

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003

Versión No: 08

Vigencia desde: 29/05/2025

Página: 1 de 9

Fecha de Informe	02 de septiembre de 2025
------------------	--------------------------

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

### INFORMACIÓN GENERAL

<b>Contrato N°</b>	059-2025		<b>Fecha Suscripción del Contrato</b>	07 de julio de 2025			
<b>Nombre Contratista</b>	AGROAUTOMOTORA SAS		<b>Identificación (CC/NIT)</b>	901.471.102-1			
<b>Correo Electrónico Contratista</b>	<a href="mailto:licitaciones@agroautomotora.com">licitaciones@agroautomotora.com</a>		<b>Forma de Pago</b>	Mensual			
<b>Nombre Supervisor</b>	STEASY BOLIVAR VALENCIA						
<b>Nombre apoyo supervisión</b>	MARIA PAULA RODRIGUEZ HERNANDEZ						
<b>Fecha de Iniciación</b>	10 de julio de 2025	<b>Fecha de Terminación</b>	10 de julio de 2026				
<b>Plazo Contrato</b>	12 meses	<b>Prórrogas</b>	N/A	<b>Plazo Total</b>	12 meses		
<b>Periodo de Evaluación del Informe</b>	Agosto de 2025						
<b>Objeto del Contrato</b>	Contratar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos originales y mano de obra para los vehículos multimarca que conforman el parque automotor de la Sociedad de Activos Especiales-SAE S.A.S.						

### INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 14 %

### INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 20 %

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 600,000,000
Valor de las Adiciones	\$ -
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 42,555,828
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ 79,276,967
Valor Pendiente por Ejecutar	\$ 478,167,205

### INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL

Rubro Presupuestal	Descripción Rubro	Nº Disponibilidad Presupuestal	Fecha Disponibilidad Presupuestal	Nº Compromiso Presupuestal	Fecha Compromiso Presupuestal
A-2-0-4-05-06	MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE NAVEGACION Y TRANSPORTE	126	25/03/2025	2598	10/07/2025

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

**Código:** FO-GC-003  
**Versión No:** 08  
**Vigencia desde:** 29/05/2025  
**Página:** 2 de 9

FACTURAS O CUENTAS DE COBRO AUTORIZADO						
Nº Factura o Cuenta de Cobro	Fecha			Valor Facturado		
	Día	Mes	Año	Base	IVA	Total
FE 2112	20	8	2025	\$ 62.493.200	\$ 11.873.708	\$ 74.366.908
				\$ 4.910.059		\$ 4.910.059
<b>Totales</b>				<b>\$ 67.403.259</b>	<b>\$ 11.873.708</b>	<b>\$ 79.276.967</b>

En consecuencia, se autoriza pagar la cuenta de cobro y/o factura relacionada, cuyo valor se ajusta a las condiciones contractuales expuestas en la cláusula 3 FORMA DE PAGO del respectivo contrato.

### INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

#### Obligaciones específicas del contratista

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
1	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los vehículos al servicio de la SAE, de acuerdo con lo dispuesto en los estudios previos, anexo técnico, oferta económica y demás documentos integrales del presente contrato.	La empresa AGROAUTOMOTORA SAS. ha prestado los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo conforme a las necesidades y requerimientos de la SAE, según factura No. FE 2112 y anexos en los que se evidencia actividades de mantenimiento ejecutadas.	El detalle de los mantenimientos realizados se relaciona en las cotizaciones proformas emitidas por el contratista, a las siguientes placas:  DZS021, ELT945, FRP086, FSL665, GLV954, GWV077, GWW380, HRS202, HTK815, IJX517, JBR868, JCP390, JCQ859, JEW876, JPX916, JWP894, JZM224, KPU319, KXX597, LLK011, LOX131, ZYT490.  Estos documentos reposan en la carpeta física de supervisión, en cada una de las carpetas de los vehículos y en la carpeta pública de Gestión Administrativa.
2	Suministrar los repuestos originales requeridos de acuerdo con la marca y tipo de vehículo.	El contratista realiza el cambio de los repuestos necesarios para el correcto funcionamiento de los vehículos, en la ejecución de los mantenimientos preventivos y correctivos que se presenten.	Informe de actividades y registro fotográfico emitido por el contratista, el cual reposa en la carpeta pública de supervisión del contrato.
2	Disponer de los espacios requeridos y necesarios para la adecuada ejecución del contrato.	El contratista cuenta con el equipo, maquinaria, logística y demás necesarios para la prestación del servicio, siendo este	Certificación aportada por el contratista al momento de la adjudicación del contrato en la que acredita los espacios, logística y maquinaria con la que cuenta para la

