SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS "SAE S.A.S"
NIT: 900.265.408-3
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025
(Expresado en pesos Colombianos)

	31 - Marzo - 2026	31 - Marzo - 2025
A C T I V O		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalente al efectivo	3,501,044,680	930,418,469
Inversiones de admon de liquidez	16,236,071,871	13,315,602,087
Cuentas por cobrar	18,662,408,936	14,198,269,315
Otros derechos y garantias	2,096,507,204	2,223,510,330
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**40,496,032,691**	**30,667,800,201**
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedades, planta y equipo	334,157,649	428,400,742
Activos intangibles	10,777,108,464	10,558,104,626
Derecho Reembolso Provision Demandas	266,621,815,659	199,119,724,469
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**277,733,081,773**	**210,106,229,837**
TOTAL ACTIVO	**318,229,114,464**	**240,774,030,038**
P A S I V O		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	12,496,625,004	9,505,383,954
Beneficios a los empleados	6,962,632,266	5,403,028,921
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**19,459,257,270**	**14,908,412,875**
PASIVO NO CORRIENTE		
Provisiones	954,270,288	890,556,751
Obligaciones de Reembolso Provisión Demandas	266,621,815,660	199,119,724,469
Otros pasivos	9,717,560,031	5,263,592,277
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**277,293,645,979**	**205,273,873,497**
TOTAL PASIVO	**296,752,903,249**	**220,182,286,372**
P A T R I M O N I O		
Capital Social	17,430,271,448	17,430,271,448
Reserva Legal	1,662,100,541	1,546,016,793
Resultado de ejercicios anteriores - Impacto Transición	-126,471,798	-126,471,798
Resultado de ejercicios anteriores - Reclasificaciones	1,988,610,672	1,160,837,476
Resultado del ejercicio	521,700,353	581,089,747
TOTAL DEL PATRIMONIO	**21,476,211,216**	**20,591,743,666**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**318,229,114,464**	**240,774,030,038**
CUENTAS DE ORDEN DEUDORES	**0**	**0**
Activos contingentes	1,673,339,810,808	1,543,084,854,032
Deudoras por contra (CR)	-1,673,339,810,808	-1,543,084,854,032
CUENTAS DE ORDEN ACRREDORAS	**0**	**0**
Pasivos contingentes	-1,660,189,457,485	-1,531,111,598,479
Acreedoras de control	-10,092,567,221,959	-10,176,797,449,098
Acreedoras por contra (DB)	11,752,756,679,444	11,707,909,047,577

PEREZ PARRA AMELIA
Firmado digitalmente por PEREZ PARRA AMELIA
Fecha: 2026.05.15 17:57:04 -05'00'

AMELIA PEREZ PARRA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Firmado digitalmente por PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Fecha: 2026.05.14 15:36:35 -05'00'

JOHN ALBEYRO PEÑA CARREÑO
Director Financiero
(Ver certificación adjunta)

ROMERO LARA LUCY AMANDA
Firmado digitalmente por ROMERO LARA LUCY AMANDA
Fecha: 2026.05.14 10:46:26 -05'00'

LUCY AMANDA ROMERO LARA
Contadora
T.P. 61004-T
(Ver certificación adjunta)

SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S "SAE S.A.S"
NIT: 900.265.408-3
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE MARZO DE 2026 Y 2025
(Expresado en pesos Colombianos)

	31 - Marzo - 2026	31 - Marzo - 2025
INGRESOS		
Ingresos por prestación de Servicios	35,315,456,533	29,595,779,443
Financieros	171,402,140	173,009,770
Ingresos Diversos	700,731,832,625	124,559,570,543
TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES	**736,218,691,298**	**154,328,359,756**
G A S T O S		
Gastos de Administración de Operación		
Gastos de personal	24,819,904,038	22,459,859,675
Gastos Generales	7,875,980,072	5,569,198,442
Impuestos, tasas y contribuciones	275,250,959	228,289,487
Gastos Generales de Venta	0	21,508,140
Deterioro, Provisión, Depreciación y Amortización	43,177,559,458	107,727,752,369
Subvenciones	677,088,245	0
Otros gastos de Operación	658,468,747,341	17,421,320,898
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	**735,294,530,112**	**153,427,929,011**
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS	**924,161,186**	**900,430,745**
Impuesto sobre la renta y complementarios	402,460,833	319,340,998
RESULTADO DEL EJERCICIO	**521,700,353**	**581,089,747**
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	**521,700,353**	**581,089,747**

PEREZ PARRA AMELIA
Firmado digitalmente por PEREZ PARRA AMELIA
Fecha: 2026.05.15 17:58:03 -05'00'

AMELIA PEREZ PARRA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Firmado digitalmente por PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Fecha: 2026.05.14 15:35:47 -05'00'

JOHN ALBEYRO PEÑA CARREÑO
Director Financiero
(Ver certificación adjunta)

ROMERO LARA LUCY AMANDA
Firmado digitalmente por ROMERO LARA LUCY AMANDA
Fecha: 2026.05.14 10:46:41 -05'00'

LUCY AMANDA ROMERO LARA
Contadora
T.P. 61004-T
(Ver certificación adjunta)

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL, DIRECTOR FINANCIERO Y LA CONTADORA DE LA SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S

CERTIFICAN

Que los Estados Contables del 1° de enero al 31 de marzo de 2026, y del 1° de enero al 31 de marzo de 2025, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, los correspondientes estado de situación financiera, estado del resultado integral, por los periodos antes mencionados, fueron elaborados conforme a la normatividad señalada en el Régimen de Contabilidad Pública, la información revelada refleja la situación financiera, económica, social y ambiental de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S, además de que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Contables Básicos principalmente las referidas a:

a. Todos los hechos económicos realizados por la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S, durante el mes de marzo de 2026, han sido reconocidos en los Estados Contables.
b. Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
c. Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden ha sido revelado en los Estados Contables Básicos hasta la fecha de corte, por la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.
d. Que los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan hechos económicos pasados (obligaciones) que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S, en la fecha de corte.

Lo anterior de acuerdo con lo establecido en el Marco Normativo para empresas que no cotizan en el mercado de valores, y que no captan ni administran ahorro del público, establecido en la Resolución 414 de 2014 y sus modificaciones, dispuesto por la Contaduría General de la Nación.

PEREZ PARRA AMELIA
Firmado digitalmente por PEREZ PARRA AMELIA
Fecha: 2026.05.15 17:58:34 -05'00'

AMELIA PEREZ PARRA
Representante Legal

PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Firmado digitalmente por PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Fecha: 2026.05.14 15:36:52 -05'00'

JOHN ALBEYRO PEÑA CARREÑO
Director Financiero

ROMERO LARA LUCY AMANDA
Firmado digitalmente por ROMERO LARA LUCY AMANDA
Fecha: 2026.05.14 10:46:56 -05'00'

LUCY AMANDA ROMERO LARA
Contador Público
TP. 61004-T