

		INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATOS						Código: F-BS3-267 Versión: 2 Fecha: 09/05/2023		
INFORMACIÓN BÁSICA										
Contratista (Nombre/Razón Social)		ANGELICA BERMUDEZ MURCIA						PN X	CC 52.853.973	PJ <input type="checkbox"/>
Correo Electrónico		angbermudezm@gmail.com						(Agregar CC o NIT)		
Supervisor:		Jairo Andrés Rivera Henker						Cargo:	Director de Proyectos	
INFORMACIÓN DEL CONTRATO										
Contrato N°:	022-2024	Clase de Contrato	Contrato de Prestación de Servicios			Fecha de suscripción:	12/03/2024	Fecha de Informe:	27/05/2025	
Objeto del Contrato:										
Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Proyectos en la identificación, gestión y seguimiento a proyectos que desarrollen organizaciones sociales priorizando aquellos con enfoque de género, en los activos que se encuentran bajo administración de la SAE.										
Término Pactado		13/03/2024								
Fecha de Finalización:		31/03/2025								
No. de Modificación	Tipo (Prorroga - Modificación-Adición)		Valor	Tiempo	Descripción (Prorroga - Modificación-Adición)					
N° 1	Adición y prórroga		\$ 18.200.000	3 meses	Se adiciona el contrato y se prorroga hasta el 31 de marzo del 2025.					
SOPORTE JURÍDICO										
Descripción	%	Fecha Inicial	Fecha Final	Valor	Aseguradora	Número de Poliza				
Cumplimiento	20	12/03/2024	01/05/2025	\$ 14.000.000,00	Seguros del Estado S.A.	45-47-101009350 Anexo 0				
Cumplimiento	20	12/03/2024	01/05/2025	\$ 17.640.000,00	Seguros del Estado S.A.	45-47-101009350 Anexo 1				
VALOR Y FORMA DE PAGO										
Valor del Contrato:	VALOR INICIAL:	\$ 70.000.000	VALOR FINAL:	\$ 88.200.000,00						
Forma de Pago:	Mensual									
INFORMACIÓN FINANCIERA										
Honorarios										
Valor Inicial	\$ 70.000.000	Saldo Pendiente Por Pagar al Contratista	\$ -							
Adición N°	\$ 18.200.000	Saldo a Favor de la SAE	\$ -							
Reducción	\$ -									
Valor Total	\$ 88.200.000									
Valor Pagado	\$ 88.200.000									
Saldo Pendiente Por Ejecutar	\$ -									
Porcentaje de avance 100%										
PAGO N° 1	PAGO N° 2	PAGO N° 3	PAGO N° 4	PAGO N° 5	PAGO N° 6	PAGO N° 7	PAGO N° 8	PAGO N° 9	PAGO N° 10	
\$ 4.200.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	
PAGO N° 11	PAGO N° 12	PAGO N° 13	PAGO N° 14	PAGO N° 15	PAGO N° 16	PAGO N° 17	PAGO N° 18	PAGO N° 19	PAGO N° 20	
\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ 7.000.000,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
Abono en Cuenta N°	61900014529	Banco	Bancolombia	Tipo de Cuenta		Ahorros				
RELACIÓN DE PAGOS										
N°	Pago	Descripción						Fecha de Pago		
N° 1	Primer pago	Caso 19549 Primer pago- Marzo 2024						12/04/2024		
N° 2	Segundo pago	Caso 20127 Segundo pago - Abril 2024						15/05/2024		
N° 3	Tercer pago	Caso 20538 Tercer pago - Mayo 2024						11/06/2024		
N° 4	Cuarto Pago	Caso 20938 Cuarto pago- Junio 2024						10/07/2024		
N° 5	Quinto pago	Caso 21522 Quinto pago - Julio 2024						12/08/2024		
N° 6	Sexto Pago	Caso 22022 sexto pago - Agosto 2024						19/09/2024		
N° 7	Séptimo pago	Caso 22634 Séptimo pago- Septiembre 2024						09/10/2024		
N° 8	Octavo pago	Caso 23154 Octavo pago - Octubre 2024						15/11/2024		
N° 9	Noveno pago	Caso 23515 Noveno pago - Noviembre 2024						11/12/2024		
N° 10	Décimo pago	Caso 24228 Décimo pago- Diciembre 2024						24/01/2025		
N° 11	Undécimo pago	Caso 24483 Undécimo pago - Enero 2025						18/02/2025		
N° 12	Décimo segundo pago	Caso 24857 Décimo segundo pago - Febrero 2025						17/03/2025		
N° 13	Décimo tercero pago	Caso 25219 Décimo tercero pago - Marzo 2025						15/04/2025		
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA										
Item	Fecha	Obligaciones Específicas		Actividades Desarrolladas (Para el cumplimiento de las obligaciones)				Se ejecutó la Actividad		EVIDENCIAS/PRODUCTOS PRESENTADOS (Link Soportes de Actividades)
								SI	NO	
1	27/05/2025	Identificar activos que se encuentren bajo la administración de la SAE y que cuenten con características y condiciones para el desarrollo de proyectos por parte de organizaciones sociales en los territorios que le sean asignados.		Durante la vigencia contractual se identificaron activos en conjunto con el profesional catastral de la Dirección de Proyectos, que cumplieron con las características y condiciones para el desarrollo de proyectos por parte de organizaciones sociales en los territorios de Bogotá, Cundinamarca, Cauca, Huila y Amazonas. De igual forma se realizaron visitas a predios para validar la viabilidad técnica, catastral, social y ambiental para el desarrollo de proyectos productivos. En este marco se identificaron bienes inmuebles para las organizaciones: MUTESA (Mujer, Tejer y saberes) - FMI 50C-15933 Asociación Hermanos - Casas Biblicas- Colectivo Epislon - FMI 50S-289838 Mujeres del Cabildo Yanqueruas - FMI 120-21525 Fundación Amar Huellas FMI 156-40207, 156-81790, FMI 176-52977 ASOMHUPAZ Cabildo Indígena Nazareth- FMI 400-1019 RULA				X		\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1. CONTRATOS\4. CONTRATOS 2024\3. ABM_CTO022_24\2. Contractual\Pagos
