

Fecha de Informe 23 de septiembre de 2025

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones del contrato de suministro de insumos.

INFORMACIÓN GENERAL

Contrato N°	194-2024	Fecha Suscripción del Contrato	04 de diciembre de 2024
Nombre Contratista	MODERLINE S.A.S	Identificación (CC/NIT)	830.036.940-5
Correo Electrónico Contratista	licitaciones@moderline.com	Forma de Pago	Pagos Parciales – Previa entrega
Nombre Supervisor	STEASY BOLIVAR VALENCIA		
Nombre apoyo supervisión	DIANA MEZA RAMIREZ - CATALINA GONZALEZ RIOS – JHON EDWARD RUBIANO		
Fecha de Iniciación	04 de diciembre de 2024	Fecha de Terminación	03 de diciembre de 2025
Plazo Contrato	12 meses	Prórrogas	N/A
Periodo de Evaluación del Informe	Septiembre 2025		
Objeto del Contrato	Contratar la adquisición e instalación de mobiliario de oficina para la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. a nivel nacional.		

INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 82 %

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 14 %

Concepto	Valor
Valor del Contrato	\$ 2,146,404,785
Valor de las Adiciones	\$ -
Total, Ejecutado y Desembolsado	\$ 310,589,964
Valor a pagar en el periodo reportado	\$ -
Valor Pendiente por Ejecutar	\$ 1,835,814,821

INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

Obligaciones específicas del contratista

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
1	Entregar e instalar los elementos de mobiliario de oficina dentro del término y el sitio señalado, previo acuerdo entre las partes, dentro de 15 días hábiles, contados desde el día hábil posterior a la solicitud	Para el periodo reportado no se presentó ninguna actividad por parte del contratista, relacionada a las obligaciones específicas.	En el mes de septiembre no se realizó ningún requerimiento al contratista, relacionado al objeto contractual
2	Cumplir con las especificaciones técnicas establecidas en el Anexo No. 1 – ESPECIFICACIONES TECNICAS MOBILIARIO, de los elementos ofrecidos y aceptados por la SAE SAS, o entregando uno de características superiores.		

APORTES PARAFISCALES

En el mes de julio no se generó facturación relacionada con el objeto del contrato.

Nº Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
N/A	N/A	N/A

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

2. MATRIZ DE RIESGOS												
2	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	RIESGO	DESCRIPCIÓN	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO (1-5)	VALORACIÓN (1-10)	CATEGORÍA	¿A QUIEN SE LE ASIGNA?
1	General	Interno	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
2	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
3	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
4	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
5	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
6	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
7	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
8	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
9	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
10	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
11	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
12	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
13	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
14	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
15	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
16	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
17	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
18	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
19	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
20	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
21	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
22	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
23	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
24	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
25	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
26	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
27	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
28	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
29	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
30	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
31	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
32	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
33	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
34	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
35	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
36	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
37	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
38	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
39	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
40	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
41	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
42	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
43	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
44	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
45	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
46	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
47	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
48	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
49	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
50	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
51	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
52	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
53	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
54	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
55	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
56	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
57	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
58	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
59	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
60	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
61	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
62	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
63	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
64	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
65	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
66	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
67	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
68	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
69	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
70	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
71	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
72	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
73	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
74	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
75	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
76	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
77	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
78	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
79	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
80	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
81	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
82	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
83	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
84	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
85	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
86	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
87	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
88	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
89	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
90	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
91	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
92	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
93	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
94	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
95	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
96	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica	Se retrasa la entrega de la compra por devoluciones por mala calidad	1	2	3	Bajo	CONTRATISTA
97	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Los elementos a suministrar no se entregan dentro del plazo estipulado	Se presentaría un desabastecimiento de los elementos necesarios para las actividades de la oficina.	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
98	Específico	Interno	Ejecución	Financiero	Il liquidez	No contar con los recursos financieros necesarios para el pago de la factura o cuenta de cobro.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	SAE
99	Específico	Externo	Selección	Financiero	Il liquidez	Incumplimiento en los indicadores financieros para la selección del oferente.	Pago de indemnizaciones. Multas y sanciones	2	3	5	Medio	CONTRATISTA
100	General	Externo	Planeación	Operacional	Errores u omisiones	Inconsistencias de datos consignados en documentos que comprenden la etapa de planeación contractual	Deficiencia en el cumplimiento del objeto del contrato	1	2	3	Bajo	SAE
101	General	Externo	Selección	Económico	Fraude	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos	Desequilibrio económico del contrato o que sean otros los bienes realmente ofrecidos por el oferente	2	2	4	Bajo	CONTRATISTA
102	General	Externo	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Incumplimiento de las obligaciones pactadas en la oferta y en el contrato	Incumplimiento del contrato que puede afectar la ejecución del objeto del mismo	3	4	7	Alto	CONTRATISTA
103	General	Externo	Ejecución	Económicos	Mercado	Fluctuación de los precios de los insumos	Variación de costos de los insumos para la producción de muebles	3	3	6	Alto	CONTRATISTA
104	General	Externo	Selección	Regulatorio	Omisión	No suscripción del contrato	Problemas para el perfeccionamiento del contrato	2	5	7	Alto	CONTRATISTA
105	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Errores u omisiones	Los elementos suministrados por el contratista presentan defectos de fábrica						