3	Disponer de los equipos, repuestos, herramientas, espacios y logística requerida para la ejecución del contrato.	uno de los requerimientos técnicos mínimos para la adjudicación del contrato.	prestación del servicio, documento que reposa en la carpeta física de supervisión del contrato.
4	Gestionar las revisiones técnico-mecánicas en caso de requerirse para los vehículos objeto del presente proceso de contratación, en los talleres autorizados.	El contratista ha efectuado las revisiones tecno-mecánicas para los vehículos que así lo hayan requerido y a solicitud de la SAE.	los certificados de las revisiones tecno-mecánicas efectuadas por el contratista reposan en la respectiva carpeta individual del vehículo.
5	Colaborar con la Sociedad de Activos Especiales SAE SAS para el adecuado cumplimiento del objeto del contrato y conforme a las condiciones técnicas requeridas.	A la fecha, el contrato no ha presentado alguna irregularidad que afecte el normal desarrollo del presente objeto contractual.	Para el periodo reportado no se reportan irregularidades en la ejecución del contrato.
6	Cumplir con las instrucciones impartidas por el supervisor del contrato, encargado de su control y vigilancia y las demás que sean inherentes al objeto de la presente contratación.		
7	Efectuar los mantenimientos, reparaciones y/o arreglos que requieran los vehículos adicionales, al mencionado en el cuadro de estudio de mercado.	AGROAUTOMOTORA SAS. ha efectuado los mantenimientos, reparaciones y/o arreglos requeridos a los vehículos que conforman el parque automotor al servicio de la Entidad.	Las cotizaciones proforma que detallan las actividades de mantenimiento realizadas, reposan en las carpetas individuales de los vehículos.

## APORTES PARAFISCALES

### DECLARACIÓN

**El contratista:** Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el período del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
7980828829	Pensión: 07/2025 Salud: 08/2025	\$ 3.111.800

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del período a pagar

Concepto	Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	7980828829	07/2025	\$ 1.778.300
Salud	7980828829	08/2025	\$ 502.000

# INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003

Versión No: 08

Vigencia desde: 29/05/2025

Página: 4 de 9

<b>ARL</b>	7980828829	07/2025	\$ 329.700
<b>CCF – SENA – ICBF</b>	7980828829	07/2025	\$ 501.800
<b>Total</b>			<b>\$ 3.111.800</b>

## RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

Z	DESCRIPCIÓN (QUÉ PUEDE PASAR Y CÓMO PUEDE OCURRIR)	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO (1-5)	VALORACIÓN (1-10)	CATEGORÍA	¿A QUIÉN SE LE ASIGNA?	TRATAMIENTO / CONTROL A SER IMPLEMENTADO	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO	IMPACTO DESPUES DEL TRATAMIENTO	RESPONSABLE DE IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIA EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO?	MONITOREO Y REVISIÓN	
1	General	General	Interno	Planeación	Riesgo Operacional	SAE	Incumplimiento de los plazos legales para la publicación de documentos derivados de los procesos contractuales	Alistamiento previo de toda la documentación jurídica y presupuestal requerida para proceder con la firma del contrato.	1	1	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE
2	General	Externo	Planeación	Riesgo Operacional	La información suministrada por el contratista es falsa, errónea o está desactualizada.	SAE	El contratista no es idóneo para ejecutar el servicio contratado	Verificación cuidadosa de los documentos aportados por el contratista para acreditar su idoneidad	1	1	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE
3	General	Externo	Ejecución	Riesgo Regulatorio - Ambiental	Cambios o Modificaciones en la normatividad Aplicable al Objeto del Contrato	SAE	Obligatoriedad de Cambios en las cláusulas Contractuales en lo pertinente para adecuarlos a las nuevas disposiciones. Cambios en la regulación ambiental de los talleres de mecánica	Realizar los ajustes pertinentes por el área de Contratación	1	1	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE
						Ejecución			2	2	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE
									3	3	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE
									4	4	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE
									5	5	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE
						Bajo	Medio	Medio	Bajo	Bajo	SAE	SAE	SAE	SAE	SAE