2	27/05/2025	Identificar, caracterizar y adelantar la interlocución con organizaciones sociales que tengan interés en el desarrollo de proyectos en los activos de la SAE.		Durante la vigencia contractual se realizó la interlocución con organizaciones sociales, para la socialización de la ruta de acceso, mecanismos de administración y requisitos para las solicitudes de destinación de los activos de la SAE. Se realizó interlocución, valoración y caracterización, acompañamiento para la correcta entrega de documentos de debida diligencia y disposición de un activo a las siguientes organizaciones: MUTESA (Mujer, Tejer y saberes) - Deuda Diligencia y Documentos para destinación provisional Asociación Hermanos - Casas Biblicas- Colectivo Epislon - Deuda Diligencia y Documentos para destinación provisional Casas Biblicas- Colectivo Epislon - Deuda Diligencia y Documentos para destinación provisional Mujeres del Cabildo Yanqueruas- Deuda Diligencia (No lograron reunir la documentación) Fundación Amar Huellas Deuda Diligencia y Documentos para comunitario ASOMHUPAZ- Deuda Diligencia (salvo con riesgo en OAC) Cabildo Indígena Nazareth- Deuda Diligencia (No lograron reunir la documentación) RULA- Deuda Diligencia (No lograron reunir la documentación)				X		\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1. CONTRATOS\4. CONTRATOS 2024\3. ABM_CTO022_24\2. Contractual\Pagos
3	27/05/2025	Acompañar a las organizaciones sociales en la definición de un proyecto, su estructuración, implementación y seguimiento en el marco de la administración de un activo de la SAE.		Durante la vigencia contractual, se acompañó a las siguientes organizaciones en la elaboración del formato de Postulación de Proyecto: MUTESA (Mujer, Tejer y saberes) - Asociación Hermanos - Fundación Amar Huellas ASOMHUPAZ RULA				X		\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1. CONTRATOS\4. CONTRATOS 2024\3. ABM_CTO022_24\2. Contractual\Pagos
4	27/05/2025	Sistematizar el desarrollo de cada uno de los proyectos a cargo, identificando acciones para el mejoramiento de los procesos y buenas prácticas.		Durante la vigencia contractual se realizaron informes, que dieron cuenta del desarrollo de los procesos con las organizaciones sociales a mi cargo.				X		\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION \\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION
5	27/05/2025	Interlocución con entidades locales, nacionales o internacionales para gestionar oferta institucional o recursos para la financiación o impulso de los proyectos a su cargo.		Durante el periodo contractual se realizó interlocución con las siguientes entidades: SENA, Ministerio del Trabajo, DPS.				X		\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION
6	27/05/2025	Entregar mensualmente a la Dirección de Proyectos un informe de ejecución y entregables que contengan las actividades realizadas en el cumplimiento de las obligaciones contractuales.		Se entregaron los informes correspondientes todos los meses del periodo contractual.				X		\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION
7	27/05/2025	Aportar su experiencia y conocimientos profesionales con el fin de facilitar el avance de los objetivos propuestos, generando así un valor agregado a la ejecución del objeto contractual.		Durante la vigencia contractual aporta desde mi experiencia y conocimientos profesionales el avance de los objetivos propuestos realizando un trabajo constante de acompañamiento y orientación a las organizaciones sociales en la identificación de los activos, la orientación para la consecución de la documentación solicitada, el perfeamiento de los proyectos productivos, así como mi conocimiento en el área en labores de investigación social que aportaron al desarrollo del proyecto Bienes para la vida, generando así un valor agregado a la ejecución del objeto contractual.				X		\\fileverseran\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1. CONTRATOS\4. CONTRATOS 2024\3. ABM_CTO022_24\2. Contractual\Pagos