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS

Proceso Gestión Contractual

Código: FO-GC-003
Versión No: 08
Vigencia desde: 29/05/2025
Página: 4 de 6

10	General	Interno	Ejecución	Financiero	Incumplimiento de contrato	Incumplir los tiempos estimados de pago al contratista, luego de que este haya cumplido con todas sus obligaciones contractuales.	Suspensión del servicio y entrega de bienes por parte del proveedor.	2	2	1	3	Bajo	SAE	Hacer seguimiento al proceso de pago, una vez el proveedor haya cumplido con su obligación contractual.	1	1	2	NO	SAE	PLANEACIÓN	Permanente	Durante la ejecución del contrato.	Mensual
11	Específico	Externo	Ejecución	Financiero	Incumplimiento de contrato	Hechos de terceros que impidan el cumplimiento en el pago en la fecha establecida.	Suspensión del servicio y entrega de bienes por parte del proveedor.	2	5	7	7	Alto	SAE	Separar los recursos presupuestales necesarios para cumplir con los compromisos contractuales.	1	5	6	NO	SAE	PLANEACIÓN	A la firma del contrato	Supervisión del contrato	Mensual
12	General	Interno	Selección	Operacional	Errores u omisiones	Adjudicación de contratos a proveedores que no cumplen con los requisitos exigidos bajo esta modalidad de contratación.	Incumplimiento de las especificaciones que deben tener los proveedores para el contrato. Sanciones a los servidores públicos o a la SAE.	2	4	6	6	Alto	SAE	Contar con mecanismos de revisión de los procesos, antes durante y después de la adjudicación para garantizar el cumplimiento del contrato.	2	3	5	NO	SAE	PLANEACIÓN	Ejecución	Supervisión del contrato	Al iniciar el contrato
13	General	Externo	Selección	Operacional	Fraude	Falsedad en documentos que demuestren experiencia, en cumplimiento de los requisitos técnicos habilitantes.	Detrimento patrimonial. Afectación en la reputación.	2	4	6	6	Alto	SAE	Establecer los mecanismos necesarios para hacer verificación de la documentación entregada por el oferente.	1	4	5	SI	SAE	PLANEACIÓN	Contratación	Supervisión del contrato	Al iniciar el contrato
14	Específico	Interno	Ejecución	Operacional	Incumplimiento de contrato	Pago sin la firma de acta de inicio y acta de entrega.	Incumplimiento de las especificaciones del contrato. Glosas de control interno. Sanciones a los empleados.	3	2	5	5	Medio	SAE - CONTRATISTA	Contar con mecanismos de revisión de los procesos, antes durante y después de la adjudicación, para garantizar el cumplimiento del contrato.	3	1	4	NO	CONTRATISTA - SAE	PLANEACIÓN	Ejecución	Supervisión del contrato	Durante la ejecución del contrato
15	General	Externo	Ejecución	Sociales	Manifestaciones	Casos de fuerza mayor que impidan al contratista la ejecución del objeto del contrato en el tiempo estipulado o aprobado.	Demoras en la ejecución del objeto contractual	2	3	5	5	Medio	SAE - CONTRATISTA	Manejar tolerancias en los cronogramas, para casos en los que se presenten eventos como manifestaciones sociales, que pueden causar dificultades para la ejecución del contrato	2	2	4	SI	CONTRATISTA - SAE	PLANEACIÓN	Ejecución	Supervisión del contrato	Durante la ejecución del contrato
16	General	Externo	Ejecución	Operacional	Omisión	Que el contratista no presente la garantía o que ésta no cumpla las condiciones exigidas en el contrato o que la entrega de la misma sea tardía.	No poder iniciar a tiempo la ejecución o reinicio del contrato	2	3	5	5	Medio	CONTRATISTA	Poner en conocimiento del contratista los defectos de las garantías	1	1	2	SI	SAE	EJECUCIÓN	Ejecución	Supervisión del contrato	Durante la ejecución del contrato hasta su terminación
17	Específico	Interno	Ejecución	Ambiental	Ambiental	Inadecuada gestión de los embalajes generados en el suministro y colocación del mobiliario	Que los embalajes no sean entregados como material reciclable a un depositario final certificado u organización de recicladores y terminen siendo dispuestos de manera convencional en rellenos sanitarios y/o dispuestos de manera no controlada	1	3	4	4	Bajo	CONTRATISTA	Acta de entrega y/o disposición final con una organización de recicladores o depositario final certificado	1	2	3	SI	SAE - CONTRATISTA	EJECUCIÓN	Ejecución	Durante la ejecución y supervisión del contrato.	Permanente
18	Específico	Interno	Ejecución	Ambiental	Ambiental	No tener una garantía mínima y disponibilidad de piezas de recambio durante al menos seis (6) meses	Que no se tenga una disponibilidad de piezas para el recambio dentro del término	1	3	4	4	Bajo	CONTRATISTA	Suscripción de pólizas y garantías de cumplimiento	1	1	2		SAE - CONTRATISTA	EJECUCIÓN	Ejecución	Durante la ejecución y supervisión del contrato.	Dentro del término de seis (6) meses contados a partir de la entrega y la instalación del mobiliario
19	Específico	Interno	Ejecución	Ambiental	Ambiental	No tener embalaje fabricado con materiales reciclables y fácilmente separables (papel, cartón, polietileno, polipropileno)	Que no se pueda realizar una adecuada separación para el posterior reciclaje y/o reutilización de los mismos	1				Bajo	CONTRATISTA	Entrega de la ficha técnica del producto cumpliendo con este parámetro	1				SAE - CONTRATISTA	SELECCIÓN	Selección	Verificación de la ficha técnica antes de la adjudicación del contrato	Antes de la adjudicación del contrato

