SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES SAS "SAE S.A.S"
NIT: 900.265.408-3
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025
(Expresado en pesos Colombianos)

	30 - Junio - 2026	30 - Junio - 2025
A C T I V O		
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalente al efectivo	1,720,241,592	1,687,208,930
Inversiones de admon de liquidez	12,033,079,778	11,018,103,114
Cuentas por cobrar	14,331,171,911	16,056,043,758
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**28,084,493,281**	**28,761,355,801**
ACTIVO NO CORRIENTE		
Propiedades, planta y equipo	313,826,859	408,437,063
Activos intangibles	10,763,499,090	10,266,521,887
Otros derechos y garantías	266,901,172,212	200,490,737,046
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**277,978,498,162**	**211,165,695,997**
TOTAL ACTIVO	**306,062,991,442**	**239,927,051,798**
P A S I V O		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	7,873,440,013	8,753,080,104
Beneficios a los empleados	7,685,155,964	5,830,324,853
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**15,558,595,977**	**14,583,404,957**
PASIVO NO CORRIENTE		
Provisiones	966,750,448	890,556,751
Obligaciones de Reembolso Provisión Demandas	262,450,069,377	199,128,261,180
Otros pasivos	6,882,864,094	5,314,107,450
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**270,299,683,919**	**205,332,925,381**
TOTAL PASIVO	**285,858,279,897**	**219,916,330,338**
P A T R I M O N I O		
Capital Social	17,430,271,448	17,430,271,448
Reserva Legal	1,860,961,608	1,662,100,541
Resultado de ejercicios anteriores - Impacto Transición	-126,471,798	-126,471,798
Resultado del ejercicio	1,039,950,286	1,044,821,269
TOTAL DEL PATRIMONIO	**20,204,711,544**	**20,010,721,460**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**306,062,991,441**	**239,927,051,798**
CUENTAS DE ORDEN DEUDORES	**0**	**0**
Activos contingentes	1,680,691,257,284	1,542,655,337,405
Deudoras por contra (CR)	-1,680,691,257,284	-1,542,655,337,405
CUENTAS DE ORDEN ACRREDORAS	**0**	**0**
Pasivos contingentes	-1,668,721,840,148	-1,530,682,081,852
Acreedoras de control	-10,110,081,989,606	-10,377,433,588,265
Acreedoras por contra (DB)	11,778,803,829,754	11,908,115,670,117

PEREZ PARRA AMELIA — Firmado digitalmente por PEREZ PARRA AMELIA Fecha: 2026.08.06 09:55:17 -05'00'

AMELIA PEREZ PARRA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO — Firmado digitalmente por PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO Fecha: 2026.08.05 17:00:55 -05'00'

JOHN ALBEYRO PEÑA CARREÑO
Director Financiero
(Ver certificación adjunta)

ROMERO LARA LUCY AMANDA — Firmado digitalmente por ROMERO LARA LUCY AMANDA Fecha: 2026.08.05 15:53:00 -05'00'

LUCY AMANDA ROMERO LARA
Contadora
T.P. 61004-T
(Ver certificación adjunta)

SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S "SAE S.A.S"
NIT: 900.265.408-3
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
AL 30 DE JUNIO DE 2026 Y 2025
(Expresado en pesos Colombianos)

	30 - Junio - 2026	30 - Junio - 2025
INGRESOS		
Ingresos por prestación de Servicios	74,379,460,687	64,239,677,194
Financieros	363,427,632	361,647,430
Ingresos Diversos	715,095,075,055	124,717,616,132
TOTAL DE INGRESOS OPERACIONALES	**789,837,963,374**	**189,318,940,756**
G A S T O S		
Gastos de Administración de Operación		
Gastos de personal	54,098,442,113	48,768,079,419
Gastos Generales	15,391,413,530	12,137,763,531
Impuestos, tasas y contribuciones	837,658,672	579,165,474
Gastos Generales de Venta	36,427,178	23,508,140
Deterioro, Provisión, Depreciación y Amortización	48,637,850,619	107,829,224,363
Subvenciones	677,088,245	0
Otros gastos de Operación	668,303,758,898	18,296,727,562
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	**787,982,639,255**	**187,634,468,489**
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS	**1,855,324,119**	**1,684,472,267**
Impuesto sobre la renta y complementarios	815,373,833	639,650,998
RESULTADO DEL EJERCICIO	**1,039,950,286**	**1,044,821,269**
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	**1,039,950,286**	**1,044,821,269**

PEREZ PARRA AMELIA
Firmado digitalmente por PEREZ PARRA AMELIA
Fecha: 2026.08.06 09:55:45 -05'00'

AMELIA PEREZ PARRA
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Firmado digitalmente por PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Fecha: 2026.08.05 17:01:19 -05'00'

JOHN ALBEYRO PEÑA CARREÑO
Director Financiero
(Ver certificación adjunta)

ROMERO LARA LUCY AMANDA
Firmado digitalmente por ROMERO LARA LUCY AMANDA
Fecha: 2026.08.05 15:53:38 -05'00'

LUCY AMANDA ROMERO LARA
Contadora
T.P. 61004-T
(Ver certificación adjunta)

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL, DIRECTOR FINANCIERO Y LA CONTADORA DE LA SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S

CERTIFICAN

Que los Estados Contables del 1° de enero al 30 de junio de 2026, y del 1° de enero al 30 de junio de 2025, fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, los correspondientes estado de situación financiera, estado del resultado integral, por los periodos antes mencionados, fueron elaborados conforme a la normatividad señalada en el Régimen de Contabilidad Pública, la información revelada refleja la situación financiera, económica, social y ambiental de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S, además de que se han verificado las afirmaciones contenidas en los Estados Contables Básicos principalmente las referidas a:

a. Todos los hechos económicos realizados por la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S, durante el mes de junio de 2026, han sido reconocidos en los Estados Contables.
b. Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
c. Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden ha sido revelado en los Estados Contables Básicos hasta la fecha de corte, por la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.
d. Que los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan hechos económicos pasados (obligaciones) que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S, en la fecha de corte.

Lo anterior de acuerdo con lo establecido en el Marco Normativo para empresas que no cotizan en el mercado de valores, y que no captan ni administran ahorro del público, establecido en la Resolución 414 de 2014 y sus modificaciones, dispuesto por la Contaduría General de la Nación.

PEREZ PARRA AMELIA
Firmado digitalmente por PEREZ PARRA AMELIA
Fecha: 2026.08.06 09:36:17 -05'00'

AMELIA PEREZ PARRA
Representante Legal

PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Firmado digitalmente por PEÑA CARREÑO JOHN ALBEYRO
Fecha: 2026.08.05 17:03:27 -05'00'

JOHN ALBEYRO PEÑA CARREÑO
Director Financiero

ROMERO LARA LUCY AMANDA
Firmado digitalmente por ROMERO LARA LUCY AMANDA
Fecha: 2026.08.05 15:53:53 -05'00'

LUCY AMANDA ROMERO LARA
Contador Público
TP. 61004-T