8	27/05/2025	Recomendar las acciones que deban adoptarse para el logro de los objetivos procurando la mejora continua en la ejecución del contrato.	Durante la vigencia contractual se realizaron recomendaciones pertinentes en los distintos escenarios donde se ejecutó el contrato. Con las organizaciones sociales se realizó un seguimiento estrecho de sus procesos para la entrega oportuna de los productos solicitados para que pudieran cumplir con el objetivo de acceder a un activo de la SAE. - Se realizó un seguimiento adecuado de los procesos de las organizaciones sociales con las distintas áreas de la SAE para validar su avance o necesidad de ajustes. - Se realizaron aportes a la Dirección de Proyectos, acerca de los procesos o trámites requeridos por la SAE en el trámite de solicitud de activos por parte de las organizaciones y en otros espacios territoriales en los que la Dirección de Proyectos de la SAE fue protagonista.	X	\\fileerversan\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1 CONTRATOS\4 CONTRATOS 2024\3_ABM_CTO022_2412_Contractual\Pagos
9	27/05/2025	Mantener la debida reserva profesional sobre la información tratada en la ejecución del contrato	Se mantuvo debida reserva profesional de la información conocida en el marco de la ejecución de este contrato. Con el fin de garantizar la custodia y confidencialidad de la información de la entidad, se priorizó la utilización de las plataformas y protocolos establecidos por la Sociedad de Activos Especiales para el intercambio seguro de datos, lo que en su orden incluyó: la comunicación e interlocución formal por medio de la cuenta de correo electrónico institucional y el envío de correos electrónicos hacia interlocutores y referentes previamente identificados.	X	\\fileerversan\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1 CONTRATOS\4 CONTRATOS 2024\3_ABM_CTO022_2412_Contractual\Pagos
10	27/05/2025	Todas aquellas relacionadas con el objeto del contrato según solicitud del supervisor	Se realizaron las actividades relacionadas con el objeto del contrato según solicitud del supervisor.	X	\\fileerversan\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1 CONTRATOS\4 CONTRATOS 2024\3_ABM_CTO022_2412_Contractual\Pagos
11	27/05/2025	Asistir a las mesas de trabajo, reuniones y demás eventos que sean programados en relación con el objeto contractual.	Durante la vigencia contractual asistió a diferentes espacios y reuniones realizados o promovidos por la Dirección de Proyectos -Reuniones de seguimiento y de articulación interinstitucional. -Eventos de entrega de activos. -Eventos institucionales y territoriales.	X	\\fileerversan\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1 CONTRATOS\4 CONTRATOS 2024\3_ABM_CTO022_2412_Contractual\Pagos
12	27/05/2025	Realizar la legalización de viáticos por concepto de comisiones una vez sea entregada la cuenta de cobro lo anterior teniendo en cuenta los máximos a pagar de acuerdo con el procedimiento "P-GVI-013 Procedimiento para autorización de comisiones de servicios o desplazamiento y Reconocimiento de Viáticos o gastos de viaje" y a las tablas establecidas por la SAE SAS para la vigencia 2024 para alimentación, alojamiento y transporte.	Durante la vigencia contractual se realizaron 13 legalizaciones de viáticos por concepto de comisiones a nivel nacional y distrital.	X	\\fileerversan\Publica\103-DIRPROY\1.B. PROYECTOS, ESTRATEGICOS\GESTION ADMINISTRATIVA\1 CONTRATOS\4 CONTRATOS 2024\3_ABM_CTO022_2412_Contractual\Pagos

OBSERVACIONES ADICIONALES

INFORME DE SUPERVISIÓN

EL CONTRATISTA cumplió a satisfacción con el objeto y obligaciones del contrato/convenio en un 100 % y ejecutó el 100% de los recursos asignados, quedando a paz y salvo con el contrato SAE por todo concepto, así mismo dio cumplimiento durante la ejecución de la contratación al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales de conformidad con las normas legales vigentes.

EVALUACION FINAL DEL CONTRATISTA

SUPERVISOR 1	CALIDAD	OPORTUNIDAD	
	Excelente	Excelente	
	Bueno	Bueno	
	Regular	Regular	
	Malo	Malo	

Jairo Andrés Rivera Henker - 27/05/2025