NOTA: En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), dirigido a la Gerencia de contratos y a la Oficina Asesora de Planeación.

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

El supervisor: Para el periodo reportado la SAE no realizo ningún requerimiento de mobiliario de oficina al contratista, por lo que no se generó facturación en el mes de junio.

BOLIVAR Firmado
VALENCIA digitalmente
A STEASY por BOLIVAR
VALENCIA
STEASY

STEASY BOLIVAR VALENCIA
Directora Administrativa
Supervisora



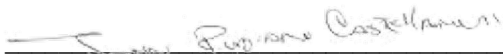
DIANA MEZA RAMIREZ
Profesional Especializado III – Dirección Administrativa
Apoyo de Supervisión



FRANCISCO JAVIER ARRIGUI ARBELAEZ
Representante Legal Moderline S.A.S
Contratista



CATALINA GONZALEZ RIOS
Profesional III
Apoyo de Supervisión



JHON EDWARD RUBIANO
Técnico II
Apoyo de Supervisión

DOCUMENTO	SE ALLEGA
Disponibilidad Presupuestal	X
Disponibilidad Presupuestal Vigencia Futura	N/A
Compromiso Presupuestal	X
Acta de Inicio / Soporte Fecha de Inicio	X
Certificación Bancaria	X
Documento de Identidad	X
Registro Único Tributario	X
Contrato	X
Cuenta de Cobro	X
Informe de Ejecución de Contratos (FO-GC-003)	X
Certificado de Cumplimiento (FO-GF-015)	N/A
Declaración juramentada para efectos tributarios	N/A
Declaración juramentada deducciones mensuales para contratistas que clasifiquen en la categoría tributaria de empleado	N/A
Evidencias	N/A
Planilla seguridad social	N/A

Soporte de pago planilla seguridad social	N/A
Pantallazo publicación informe del periodo anterior en SECOP II	X
Paz y Salvo por desvinculación o terminación del contrato (FO-GC-025)	N/A