contrato	Contratar la prestación de los servicios de transporte, operación logística necesaria para la recepción, custodia, manutención, cuidado, marcaje, sostenimiento, pesaje y gestiones de intermediación comercial, de los semovientes que estén bajo la administración de la Sociedad de Activos Especiales SAS y ejercer la administración de los inmuebles en los cuales se ubican estos.				

INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 14 %

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 0.0026 %

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 4.816.572.827
Valor de las Adiciones	\$ 0
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 9.402.465
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 120.097.902
Valor Pendiente por Ejecutar	\$ 4.687.072.460

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	N° Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	N° Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-8-3-9-08-01	LP-08 SERVICIOS DE TRANSPORTE, CUSTODIA, MANUTENCIÓN, CUIDADOS, MARCAJE, SOSTENIMIENTO, PESAJE Y GESTIONES DE INTERMEDIACIÓN COMERCIAL DE BOVINOS Y/O SEMOVIENTES INCAUTADO	30	00-01-2025	12	02-01-2025

INFORME DE ACTIVIDADES

Dando cumplimiento a lo estipulado en los estudios previos en virtud del contrato 205-2024, AGROINDUSTRIA RENACER SAS solicita a la Sociedad de Activos Especiales - SAE el reembolso de los costos y gastos que se generaron durante la diligencia de secuestro de Paratebueno-Cundinamarca, Restrepo-Valle del Cauca y Cubarral-Meta; comisión de diligencia fallida.

Se adjuntan los soportes legales de los costos y gastos en los que se incurrieron en las diligencias, adicionalmente enviamos certificación bancaria y Rut de Agroindustria Renacer SAS.

Facturas: AGRO 19 AGRO 21

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

Obligaciones específicas del contratista

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003
Versión No: 07
Vigencia desde: 30/07/2024
Página: 3 de 7

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
1	Desplazarse y realizar el acompañamiento a las diligencias de secuestro notificadas por la fiscalía general de la Nación o por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., respecto de los semovientes.	Se evidencia cumplimiento de esta actividad en los informes	20252021078342 20252021077792 20252021077502
2	Recibir los semovientes para dar cumplimiento al objeto del contrato según lo establecido en los presentes estudios previos.	Se evidencia cumplimiento de esta actividad en los informes	20252021078342 20252021077792 20252021077502
3	Responder en el área por la movilización, custodia, manutención, cuidados sostenimiento, pesaje, producción y comercialización de los semovientes administrados por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S; y por todo daño o deterioro que sufran, hasta por culpa leve, en los términos del artículo 1171 del Código de Comercio	Se evidencia cumplimiento de esta actividad en los informes	20252021078342 20252021077792 20252021077502
4	Asumir directamente los costos y gastos que se generen de la custodia, manutención y comercialización exitosa, de los bienes entregados en virtud del presente contrato, los cuales serán reintegrados posteriormente de acuerdo con el procedimiento establecido. Así como el pago de impuestos, tasas y contribuciones.	Se evidencia cumplimiento de esta actividad en los informes	20252021078342 20252021077792 20252021077502
5	Adjuntar los debidos soportes de los gastos por concepto de transporte, medicamentos, vacunas, insumos alimenticios en que incurra para su reembolso.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes, se realizó subasta en el complejo ganadero	20252021078342 20252021077792 20252021077502
6	Solicitar autorización al supervisor del contrato para la comercialización de cada uno de los semovientes.		20252021078342 20252021077792 20252021077502
7	Permitir el retiro de los semovientes para su comercialización, o para su traslado a otro sitio en cuanto la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. lo considere necesario.		20252021078342 20252021077792 20252021077502
8	Llevar un libro en el cual registre el movimiento de animales y novedades sobre los mismos, con anotación completa y detallada de nacimientos, muertes y pérdidas si las hubiere, con una breve explicación sobre los hechos.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003
Versión No: 07
Vigencia desde: 30/07/2024
Página: 4 de 7

