De conformidad con lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.2.4.3 del Decreto 1082 de 2015 y los lineamientos impartidos por Colombia Compra Eficiente, una vez cumplidas las obligaciones post-contractuales y vencido el plazo contractual, se procede a realizar el cierre del expediente del proceso de contratación **No. 158 de 2024,** en los siguientes términos:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO				
TIPO	Contrato de prestación de servicios			
NOMBRE DEL CONTRATISTA	PAULA ANDREA LIMAS MORENO			
OBJETO	Prestación de servicios como apoyo a la gestión para identificar, individualizar y caracterizar bienes inmuebles administrados por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., que puedan ser usados o utilizados en la implementación de proyectos estratégicos a cargo de la Dirección de Proyectos.			
VALOR INICIAL	ONCE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS M/CTE ($11.700.000)			
PLAZO INICIAL	El plazo de ejecución del contrato es de DOS MESES Y QUINCE DIAS contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución. En todo caso el plazo no excederá el 31 de diciembre de 2024.			
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	30 de octubre de 2024			
FECHA DE INICIO	05 de noviembre de 2024			
TUVO MODIFICACIONES CONTRACTUALES	SI	X	NO	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES	El 24 de diciembre de 2024 se suscribió adición por SIETE MILLONES VEINTE MIL PESOS M/CTE ($7.020.000), y prórroga por dos (2) meses.			
FECHA DE TERMINACIÓN	28 de febrero de 2025.			
VALOR FINAL	DIECIOCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE. ($18.720.000).			
PLAZO FINAL	Hasta 28 de febrero de 2025.			
SE REQUIRIERON GARANTÍAS	SI		NO	X
TUVO ACTA DE LIQUIDACIÓN	SI		NO	X

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL	**VALORES**
VALOR TOTAL CONTRATO O CONVENIO	**$ 18,720,000**
VALOR EJECUTADO	$ 18,096,000
VALOR DESEMBOLSADO	$ 18,096,000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA O ASOCIADO	$ 0
VALOR A LIBERAR A FAVOR DE LA SAE S.A.S.	**$ 624,000**
JUSTIFICACIÓN VALOR A LIBERAR:	El valor para liberar a favor de SAE S.A.S., se da en atención que el plazo inicial del contrato estaba previsto para 2 meses y 15 días, sin exceder el 31 de diciembre de 2024, pero los requisitos de ejecución se cumplieron el 05 de noviembre de 2024, situación que generó un saldo sin ejecutar.

Las copias impresas de este documento no son controladas.
Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de Intranet SAE SAS.

Con la firma del supervisor se da fe del cumplimiento de las obligaciones contractuales en su totalidad y a satisfacción de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. Así como, que en el expediente contractual y en la plataforma SECOP II reposan los Informes de ejecución y demás documentación generada en el marco de la ejecución contractual.

JAIRO ANDRES RIVERA HENKER
Director de Proyectos

AMELIA PEREZ PARRA
Presidenta

En consecuencia, se cierra el expediente contractual correspondiente, siendo la fecha final de este documento el día que se publique en la plataforma transaccional SECOP II.

Aprobó: Ana María Montoya Uribe – Profesional Especializada I.
Revisó: Ana María Montoya Uribe – Profesional Especializada I.
Proyectó: Natalia Andrea Parra Lizarralde – Profesional I

Las copias impresas de este documento no son controladas.
Si hace copia impresa verifique su actualización en el portal de intranet SAE SAS.