## **INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS**

## Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003

Versión No: 08

**Vigencia desde:** 29/05/2025

Página: 5 de 9



## **INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS**

## Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003

Versión No: 08

Vigencia desde: 29/05/2025

Página: 6 de 9

18												
19												
20												
21												
22	Específico	Específico	General	General	General	General	General	General	SAE	SAE	SAE	SAE
Interno	Internos	Externo	Externo	Externo	Externo	Externo	Externo	Externo				
contractual	contractual	contractual	contractual	contractual	contractual	contractual	contractual	contractual				
Jurídico	Jurídico	Sociales	naturaleza	naturaleza	naturaleza	naturaleza	naturaleza	naturaleza				
Riesgo derivado de la declaratoria de desierto.			1. Retrasa la adjudicación del contrato objeto de selección,			2	2	3	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo
Riesgos por fenómenos naturales, inundaciones, terremotos entre otros			1. Paralización de la ejecución del contrato y afectación en el logro de los objetivos y satisfacción de la necesidad			2	2	5	Medio	Medio	Medio	Medio
Paros, huelgas, actos terroristas, estados de excepción, caso fortuito y/o fuerza mayor.			Retarda o paraliza la ejecución del contrato			2	2	4	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo
Riesgos derivados por accidentes de trabajo y/o enfermedades del personal			Causan retrasos y/o paralización de algunas actividades que afectan la continua ejecución contractual			3	4	5	Medio	Medio	Medio	Medio
Demora en el pago de la prestación del servicio de Mantenimiento y/o la adquisición de repuestos			Disminución del flujo de caja del Proveedor			2	2	4	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo
Contra entrega de la factura del servicio realizado			Fecha máxima de pago y mecanismos de apremio para el pago oportuno			2	2	2	Bajo	Bajo	Bajo	Bajo
La del vencimiento del			hasta la liquidación del									
Realizando seguimiento a los reportes realizados por el contratista			Aprobación de la poliza respectiva de cumplimiento y monitoreo permanente									
Cuando se presente la necesidad			La formulación de estudios previos									
Mensual			Mensual									
Semanalmente			Semanalmente									

**NOTA:** En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.

## **CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

**El supervisor:** Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003  
Versión No: 08  
Vigencia desde: 29/05/2025  
Página: 8 de 9

A la fecha de presentación del presente informe, la supervisión certifica que Agroautomotora S.A.S, con Nit. 901.471.102-1, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales, de conformidad con la certificación de fecha 15 de agosto de 2025, suscrita por Alejandro Paredes Ordoñez con T.P. 302379-T en calidad de contador de Agroautomotora S.A.S, de acuerdo con la planilla de aportes parafiscales No. 7980828829.

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	X	No	
----	---	----	--

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	
Bueno	X
Regular	
Requiere Ajustes	



JHON JAIR PAEZ LEON  
Representante Legal Agroautomotora S.A.S  
Contratista

---

STEASY BOLIVAR VALENCIA  
Directora Administrativa (A)  
Supervisora

MARIA PAULA RODRIGUEZ HERNANDEZ  
Técnico I  
Apoyo de supervisión

DOCUMENTO	SE ALLEGA
Disponibilidad Presupuestal	X
Disponibilidad Presupuestal Vigencia Futura	X
Compromiso Presupuestal	X
Acta de Inicio / Soporte Fecha de Inicio	X
Certificación Bancaria	X
Documento de Identidad	X
Registro Único Tributario	X
Contrato	X
Cuenta de Cobro	X
Informe de Ejecución de Contratos (FO-GC-003)	X
Certificado de Cumplimiento (FO-GF-015)	X
Declaración juramentada para efectos tributarios	N/A

## INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003  
Versión No: 08  
Vigencia desde: 29/05/2025  
Página: 9 de 9

Declaración juramentada deducciones mensuales para contratistas que clasifiquen en la categoría tributaria de empleado	N/A
Evidencias	X
Planilla seguridad social	X
Soporte de pago planilla seguridad social	X
Pantallazo publicación informe del periodo anterior en SECOP II	X
Paz y Salvo por desvinculación o terminación del contrato (FO-GC-025)	N/A