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
9	Llevar un libro de compras donde se registren de manera cronológica las compras de medicamentos veterinarios, vacunas, sales y demás insumos necesarios para la actividad, las cuales deberán estar debidamente soportadas con las facturas de compra.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
10	Realizar todas las actividades necesarias para la vacunación de los semovientes administrados por la SAE S.A.S, tales como compra de medicamentos, aplicación y registro ante el ICA.		20252021078342 20252021077792 20252021077502
11	Responder por la tenencia y custodia de los semovientes, realizando todas las actividades necesarias para comercializar y vender los semovientes dados en tenencia.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
12	Abstenerse de trasladar, abandonar, ocultar los semovientes dados en tenencia.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
13	Informar a la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. cualquier otra circunstancia que ponga en peligro los semovientes o cualquier situación anormal en la administración y tenencia del ganado dentro de las 24 horas siguientes a que tenga conocimiento.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
14	Permitir el acceso a la persona que designe la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. a los lugares de ubicación de los semovientes, a fin de que realice las inspecciones para la supervisión, seguimiento y control del proceso de cuidado y manutención de los semovientes, de acuerdo con el plan de manejo sanitario y nutricional y brindarle toda la información y colaboración que éste requiera para el cumplimiento de sus visitas.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes, se realizó subasta en el complejo ganadero del meta.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
15	El contratista se obliga a responder por los perjuicios causados y detrimento por la falta de diligencia o negligencia en el cuidado de los semovientes entregados en virtud de este contrato.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
16	El CONTRATISTA no podrá reclamar el reembolso de ningún gasto adicional resultante de la remoción y/o sustitución de algún integrante del equipo de trabajo, o inherente a ésta.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003
Versión No: 07
Vigencia desde: 30/07/2024
Página: 5 de 7

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
17	El contratista se hará cargo, de los inmuebles y equipos que se encuentren en el bien, así mismo garantizará que el inmueble sea entregado a la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. en el mismo estado en el cual fue recibido, hasta el cumplimiento de las obligaciones contractuales.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes, se realizó subasta en el complejo ganadero del meta.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
18	El contratista deberá contar con el personal para el cuidado y atención de los semovientes, médicos veterinarios, zootecnistas y/o profesionales similares para el tratamiento de las posibles patologías que se presenten y personal con experiencia en el cuidado, manutención de semovientes, rotación de potreros y manejo de praderas.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes, se realizó subasta en el complejo ganadero del meta.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
19	El contratista deberá contar con la capacidad de administración del predio de vocación pecuaria, con las hectáreas o espacios suficientes para la custodia de los semovientes, garantizando una adecuada alimentación y levante de los semovientes, debidamente cercado para garantizar su seguridad. Instalaciones con establos, corrales, brete, básculas y potreros de cuarentana para la recuperación de los animales en caso de tratamiento de cirugías, entre otros.	Se evidencia cumplimiento de esta actividad en los informes	20252021078342 20252021077792 20252021077502
20	El Contratista tendrá la obligación de apoyar a la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. en los procesos de registro de los predios entregados, tramites de guías de movilización y demás autorizaciones que sean requeridas ante las autoridades sanitarias y de policía.		20252021078342 20252021077792 20252021077502
21	Presentar informes mensuales de ejecución impresos que contengan el inventario total de los semovientes, las actividades realizadas dentro del mes, reporte de nacimientos, muertes y demás anomalías presentadas con sus respectivos soportes veterinarios y registro fotográfico.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes, se realizó subasta en el complejo ganadero.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
22	Incorporar en el aprovisionamiento de los servicios asociados, cualquiera de los sujetos de especial protección constitucional en el porcentaje mínimo; CINCO POR CIENTO (5%) establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.16. del Decreto 1082 de 2015.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502
23	Presentar un informe final de ejecución y gestión realizada durante todo el tiempo de ejecución del contrato.	Se evidencia el cumplimiento de esta actividad en los informes.	20252021078342 20252021077792 20252021077502



INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003
Versión No: 07
Vigencia desde: 30/07/2024
Página: 6 de 7

APORTES PARAFISCALES

En radicado de facturación se adjunta los soportes 20252021078342-20252021077792-20252021077502

DECLARACIÓN

El contratista: Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el periodo informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del periodo a pagar

Concepto	N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión			
Salud			
ARL			
Total			

RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

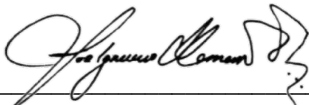
El supervisor: Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí		No	
	X		

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	
Bueno	
Regular	X
Requiere Ajustes	



JOSE IGNACIO ALEMAN BUITRAGO
Director para la Democratización
Activos Muebles.
Supervisor



CAMILO ANDRES PIRABAN BARRAGAN
Profesional Especializado I
Supervisor de apoyo